



รายงานการศึกษาความเหมาะสม (Feasibility Study)
การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
: นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



สารบัญ

1. บทนำ – ความเป็นมา	1
2. วัตถุประสงค์และเป้าหมายของโครงการ	3
3. ผลการศึกษาความเป็นไปได้ในการดำเนินการ	4
4. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการกำหนดเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ	9
5. สถานภาพและข้อมูลทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	
5.1 ขนาดพื้นที่และลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่	10
5.2 จำนวนสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรม	13
5.3 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	25
5.4 การจัดการกากของเสีย	27
5.5 การบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ความปลอดภัย และอาชีวอนามัย	28
5.6 การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียว	30
5.7 การมีส่วนร่วมกับชุมชน	31
6. ภาคผนวก	
6.1 สำเนาระวางที่ดิน บัญชีโฉนดที่ดิน เอกสารสิทธิอื่นแสดงความเป็นเจ้าของที่ดิน	36
6.2 ผลการศึกษารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม	39
6.3 สถานะของผังเมืองปัจจุบัน	40
6.4 ผลการศึกษาจากการรับฟังความเห็นของผู้มีส่วนได้เสียของประชาชนและชุมชนที่เกี่ยวข้อง	42

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1 ประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก

เอกสารแนบ 2 หนังสือเลขที่ ทส 1010.3/9142 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2561

เอกสารแนบ 3 พ.ร.บ. เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุดฯ

เอกสารแนบ 4 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป

เอกสารแนบ 5 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด

เอกสารแนบ 6 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด ฉ.2

เอกสารแนบ 7 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด ฉ.3

เอกสารแนบ 8 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด ฉ.4

เอกสารแนบ 9 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด ฉ.5

เอกสารแนบ 10 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมฯ มาบตาพุด ฉ.6

เอกสารแนบ 11 หนังสือเลขที่ วพ 0504/3636 ลงวันที่ 25 เมษายน 2532

เอกสารแนบ 12 หนังสือเลขที่ วว 0804/9136 ลงวันที่ 2 กันยายน 2545

เอกสารแนบ 13 หนังสือเลขที่ วพ 0804/7555 ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2532

เอกสารแนบ 14 หนังสือเลขที่ วว 0804/16699 ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2539

เอกสารแนบ 15 แบบสำรวจความคิดเห็นของผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

1 บทนำ - ความเป็นมา

สืบเนื่องจากแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 5 (พ.ศ. 2525-2529) มีวัตถุประสงค์เพื่อแก้ไขปัญหาด้านพลังงานและการกระจุกตัวของอุตสาหกรรม ซึ่งมีแนวทางดำเนินการโดยเร่งรัดพัฒนาเขตอุตสาหกรรมในบริเวณชายฝั่งทะเลภาคตะวันออกซึ่งประกอบด้วยพื้นที่ 3 จังหวัด ในบริเวณชายฝั่งทะเลภาคตะวันออก คือ ชลบุรี ระยอง และฉะเชิงเทรา เพื่อให้เป็นแหล่งที่ตั้งของอุตสาหกรรมขั้นพื้นฐานอุตสาหกรรมและก๊าซธรรมชาติจากอ่าวไทย ซึ่งนำไปใช้เป็นวัตถุดิบเพื่อป้อนอุตสาหกรรมปิโตรเคมี และอุตสาหกรรมปุ๋ยเคมี นอกจากนี้ยังส่งเสริมนิคมอุตสาหกรรมในภูมิภาค รวมทั้งทำการสำรวจความเป็นไปได้แถบฝั่งทะเลอื่นๆ เพื่อใช้เป็นเขตอุตสาหกรรมพื้นฐานและอุตสาหกรรมต่อเนื่อง เหตุผลสำคัญที่รัฐมีแนวทางส่งเสริมให้เกิดการกระจายอุตสาหกรรมไปยังพื้นที่ในบริเวณชายฝั่งทะเลภาคตะวันออกนั้นสืบเนื่องมาจากภาคตะวันออกเป็นภาคที่มีระดับการพัฒนาทางเศรษฐกิจสูงสุดเมื่อเปรียบเทียบกับภาคอื่นๆ ของประเทศการที่ภาคตะวันออกมีลักษณะโดดเด่นดังกล่าวเนื่องมาจากมีข้อได้เปรียบหลายประการเช่น

- ที่ตั้งอยู่ไม่ไกลจากกรุงเทพมหานคร
- พื้นที่เชื่อมโยงภาคตะวันออกเฉียงเหนือซึ่งเป็นแหล่งสนับสนุนด้านแรงงานและทรัพยากรด้านอื่นๆ
- พื้นที่ส่วนใหญ่ติดกับอ่าวไทยสามารถเป็นช่องทางเข้าออกที่สำคัญของสินค้า
- สามารถส่งสินค้าที่ผลิตจากภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และพื้นที่ใกล้เคียงไปต่างประเทศโดยไม่ต้องผ่านกรุงเทพฯ
- มีโครงข่ายด้านคมนาคมและสื่อสารเชื่อมโยงที่ดี มีสนามบินอยู่ตะเภา ท่าเรือน้ำลึก และกิจการขั้นพื้นฐานอื่นๆ ซึ่งเป็นปัจจัยพื้น
- ฐานที่ค่อนข้างสมบูรณ์ ส่งผลให้มีความได้เปรียบกว่าภาคอื่นๆ
- มีพื้นที่ใกล้เคียงกับแหล่งก๊าซธรรมชาติในทะเล ทำให้สามารถขนส่งก๊าซขึ้นบกโดยใช้ต้นทุนต่ำกว่าพื้นที่อื่น

โครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดในท้องที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมือง จังหวัดระยอง เริ่มมีการพัฒนามาตั้งแต่ปี พ.ศ. 2524 ได้ถูกบรรจุไว้ในแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 5 ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งโครงการ Eastern Seaboard โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเตรียมพร้อมในการรองรับอุตสาหกรรมหนัก ได้แก่ อุตสาหกรรมปิโตรเคมี โรงกลั่นน้ำมัน โรงแยกก๊าซธรรมชาติ โรงผลิตเหล็กและเหล็กกล้า โรงงานพลาสติก โรงงานเคมี และปุ๋ยเคมี โรงประกอบรถยนต์และชิ้นส่วนรถยนต์ ในปี พ.ศ. 2531 และการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดแบ่งออกเป็น 2 ระยะ ดังนี้

ระยะที่ 1 : การพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2531 ดำเนินการถมที่ในทะเลได้พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรม 1,400 ไร่ ก่อสร้างท่าเทียบเรือสำหรับสินค้าเหลว 2 ท่า และท่าเทียบเรือสำหรับสินค้าทั่วไป 1 ท่า ดำเนินก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2535

ระยะที่ 2 : การพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2535 ดำเนินการขุดลอกร่องน้ำเดินเรือ และพื้นที่กลับเรือให้เหมาะสมกับขนาดและจำนวนเรือ ตลอดจนเพิ่มความปลอดภัยในการเดินเรือภายในท่า วัสดุที่ขุดได้นำไปถมให้เกิดพื้นที่ประกอบการอุตสาหกรรม ประมาณ 1,470 ไร่ ก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือนเมษายน พ.ศ. 2542

ต่อมาในปี พ.ศ. 2549 กนอ. ได้จัดให้มีการศึกษาทบทวนแผนแม่บทการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เพื่อกำหนดแนวทางในการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ในระยะต่างๆ ให้มีความเหมาะสม สอดคล้องกับสถานะของตลาด เศรษฐกิจ สังคมและสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงไป ประกอบกับกลุ่มลูกค้าในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดมีการขยายตัวมากขึ้น กนอ. จึงจำเป็นต้องเตรียมการ **โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3** เพื่อรองรับความต้องการของลูกค้าดังกล่าว และเพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายและยุทธศาสตร์ของ กนอ. ปี พ.ศ. 2557-2559 ที่ได้กำหนดให้โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 เป็นโครงการที่ต้องดำเนินการ และถือเป็นส่วนหนึ่งในการสนับสนุนโครงการส่งเสริมการขนส่งแบบ Green Logistics ตลอดจนสอดคล้องกับแผนพัฒนาการขนส่งของรัฐบาลในการก่อสร้างรถไฟความเร็วสูงและรถไฟทางคู่

ตามที่สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) เสนอให้พื้นที่ชายฝั่งทะเลภาคตะวันออก 3 จังหวัด ซึ่งเป็นกลุ่มจังหวัดเป้าหมาย ได้แก่ จังหวัดระยอง จังหวัดชลบุรี และจังหวัดฉะเชิงเทรา ร่วมกันพัฒนาเป็นเขตเศรษฐกิจการลงทุนพิเศษที่เรียกว่า “ระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor Development)” เนื่องจากในปัจจุบันเป็นฐานการผลิตอุตสาหกรรมหลักของประเทศ และมีศักยภาพสูงในการส่งเสริมให้เป็นฐานการผลิต 10 อุตสาหกรรมเป้าหมายเพื่อเป็นกลไกขับเคลื่อนเศรษฐกิจในอนาคต (New Growth Engine) โดยเป็นการต่อยอด 5 อุตสาหกรรมเดิม (First S-curve) ประกอบด้วย 1) อุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ (Next-generation Automotive) 2) อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ (Smart Electronics) 3) อุตสาหกรรมการท่องเที่ยวกลุ่มรายได้ดีและการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ (Affluent, Medical and Wellness Tourism) 4) การเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ (Agriculture and Biotechnology) 5) อุตสาหกรรมการแปรรูปอาหาร (Food for the Future) และการเติม 5 อุตสาหกรรมอนาคต (New S-curve) ซึ่งเป็นอุตสาหกรรมใหม่ที่ประเทศไทยมีศักยภาพในการแข่งขัน และมีผู้สนใจลงทุน ประกอบด้วย 1) อุตสาหกรรมหุ่นยนต์เพื่อการอุตสาหกรรม (Robotics) 2) อุตสาหกรรมการบินและโลจิสติกส์ (Aviation and Logistics) 3) อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ (Biofuels and Biochemicals) 4) อุตสาหกรรมดิจิทัล (Digital) และ 5) อุตสาหกรรมการแพทย์ครบวงจร (Medical Hub)

ดังนั้น นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นนิคมอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในจังหวัดระยองซึ่งอยู่ในจังหวัดเป้าหมายของโครงการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor Development) จึงเป็นอีกหนึ่งนิคมอุตสาหกรรมที่มีศักยภาพทั้งด้านแรงงาน การคมนาคมขนส่ง และอุตสาหกรรมต่อเนื่องที่สามารถพัฒนาต่อยอดสอดคล้องกับนโยบายของรัฐบาล

2 วัตถุประสงค์และเป้าหมายของโครงการ

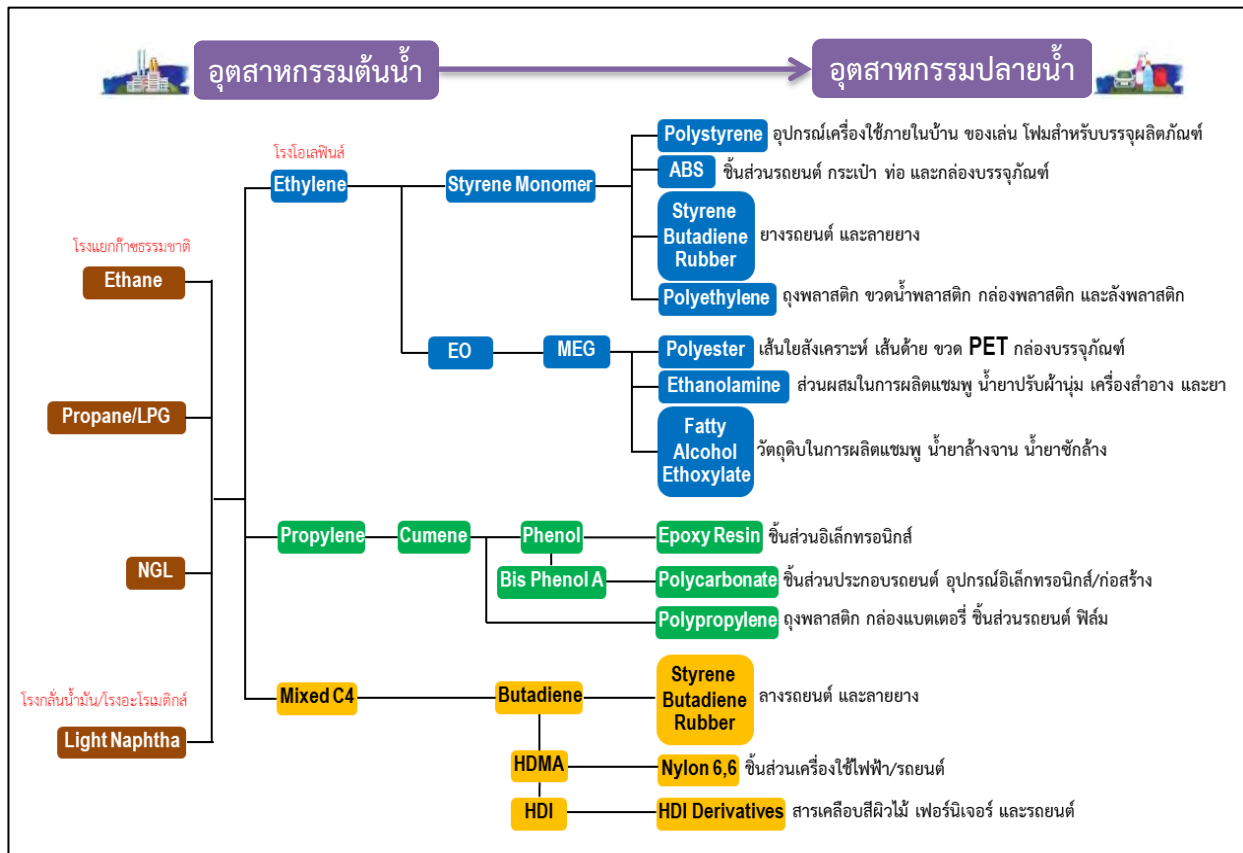
เนื่องจากรัฐบาลมีแนวคิดในการสนับสนุนการพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมขั้นสูงเพื่อให้เข้ามาเปลี่ยนโฉมภาคการผลิตของประเทศให้ทันสมัยยิ่งขึ้น สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) จึงเสนอโครงการระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor : EEC) ต่อคณะรัฐมนตรี ซึ่งได้รับความเห็นชอบแล้วเมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2559

โครงการระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor : EEC) เป็นการพัฒนาพื้นที่ชายฝั่งทะเลภาคตะวันออก 3 จังหวัด โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อยกระดับอุตสาหกรรมและรองรับการลงทุนของอุตสาหกรรมเป้าหมายของประเทศ ไม่ว่าจะเป็นอุตสาหกรรมเดิมที่มีศักยภาพ (First S-Curve) และอุตสาหกรรมแห่งอนาคต (New S-Curve) รวมทั้งเพื่อเป็นกลไกขับเคลื่อนเศรษฐกิจในอนาคต (New Engine of Growth) สอดรับกับแผนการพัฒนาการขนส่งของรัฐบาลในการก่อสร้างรถไฟความเร็วสูง และรถไฟทางคู่ คณะรักษาความสงบแห่งชาติจึงมีนโยบายส่งเสริมและสนับสนุนการจัดตั้งเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ 2/2560 เรื่อง การพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เพื่อส่งเสริมการค้าและการลงทุนและการอำนวยความสะดวกในการประกอบกิจการอันเป็นปัจจัยสำคัญต่อการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ ทั้งนี้ ปัจจัยที่จะช่วยสนับสนุนการตัดสินใจของนักลงทุนในการมาลงทุนในพื้นที่ดังกล่าว ประกอบไปด้วย ความพร้อมของแรงงานที่มีทักษะ แหล่งวัตถุดิบที่ใช้ในกระบวนการผลิตและพัฒนา ความมั่นคงทางด้านพลังงาน ความพร้อมทางด้านระบบสาธารณูปโภค และการให้สิทธิประโยชน์แก่นักลงทุนเพิ่มขึ้นจากเดิม ไม่ว่าจะเป็นการจัดตั้งศูนย์บริการเบ็ดเสร็จการลงทุน (One-stop Service) ความรวดเร็วในการออกใบอนุญาต การประกาศเป็นเขตปลอดภาษี และระยะเวลาพำนักรและทำงานของนักลงทุนและผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศ

ดังนั้น การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เพื่อกิจการอุตสาหกรรม ภายในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด มีวัตถุประสงค์และเป้าหมาย ดังนี้

1. เพื่อส่งเสริมและกระตุ้นให้เกิดการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมายของประเทศในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยผู้ลงทุนจะได้รับสิทธิประโยชน์จากการประกอบกิจการในพื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เพื่อกิจการอุตสาหกรรม
2. เพื่อบริการการลงทุนของอุตสาหกรรมเป้าหมายของประเทศ ไม่ว่าจะเป็นอุตสาหกรรมเดิมที่มีศักยภาพ (First S-Curve) และอุตสาหกรรมแห่งอนาคต (New S-Curve) และมีการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวก และบริการที่จำเป็นต่อการประกอบกิจการอุตสาหกรรม
3. เพื่อส่งเสริมการจ้างงานและการสร้างรายได้ พัฒนาและยกระดับคุณภาพชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชนในพื้นที่
4. เป็นการส่งเสริมให้มีการนำเทคโนโลยีใหม่ๆ มาใช้ในการผลิตให้ สอดคล้องกับนโยบายไทยแลนด์ 4.0
5. เพื่อให้อุตสาหกรรมที่สนับสนุนและเกี่ยวเนื่องกับอุตสาหกรรมเป้าหมายที่อยู่ในพื้นที่มีการขยายตัวและมีมูลค่าเพิ่ม

3 ผลการศึกษาความเป็นไปได้ในการดำเนินการ



รูปแสดงการนำปิโตรเคมีภัณฑ์ไปใช้ประโยชน์

จากรูปแสดงให้เห็นว่าปิโตรเคมีภัณฑ์ (ผลิตภัณฑ์หรือสารเคมีที่ผลิตจากวัตถุดิบที่ได้จากปิโตรเลียม) เกิดจากอุตสาหกรรมปิโตรเคมี ซึ่งหมายถึงอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับปิโตรเลียม แบ่งออกได้เป็น 2 ขั้นตอน ดังนี้

1. อุตสาหกรรมปิโตรเคมีขั้นต้นเป็นการนำสารประกอบไฮโดรคาร์บอนที่ได้จากแก๊สธรรมชาติหรือน้ำมันดิบมาผลิตสารโมเลกุลขนาดเล็กที่เรียกว่า มอนอเมอร์ เช่น น้ำอีเทนและโพรเพนมาผ่านกระบวนการเพื่อผลิตเอทิลีนและโพรพิลีน ซึ่งเรียกรวมว่าโอเลฟิน หรือใช้เนฟทาเป็นวัตถุดิบในการผลิตเบนซีน โทลูอิน และไซลีน หรือใช้เบนซีนทำปฏิกิริยากับเอทิลีนได้เป็นสไตรีนที่ใช้ผลิตพอลิสไตรีน

2. อุตสาหกรรมปิโตรเคมีขั้นต่อเนื่อง เป็นการนำมอนอเมอร์จากอุตสาหกรรมปิโตรเคมีขั้นต้นมาผลิตพอลิเมอร์ที่มีขนาดโมเลกุลใหญ่ขึ้นผลิตภัณฑ์ที่ได้ของอุตสาหกรรมขั้นนี้ คือ พลาสติกชนิดต่างๆ ยางสังเคราะห์ชนิดต่างๆ วัตถุดิบที่ใช้ผลิตเส้นใยสังเคราะห์ วัตถุดิบสี สารซักล้าง และตัวทำละลายชนิดต่างๆ ผลิตภัณฑ์ที่ได้จากอุตสาหกรรมขั้นต่อเนื่อง จะถูกนำไปใช้เป็นสารตั้งต้นในอุตสาหกรรมต่างๆ ต่อไป เช่น อุตสาหกรรมการผลิตเครื่องนุ่งห่ม ยางรถยนต์ ท่อพลาสติก ถุงพลาสติก พิล์ม สี ผงซักฟอก ปุ๋ย เป็นต้น

ปัจจุบันนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นฐานการผลิตของอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ของประเทศ และเป็นพื้นที่การลงทุนของอุตสาหกรรมต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำ ที่สามารถเชื่อมโยงไปยังอุตสาหกรรมการผลิตมากมาย อาทิ

เช่น อุปกรณ์เครื่องใช้ บรรจุภัณฑ์ อุปกรณ์ไฟฟ้าอิเล็กทรอนิกส์ ชิ้นส่วนยานยนต์ เสื้อผ้า เฟอร์นิเจอร์ เป็นต้น รวมถึงยังช่วยส่งเสริมศักยภาพของอุตสาหกรรมเป้าหมายของประเทศ โดยเฉพาะกลุ่มโรงกลั่นน้ำมันและผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก ซึ่งมีจำนวนโรงงานดังกล่าวตั้งอยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดมากกว่าร้อยละ 65 และมีท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นหน่วยงานสนับสนุนการให้บริการทางด้านการคมนาคม และขนส่งสินค้า ซึ่งเป็นปัจจัยสำคัญปัจจัยหนึ่งที่ส่งผลให้ผู้ประกอบการตัดสินใจลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

จากยุทธศาสตร์การพัฒนาอุตสาหกรรมไทย 4.0 ระยะ 20 ปี (พ.ศ. 2560 – 2579) ได้ระบุกลไกการขับเคลื่อนความมั่งคั่ง (Engines of Growth) ไว้คือ ขับเคลื่อนด้วยนวัตกรรม สร้างการมีส่วนร่วม และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การดำเนินงานภายใต้กรอบยุทธศาสตร์การพัฒนาอุตสาหกรรมไทย 4.0 ต้องการให้มีความเปลี่ยนแปลงใน 3 มิติที่สำคัญ คือ เปลี่ยนไปสู่การผลิตสินค้าเชิงนวัตกรรม เปลี่ยนไปสู่การขับเคลื่อนด้วยเทคโนโลยี และเปลี่ยนไปสู่การเน้นภาคบริการให้มากขึ้น รวมถึงผู้บริโภคส่วนใหญ่มีแนวโน้มจะปรับเปลี่ยนพฤติกรรมมาใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมมากขึ้น ส่งผลให้กลุ่มโรงกลั่นน้ำมัน และผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก ต้องมีการปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงกระบวนการผลิตโดยใช้เทคโนโลยีขั้นสูง โดยมีแนวโน้มที่จะเกิดการเปลี่ยนแปลง ดังต่อไปนี้

1. การเปลี่ยนแปลงอุตสาหกรรมปิโตรเคมีเป็นอุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ (Biofuels and Biochemicals) โดยการปรับเปลี่ยนกระบวนการผลิตโดยการนำชีวมวล (Biomass) ที่มีความสมบูรณ์ในประเทศ เช่น มันสำปะหลัง ปาล์ม อ้อย มาเป็นสารตั้งต้นในการผลิตพลาสติกที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม หรือปรับปรุงกระบวนการผลิตให้เกิดผลิตภัณฑ์พลาสติกที่สามารถย่อยสลายได้ทางชีวภาพที่เรียกว่าพลาสติกชีวภาพ (bio-plastic) ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์มูลค่าเพิ่มสูงที่อยู่ในกระแสโลกในการช่วยลดปัญหาสิ่งแวดล้อม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของอุตสาหกรรมอนาคต (New S - Curve) และสอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมายที่มีศักยภาพที่จะเป็นปัจจัยขับเคลื่อนเศรษฐกิจ (New Growth Engine) ของประเทศ อีกทั้งยังสอดคล้องกับแผนยุทธศาสตร์การพัฒนาอุตสาหกรรมพลาสติกไทยในปี 2560-2564 ของสถาบันพลาสติกที่มุ่งนโยบายสร้างความเข้มแข็งให้แก่ผู้ประกอบการพลาสติกของไทย รวมถึงต้องการผลักดันผู้ประกอบการให้มุ่งลงทุนด้านพัฒนาและวิจัยสินค้านวัตกรรมใหม่ๆ ในด้านบรรจุภัณฑ์พลาสติกชีวภาพ โดยมีเป้าหมายว่าประเทศไทยจะต้องก้าวสู่การเป็นศูนย์กลางการขับเคลื่อนอุตสาหกรรมพลาสติกในอาเซียนได้อย่างยั่งยืน หรือการเป็น Asean Plastics Growth Driver ในอีก 5 ปีข้างหน้า

2. การส่งเสริมและสนับสนุนการดำเนินงานของคลัสเตอร์ปิโตรเคมีในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จากนโยบายของภาครัฐที่เห็นว่านิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดมีความพร้อมและสามารถที่จะรองรับการใช้เทคโนโลยีขั้นสูง โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกลุ่มปิโตรเคมีที่มีการดำเนินธุรกิจตั้งแต่อุตสาหกรรมต้นน้ำ กลางน้ำ และปลายน้ำมีศักยภาพที่จะขยายตัวไปสู่อุตสาหกรรมพลาสติกชีวภาพ หรืออุตสาหกรรมชีวภาพ (Bio based Products) ก่อให้เกิดมูลค่าเพิ่มของผลิตผลทางการเกษตร รวมถึงมีมาตรการเชิงรุกในการผลิตสินค้าที่มีมูลค่าสูง (Valued Added Products) พร้อมทั้งมีการส่งเสริมการวิจัยพัฒนาและใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัยเพื่อทดแทนการนำเข้า และปรับปรุงรูปแบบการดำเนินการบริการต่างๆ เพื่อให้สามารถเชื่อมโยงไปยังเครือข่ายทั้งในและต่างประเทศ รวมทั้งให้ความสำคัญด้านสังคมและ

สิ่งแวดล้อม ส่งผลให้เกิดการยกระดับนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นซูเปอร์คลัสเตอร์ต่อไปในอนาคต

3. การส่งเสริมการให้มีการใช้เทคโนโลยีขั้นสูง เช่น อุตสาหกรรมหุ่นยนต์เพื่อการอุตสาหกรรม การประยุกต์ใช้ระบบดิจิทัล (Big data) เพื่อปรับปรุงและพัฒนากระบวนการผลิตให้ได้ตามมาตรฐาน ความปลอดภัย และเพิ่มศักยภาพในการในการแข่งขันในระดับนานาชาติ

4. การปรับเปลี่ยนอุตสาหกรรมโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะ กลายเป็นส่วนหนึ่งของอุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ (Next-generation Automotive) ซึ่งเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมายที่ได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาลในขณะนี้

5. การปรับเปลี่ยนการบริหารจัดการด้านโลจิสติกส์ (logistics) โดยเฉพาะโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 จะเป็นส่วนหนึ่งในการสนับสนุนโครงการส่งเสริมการขนส่งแบบ Green Logistics ตลอดจนสอดคล้องกับแผนพัฒนาการขนส่งของรัฐบาล

นอกจากการเปลี่ยนแปลงกระบวนการผลิตหรือมีการใช้เทคโนโลยีขั้นสูงในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเพื่อให้สอดคล้องกับอุตสาหกรรมอนาคต (New S - Curve) ที่รัฐบาลให้การสนับสนุนแล้วนั้น การประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดยังมีความสามารถสนับสนุน 10 อุตสาหกรรมเป้าหมาย ตามนโยบายของรัฐบาลในการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจภาคตะวันออก เช่น กลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะจะสามารถรองรับความต้องการวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้นจากการลงทุนในอุตสาหกรรมยานยนต์ หรือโครงการขยายโรงผลิตสารโอเลฟินส์ ของบริษัท พีทีที โกลบอล เคมิคอล จำกัด (มหาชน) โดยคาดว่าจะกำลังการผลิตจะเพิ่มขึ้นจาก 564,080 ตัน/ปี เป็น 1,460,206 ตัน/ปี จะได้ผลิตภัณฑ์หลัก คือ เอทิลีน (Ethylene) และ โพรพิลีน (Propylene) สามารถรองรับความต้องการวัตถุดิบที่เพิ่มขึ้นจากการลงทุนในอุตสาหกรรมพลาสติกเพื่อการแพทย์ อุตสาหกรรมหุ่นยนต์ อุตสาหกรรมยานยนต์ หรืออุตสาหกรรมอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

การศึกษาความเป็นไปได้ในการดำเนินงานโครงการฉบับนี้จึงกำหนดสมมติฐานเพื่อประมาณการเงินลงทุนในการประกอบกิจการในอุตสาหกรรมเป้าหมาย ดังนี้

1. พิจารณาอุตสาหกรรมเป้าหมายที่คาดว่าจะเกิดการลงทุนในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด คือ อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ (Biofuels and Biochemicals) จากข้อมูลพบว่า กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก มีจำนวน 42 โรงงาน มีการเข้าพื้นที่ในการประกอบกิจการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดประมาณ 4,170 ไร่ โดยสมมติฐานให้ร้อยละ 5 ของพื้นที่เข้าในการประกอบกิจการของกลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก มีการขยายหรือเปลี่ยนเป็นกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย ส่งผลให้ประมาณการมูลค่าลงทุนจากพื้นที่ที่คาดว่าจะขยายหรือเปลี่ยนเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมายเป็นจำนวนเงิน 22,080.15 ล้านบาท

การประมาณการเงินลงทุนจากนักลงทุนในแต่ละอุตสาหกรรมคำนวณจากมูลค่าการลงทุนต่อไร่เฉลี่ย (Estimate Average Investment Value per Rai) ของแต่ละอุตสาหกรรม โดยอ้างอิงจากข้อมูลการลงทุนในโรงงานใหม่ของผู้ประกอบการรายใหญ่ในแต่ละอุตสาหกรรมย่อยของอุตสาหกรรมเป้าหมายหรือของผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมเป้าหมายที่คาดว่าจะมีความสนใจในการลงทุนในประเทศไทย โดยเฉพาะอย่างยิ่งในพื้นที่ EEC ซึ่งสามารถสรุปได้ดังนี้

อุตสาหกรรมเป้าหมาย	อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ (Biofuels and Biochemicals)
อุตสาหกรรมย่อย (ตามรายงาน “10 อุตสาหกรรมเป้าหมายกลไกขับเคลื่อนเศรษฐกิจเพื่ออนาคต (NEW ENGINE OF GROWTH)” (โดยสำนักงานเศรษฐกิจอุตสาหกรรม))	อุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพเป็นกลุ่มอุตสาหกรรมที่จะเติบโตเร็วในอนาคตและเป็นอุตสาหกรรมที่ประเทศไทยมีศักยภาพสูงเนื่องจากมีความพร้อมทางด้านวัตถุดิบทางการเกษตร เช่น การที่ประเทศไทยเป็นผู้ส่งออกมันสำปะหลังรายใหญ่ที่สุดของโลก และมีอุตสาหกรรมเคมีและอุตสาหกรรมเชื้อเพลิงเอทานอลที่พัฒนาแล้วขณะที่การสร้างอุตสาหกรรมเคมีชีวภาพครบวงจร โดยการพัฒนาอุตสาหกรรมกลั่นน้ำตาลการผลิตกรดแลคติกและกรดซัคซินิกจากเอทานอล จะเป็นสะพานเชื่อมระหว่างอุตสาหกรรมต้นน้ำ (ผลิตเอทานอล) และปลายน้ำ (อุตสาหกรรมเคมี) เพื่อยกระดับอุตสาหกรรมเชื้อเพลิงชีวภาพที่มีอยู่ ไปสู่การผลิตเชื้อเพลิงชีวภาพรุ่นที่สอง (เชื้อเพลิงชีวภาพที่ผลิตจากวัตถุดิบที่ไม่เป็นอาหาร เช่น ชังข้าวโพดและชานอ้อย) และเพิ่มการวิจัยและพัฒนาเทคโนโลยีการผลิตเชื้อเพลิงชีวภาพรุ่นที่สาม (เชื้อเพลิงชีวภาพที่ผลิตจากสาหร่ายที่สามารถเพาะเลี้ยงได้)
ผู้ประกอบการเป้าหมาย	ผู้ผลิตเชื้อเพลิงชีวภาพ ผู้ผลิตแอลกอฮอล์และเอสเทอร์ ผู้ผลิตผลิตภัณฑ์เคมี และผู้ผลิตเม็ดพลาสติกและพลาสติกขั้นต้น
ตัวอย่างผู้ประกอบการที่มีการเปิดเผยข้อมูลการลงทุน (ทั้งในและต่างประเทศ)	GGC, Mitrophol Group, PTTGC
ประมาณการมูลค่าการลงทุนต่อไร่เฉลี่ย (Estimate Average Investment Value per Rai)	105.9 ล้านบาทต่อไร่
พื้นที่ที่คาดว่าจะขยายหรือเปลี่ยนเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมาย	208.5 ไร่ (สมมติฐานจากร้อยละ 5 ของพื้นที่เข้าในการประกอบกิจการของกลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก)
ประมาณการมูลค่าลงทุนจากพื้นที่ที่คาดว่าจะขยายหรือเปลี่ยนเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมาย	22,080.15 ล้านบาท
แผนการลงทุน/แผนการเงิน	สมมติฐานให้การลงทุนข้างต้นอยู่ในช่วงเวลา 5 ปี โดยคิดมูลค่าการลงทุนร้อยละ 20 ต่อปี

ทั้งนี้ มูลค่าการลงทุน หมายถึงมูลค่าการลงทุนในที่ดิน ค่าก่อสร้างโรงงาน และอุปกรณ์เครื่องจักรของผู้ประกอบการ ซึ่งคำนวณโดยเลือกใช้มูลค่าตามแผนการลงทุนที่กำลังการผลิตสูงสุดครบทุกระยะโครงการ (Full Phases) สำหรับขนาดที่ดินที่ตั้งโรงงาน (Land Area) เป็นไปตามที่ผู้ประกอบการเปิดเผย หรือคำนวณจากพื้นที่โรงงาน (Factory Area) คิดเป็นร้อยละ 70 ของพื้นที่ดินทั้งหมด (Land Area)

2. พิจารณามูลค่าการลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งจะมีการถมทะเลเพื่อให้ได้พื้นที่หลังท่า 550 ไร่ และพื้นที่สำหรับเก็บกักตะกอน 450 ไร่ รายละเอียดดังนี้

อุตสาหกรรมเป้าหมาย	โลจิสติกส์ (logistics)
ประมาณราคาก่อสร้างในส่วนของโครงการพื้นฐาน(Infrastructure) ระยะเวลาการก่อสร้าง	12,900 ล้านบาท ใช้ระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 3 ปี
ค่าก่อสร้างในส่วนของท่าเรือ (Superstructure)	42,000 – 68,000 ล้านบาท (ขึ้นอยู่กับประเภทธุรกิจที่เอกชนลงทุน)
ประมาณการมูลค่าลงทุนรวม	54,900 – 80,900 ล้านบาท (ขึ้นอยู่กับประเภทธุรกิจที่เอกชนลงทุน)

คาดการณ์มูลค่าและระยะเวลาการลงทุนโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3

หน่วย ล้านบาท

รายการ	ปี (พ.ศ.)							รวม
	2563	2564	2565	2566	2567	2572	2573	
งานขุดลอกและถมทะเล	3,634.72	5,132.56	4,132.73	-	-	-	-	12,900.00
ท่าเรือของเหลว	-	-	-	2,150.00	2,150.50	-	-	4,300.00
ท่าเรือก๊าซ	-	-	-	8,250.00	8,250.00	9,250.00	9,250.00	35,000.00
พื้นที่คลังสินค้า	-	-	-	1,600.00	1,600.00	-	-	3,200.00
รวม	3,634.72	5,132.66	4,132.73	12,000.00	12,000.00	9,250.00	9,250.00	55,400.00

ที่มา รายงานฉบับย่อสำหรับผู้บริหารระดับสูง (Executive Summary Report) 1 ตุลาคม 2561

3. การปรับเปลี่ยนอุตสาหกรรมโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะ กลายเป็นส่วนหนึ่งของอุตสาหกรรมยานยนต์สมัยใหม่ (Next-generation Automotive) ปัจจุบันกลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด มีทั้งสิ้น 8 โรงงาน ซึ่งมีโอกาสที่ผู้ประกอบการจะให้ความสนใจในการปรับเปลี่ยนผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมกลายเป็นส่วนหนึ่งของอุตสาหกรรมยานยนต์ ซึ่งเป็นอุตสาหกรรมเป้าหมายที่ได้รับการสนับสนุนจากรัฐบาลในขณะนี้

นอกจากนี้ ผู้ประกอบการบางรายจะมีการลงทุนเพิ่มเติมในอุตสาหกรรมเป้าหมาย อันได้แก่ อุตสาหกรรมหุ่นยนต์ และอุตสาหกรรมดิจิทัล เพื่อปรับปรุงและพัฒนากระบวนการผลิตให้ได้ตามมาตรฐาน ความปลอดภัย และเพิ่มศักยภาพในการในการแข่งขันในระดับนานาชาติ

ดังนั้น เมื่อประมาณการมูลค่าการลงทุนรวมสำหรับอุตสาหกรรมเป้าหมาย คิดมูลค่าการลงทุนรวมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เบื้องต้นโดยประมาณ 22,080.15 ล้านบาท และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ประมาณ 54,900 – 80,900 ล้านบาท ทั้งนี้มูลค่าการลงทุนดังกล่าวยังไม่รวมมูลค่าการลงทุนของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยในการพัฒนาระบบสาธารณูปโภค และยังไม่พิจารณาถึงมูลค่าทางเศรษฐกิจที่ผู้ประกอบการในอุตสาหกรรมเป้าหมายจะก่อให้เกิด อาทิ มูลค่าการจ้างงาน มูลค่าการขายผลิตภัณฑ์ มูลค่าการส่งออก มูลค่าภาษีที่ทางรัฐบาลจะจัดเก็บได้ เป็นต้น

4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการกำหนดเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นพื้นที่ที่มีความพร้อมด้านแหล่งวัตถุดิบที่ใช้ในกระบวนการผลิตและพัฒนา เนื่องจากนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นพื้นที่ที่สนับสนุนและเป็นฐานการผลิตอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ของประเทศ และเป็นพื้นที่การลงทุนของอุตสาหกรรมต้นน้ำที่มีศักยภาพในการส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายของประเทศ เช่น โรงงานปิโตรเคมี โรงงานเคมีภัณฑ์ โรงงานผลิตเหล็กและเหล็กกล้า โรงงานผลิตเม็ดพลาสติก โรงไฟฟ้า และโรงกลั่นน้ำมัน เป็นต้น อีกทั้งพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรมยังมีความพร้อมด้านแรงงานที่มีทักษะ มีความมั่นคงทางด้านพลังงาน และมีความพร้อมทางด้านการระบบสาธารณูปโภคและความปลอดภัย ดังนั้น หากนิคมอุตสาหกรรมได้รับการจัดตั้งเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ จะก่อให้เกิดประโยชน์ทั้งในระดับท้องถิ่นและระดับประเทศ ดังต่อไปนี้

1) เนื่องจากการจัดตั้งเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ จะช่วยให้ผู้ประกอบการในพื้นที่และนักลงทุนที่เข้ามาลงทุนในพื้นที่ได้รับสิทธิประโยชน์เพิ่มขึ้นจากเดิม ดังต่อไปนี้

- การจัดตั้งศูนย์บริการแบบเบ็ดเสร็จครบวงจร (One Stop Service) โดยภาครัฐ ซึ่งจะช่วยลดระยะเวลาในการจัดตั้งธุรกิจ

- ได้รับการยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับเครื่องจักรและวัตถุดิบที่นำเข้ามาผลิตเพื่อส่งออก และเพื่อการวิจัยพัฒนา ซึ่งจะเป็นการลดต้นทุนของผู้ประกอบการ และเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันด้านราคา

- ได้รับการขยายระยะเวลาพำนักและทำงานของนักลงทุนและผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศ

สิทธิประโยชน์ที่นักลงทุนจะได้รับดังที่กล่าวมาข้างต้น ล้วนแต่เป็นปัจจัยในการดึงดูดให้นักลงทุนทั้งภายในและภายนอกประเทศเข้ามาลงทุนในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดมากยิ่งขึ้น อันจะเป็นการผลักดันการพัฒนาด้านเศรษฐกิจของประเทศให้ก้าวข้ามกับดักประเทศที่มีรายได้ปานกลางสู่ประเทศที่มีรายได้สูงตามนโยบายของรัฐบาล

2) สนับสนุนให้เกิดการเชื่อมโยงและบูรณาการระหว่างอุตสาหกรรมในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดและนิคมอุตสาหกรรมใกล้เคียง ซึ่งจะช่วยให้ผู้ประกอบการร่วมกันศึกษาและพัฒนาเทคโนโลยีและนวัตกรรมขั้นสูง และช่วยสนับสนุนให้เกิดการลงทุนด้านการวิจัยพัฒนาทั้งจากภาครัฐและภาคเอกชน อันยังประโยชน์ต่อสังคมและเศรษฐกิจของประเทศตามนโยบายของรัฐบาล

3) เป็นการส่งเสริมให้เกิดการจ้างงานและการกระจายรายได้ให้แก่ชุมชนในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม อันนำไปสู่การเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจระดับชุมชนและท้องถิ่น

5 สถานภาพและข้อมูลทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรือ อุตสาหกรรมมาบตาพุด

5.1 ขนาดพื้นที่และลักษณะการใช้ประโยชน์พื้นที่

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดตั้งอยู่ที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมือง จังหวัดระยอง อยู่ห่างจากกรุงเทพมหานคร ประมาณ 180 กิโลเมตร มีอาณาเขตติดต่อโดยรอบดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	พื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษในรูปแบบคลัสเตอร์ (Smart Park)
ทิศตะวันตก	ติดกับ	นิคมอุตสาหกรรมเหมราชตะวันออก (มาบตาพุด) และนิคมอุตสาหกรรมผาแดง
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ชุมชนตากวน-อ่าวประดู่ ชุมชนซอยร่วมพัฒนา และชุมชนวัดโสภณ
ทิศใต้	ติดกับ	ท่าเทียบเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดและทะเลอ่าวไทย

อ้างอิงตามโครงการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดหลังดำเนินการ (Post EIA)

ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นท่าเรือน้ำลึกชายฝั่งทะเลตะวันออก อยู่ในพื้นที่อำเภอเมือง จังหวัดระยอง ตั้งอยู่เลขที่ 1 ถนน I-1 ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมือง จังหวัดระยอง ละติจูด 12 องศา 40 ลิปดา เหนือ ลองจิจูด 101 องศา 10 ลิปดา ตะวันออก ซึ่งอยู่ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ของกรุงเทพฯ ระยะห่างประมาณ 185 กิโลเมตร และมีอาณาเขตติดต่อพื้นที่โดยรอบ ดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบนฝั่งของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
ทิศตะวันออก	ติดกับ	บ้านอ่าวประดู่
ทิศตะวันตก	ติดกับ	บ้านหนองแพ
ทิศใต้	ติดกับ	อ่าวระยอง (อ่าวไทย)

ขนาดและการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ตาม EIA (ไร่)	ขนาดพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ 6) (ไร่-งาน-ตารางวา)	สภาพปัจจุบัน (ไร่-งาน-ตารางวา)
เขตพื้นที่ชุมชนเมืองใหม่ (เขตธุรกิจอุตสาหกรรม) - พื้นที่ให้เช่า - พื้นที่ขาย (การเคหะ การไฟฟ้า การสื่อสาร องค์การโทรศัพท์) - พื้นที่สาธารณูปโภค	2,028 ^{1/}	ประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไปนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 6) มิได้แสดงรายละเอียดพื้นที่มีแต่ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 12,748 - 1 - 57.46	1,962-3-97 ^{4/}
			1,392-2-64.6 ^{4/}
			184-2-43.4 ^{4/}
			385-2-89.5 ^{4/}
เขตอุตสาหกรรมทั่วไป - พื้นที่ให้เช่า - พื้นที่ขาย (การเคหะ การไฟฟ้า การสื่อสาร องค์การโทรศัพท์) - พื้นที่สาธารณูปโภค - พื้นที่สีเขียว	5,985 ^{1/}		6,245-3-62 ^{4/}
			5,064-2-75.7 ^{4/}
			15-2-34.1 ^{4/}
			867-0-34.8 ^{4/}
			298-2-17.4 ^{4/}
เขตพื้นที่ที่ผนวกเพิ่ม^{3/} - พื้นที่อุตสาหกรรม SPRC (ARC) - พื้นที่อุตสาหกรรม TPE3 (ROC)	1,685 1,274 411		1,633 ^{4/}
เขตพื้นที่บริเวณท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด - ระยะที่ 1 - ระยะที่ 2 - พื้นที่ถมทะเลเพิ่ม ^{5/}	2,870 ^{2/} 1,400 1,470 -		2,903
			1,400
			1,470
			33
รวม	12,568	12,748 - 1 - 57.46	12,744 - 3 - 67

หมายเหตุ ^{1/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เมื่อปี พ.ศ. 2532

^{2/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 2 เมื่อปี พ.ศ. 2541

^{3/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของบริษัท สดาร์ ปีโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง (SPRC) ปี พ.ศ. 2536 และบริษัท ระยองโอเลฟินส์ จำกัด (ROC) ปี พ.ศ. 2541

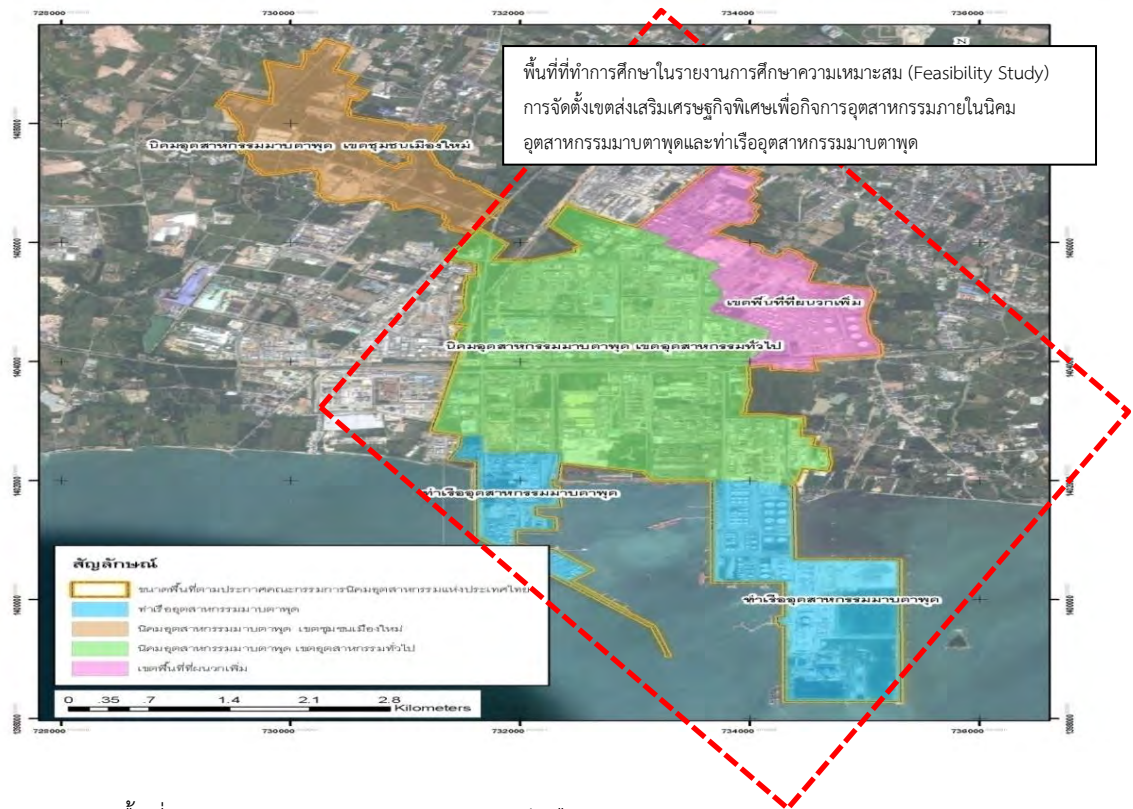
^{4/} รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2556

^{5/} รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการถมทะเลและก่อสร้างท่าเทียบเรือและคลังเก็บวัตถุดิบและผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมี (เจ้าของโครงการเป็นการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และบริษัท ระยอง เทอร์มินัล จำกัด) มีการถมทะเลเพิ่มในฝั่งตะวันตกเพิ่มเติม

ขนาดและการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด โครงการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
หลังดำเนินการ (Post EIA)

หัวข้อ	รายละเอียดในรายงาน EIA ฉบับสมบูรณ์ ปี พ.ศ. 2532 ที่ได้รับความเห็นชอบ	ภายหลังการเปลี่ยนแปลง	สรุปภาพรวม
ขนาดพื้นที่ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด	พื้นที่ของโครงการเป็นพื้นที่เวนคืนของ กนอ. โดยมีขนาดพื้นที่ทั้งหมด 8,013 ไร่ โดยตามผังแม่บทประกอบด้วยพื้นที่ 2 ส่วนหลัก ได้แก่ ● พื้นที่นิคมอุตสาหกรรม มีขนาด 5,985 ไร่ เป็นพื้นที่สำหรับโรงงานอุตสาหกรรมของบริษัท ปุ๋ยแห่งชาติ จำกัด บริษัท ปิโตรเคมีแห่งชาติ จำกัด อุตสาหกรรมต่อเนื่องและอุตสาหกรรมสนับสนุนอื่นๆ ● พื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุด มีขนาด 2,028 ไร่ แบ่งการใช้ประโยชน์ออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ - ส่วนกิจกรรมสาธารณะ เป็นพื้นที่สำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกันหรือเพื่อการสาธารณะ เช่น หอประชุม ศาลาประชาคม ห้องสมุด เป็นต้น - ส่วนที่พักอาศัย เป็นพื้นที่สำหรับอาคารและที่พักอาศัย	กนอ. ได้ทบทวนผังแม่บทของโครงการ พบว่า มีพื้นที่เพิ่มขึ้นจากผังแม่บทที่ได้รับความเห็นชอบเมื่อปี พ.ศ. 2532 โดยพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและชุมชนใหม่มาบตาพุดมีพื้นที่ 9,841-3-59 ไร่ ประกอบด้วยพื้นที่ ได้แก่ ● พื้นที่นิคมอุตสาหกรรม มีขนาดพื้นที่ 6,245-3-62 ไร่ เป็นพื้นที่ของอุตสาหกรรมปิโตรเคมี อุตสาหกรรมต่อเนื่องและอุตสาหกรรมสนับสนุนอื่นๆ โดยปัจจุบัน บริษัท ปุ๋ยแห่งชาติ จำกัด ได้เลิกกิจการไปแล้ว สำหรับบริษัท ปิโตรเคมีแห่งชาติ จำกัด ได้เปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) ● พื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุด มีขนาด 1,962-3-97 ไร่ แบ่งการใช้ประโยชน์ออกเป็น 2 ส่วน ได้แก่ - ส่วนกิจกรรมสาธารณะ เป็นพื้นที่สำหรับใช้ประโยชน์ร่วมกันหรือเพื่อการสาธารณะ เช่น หอประชุม ศาลาประชาคม ห้องสมุด เป็นต้น - ส่วนที่พักอาศัย เป็นพื้นที่สำหรับอาคารและที่พักอาศัย ● เขตพื้นที่ผนวกเพิ่ม มีขนาดพื้นที่ 1,633 ไร่	การเปลี่ยนแปลงครั้งนี้ เป็นการตัดพื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุดออกจากผังแม่บทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบเมื่อปี พ.ศ. 2532 ออกจากพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เพื่อนำไปพัฒนาเป็นพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษในรูปแบบคลัสเตอร์ (Smart Park) ต่อไปในอนาคต ดังนั้น พื้นที่เขตอุตสาหกรรมทั่วไปของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จึงไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน
หัวข้อ	รายละเอียดในรายงาน EIA ฉบับสมบูรณ์ ปี พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุงและแก้ไขเพิ่มเติม)	ภายหลังการเปลี่ยนแปลง	สรุปภาพรวม
ขนาดพื้นที่ ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด	การพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด แบ่งออกเป็น 2 ระยะ คือ ระยะที่ 1: พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรม 1,400 ไร่ ก่อสร้างแล้วเสร็จในเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2535 ระยะที่ 2: พื้นที่ประกอบการอุตสาหกรรม ประมาณ 1,470 ไร่ แล้วเสร็จในเดือน เมษายน พ.ศ. 2542 เมื่อพัฒนาทั้ง 2 ระยะแล้วจะมีขนาดพื้นที่รวม 2,870 ไร่	ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด มีขนาดพื้นที่ดังนี้ ระยะที่ 1: พื้นที่เพื่อการอุตสาหกรรม 1,400 ไร่ และได้มีการถมทะเลเพิ่มในอ่าวด้านในของฝั่งตะวันตก จำนวน 33 ไร่ (เฉพาะพื้นที่ที่มีการถมทะเลและก่อสร้างท่าเทียบเรือได้มีการจัดทำรายงาน EIA และได้รับมติเห็นชอบจาก สผ. เมื่อปี พ.ศ. 2552) ระยะที่ 2: พื้นที่ประกอบการอุตสาหกรรม ประมาณ 1,470 ไร่ เมื่อพัฒนาทั้ง 2 ระยะแล้วจะมีขนาดพื้นที่รวม 2,870 ไร่ ปัจจุบันมีขนาดพื้นที่รวม 2,903 ไร่	มีขนาดพื้นที่เพิ่มขึ้น แต่ได้มีการจัดทำรายงาน EIA และได้รับมติเห็นชอบจาก สผ.แล้วในส่วนพื้นที่ที่เพิ่มขึ้น

ดังนั้น พื้นที่ที่ทำการศึกษาในรายงานการศึกษาความเหมาะสม (Feasibility Study) การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการอุตสาหกรรมภายในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ครั้งนี้มีพื้นที่ประมาณ 12,282 ไร่ (พื้นที่ตามประกาศฯ ฉบับที่ 6 ตัดพื้นที่ตามประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ลงวันที่ 23 มกราคม 2561 เรื่องกำหนดเขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม Smart Park พื้นที่ประมาณ 1,466 ไร่ บริเวณนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง (เขตพื้นที่ชุมชนเมืองใหม่) และผนวกพื้นที่ท่าเรือฯ ระยะที่ 3 พื้นที่ประมาณ 1,000 ไร่)



รูปแสดงขนาดพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดตามประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไปนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 6)



รูปแสดงแผนผังท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 1 ระยะที่ 2 และระยะที่ 3

หมายเหตุ

1. โครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ 3 ซึ่งจะมีการถมทะเลเพื่อให้ได้พื้นที่หลังท่า 550 ไร่ และพื้นที่สำหรับเก็บกักตะกอน 450 ไร่ ส่งผลให้มีพื้นที่เพิ่มขึ้นประมาณ 1,000 ไร่

2. ประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ลงวันที่ 23 มกราคม 2561 เรื่องกำหนดเขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม Smart Park พื้นที่ประมาณ 1,466 ไร่ บริเวณนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง (เขตพื้นที่ชุมชนเมืองใหม่) **เอกสารแนบ 1**

3. สผ. ได้มีมติเห็นชอบการขุดตื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุดออกจากฝั่งแม่บทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบจาก คชก. เมื่อปี พ.ศ. 2532 โดยแยกพื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุดออกจากพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เพื่อรองรับการพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ภาคตะวันออก ตาม พ.ร.บ. เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 (2,028 ไร่) **เอกสารแนบ 2**

5.2 จำนวนสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด มีจำนวนสถานประกอบการในพื้นที่ทั้งสิ้น 64 โรงงาน ประกอบด้วย อุตสาหกรรม 5 กลุ่ม ดังนี้

1. กลุ่มโรงกลั่นน้ำมัน และผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม จำนวน 7 โรงงาน
2. กลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะ จำนวน 8 โรงงาน
3. กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก จำนวน 42 โรงงาน
4. อุตสาหกรรมการให้บริการและสาธารณูปโภค จำนวน 5 โรงงาน
5. ประกอบกิจการอื่นๆ จำนวน 2 โรงงาน

ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด มีหน้าที่หลักในการจัดสรรพื้นที่พร้อมระบบสาธารณูปโภค ได้แก่ เรือลากจูง เรือนำร่อง เรือตรวจการณ์ ทุ่หลัก ไฟนำร่อง ไฟส่องท่าเทียบเรือ ระบบสื่อสาร และการอำนวยความสะดวกในการจราจรทางน้ำ องค์ประกอบของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด คือ บริเวณพื้นที่ถมทะเลทั้งหมด รวมทั้งพื้นที่ทะเลที่ถูกประกาศเป็นเขตท่าเรือ แบ่งการใช้พื้นที่เป็น 3 ลักษณะ ดังนี้

1. พื้นที่ตั้งโรงงาน และคลังสินค้า
2. พื้นที่บริเวณหน้าท่าเรือ
3. ท่าเรือที่ยื่นออกไปในทะเล

การดำเนินงานของท่าเรือ สามารถรองรับเรือสินค้าระวางตั้งแต่ 40,000 ถึง 140,000 DWT โดยการทำงานของท่าเรือแบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่

1. ท่าเรือสาธารณะ (Public Berths) หมายถึง ท่าเรือที่ไม่จำกัดจำนวนผู้มาใช้บริการ โดย กนอ. จะลงทุนก่อสร้างสิ่งอำนวยความสะดวกพื้นฐาน รวมทั้งท่าเทียบเรือให้ ประกอบด้วย ท่าเทียบเรือทั่วไปและท่าเทียบเรือสินค้าเหลว ซึ่งบริเวณท่าเรือสาธารณะ ประกอบด้วย

1.1 ท่าเทียบเรือทั่วไป (General Cargo Berth) โดย บริษัท ไทยพรอสเพอริตีเทอมินอล จำกัด (TPT) ได้รับสิทธิในการบริหารท่าเรือเป็นระยะเวลา 30 ปี สำหรับขนถ่ายสินค้าทั่วไป มีความยาวหน้าท่า 330 เมตร ความ

ลึกหน้าท่า 12.5 เมตร สามารถให้บริการเรือสินค้าทั่วไป ความยาวไม่เกิน 200 เมตร กินน้ำลึกไม่เกิน 11.9 เมตร รับเรือขนาด 20,000 DWT

1.2 ท่าเทียบเรือสินค้าเหลว (Liquid Cargo Berth) โดย บริษัท ไทยแทงค์ เทอร์มินัล จำกัด (TTT) ได้รับสิทธิ์ในการบริหารท่าเรือเป็นระยะเวลา 30 ปี สำหรับขนถ่ายสินค้าประเภท ปิโตรเคมี เป็น Platform คอนกรีตเสริมเหล็กกว้าง 35 เมตร หลักรูปร่างยาว 280 เมตร มีอุปกรณ์ Loading Arm สูบถ่ายสินค้าเหลวจากเรือใส่ท่อผ่านไปสู่อุปกรณ์ในบริเวณคลังเก็บเคมีภัณฑ์ เพื่อส่งต่อไปโดยผ่านท่อควบคุมความดัน ไปตามแนววางท่อเคมีภัณฑ์ ซึ่งมีความกว้าง 20 เมตร เพื่อส่งป้อนโรงงานอุตสาหกรรมต่างๆ ความยาวหน้าท่า 280 เมตร/ท่า รับเรือขนาด 45,000 DWT

1.3 ท่าเทียบเรือสินค้าทั่วไป แห่งที่ 2 ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด (Maptaphut Industrial Terminal: MIT)

2. ท่าเรือเฉพาะกิจ (Specific Berths) เป็นท่าเรือที่จำกัดจำนวนผู้ใช้บริการเฉพาะในกลุ่มของผู้ประกอบการเท่านั้น โดยเอกชนหรือผู้ประกอบการจะต้องลงทุนก่อสร้างท่าเทียบเรือและสิ่งอำนวยความสะดวกพื้นฐานเองทั้งหมด ปัจจุบันมีผู้ประกอบการเอกชนรวม 9 ราย ดังนี้

- 2.1 ท่าเทียบเรือ NFC (บริษัท เอ็นเอฟซี จำกัด (มหาชน))
- 2.2 ท่าเทียบเรือ SPRC (บริษัท สตาร์ปิโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (มหาชน))
- 2.3 ท่าเทียบเรือ MTT (บริษัท มาบตาพุด แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด)
- 2.4 ท่าเทียบเรือ PTTGC (บริษัท พีทีที โกลบอล เคมิคอล จำกัด (มหาชน))
- 2.5 ท่าเทียบเรือ Glow SPP3 (บริษัท โกลว์ เอสพีพี 3 จำกัด)
- 2.6 ท่าเทียบเรือ BLCP (บริษัท บีแอลซีพี เพาเวอร์ จำกัด)
- 2.7 ท่าเทียบเรือ PTT LNG (บริษัท พีทีที แอลเอ็นจี จำกัด)
- 2.8 ท่าเทียบเรือ PTT TANK (บริษัท พีทีที แทงค์ เทอร์มินัล จำกัด)
- 2.9 ท่าเทียบเรือ RTC (บริษัท ระยองเทอร์มินัล จำกัด)

ปัจจุบันท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดมีปริมาณเรือผ่านเข้าออกเฉลี่ย 6,500 ต่อปี (ข้อมูลระหว่างปี 2554-2560) หรือเฉลี่ย 25-30 เที่ยวเรือ ต่อวัน โดยประเภทเรือที่เข้าออกมากที่สุด คือ ประเภท Tanker ที่ใช้สำหรับขนถ่ายน้ำมันดิบ และสารปิโตรเคมี สำหรับเรือที่เข้าออกท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดที่กินน้ำลึกไม่เกิน 10.5 เมตร สามารถเดินเรือเข้า-ออกร่องน้ำได้ตลอดเวลา ส่วนเรือที่กินน้ำลึกเกิน 10.5 เมตร ต้องรอช่วงเวลาระดับน้ำขึ้นใน ระดับที่เหมาะสม โดยพนักงานนำร่อง กรมเจ้าท่า ซึ่งเป็นผู้มีหน้าที่นำเรือเข้า-ออกร่องน้ำจะเป็นผู้พิจารณาความเหมาะสมของระดับน้ำดังกล่าว ส่วนเรือที่ยังไม่สามารถเข้าเทียบท่าได้ ต้องทอดสมอรอช่วงเวลาน้ำขึ้นสูง ณ บริเวณจุดทอดจอดเรือ (Anchorage Area) ซึ่งอยู่ห่างจากท่อน้ำไปทางตะวันออกเฉียงใต้ประมาณ 3.5 ไมล์ทะเล พื้นที่ทั้งสมอ รัศมี 1 ไมล์ทะเล จากตำบลที่ละติจูด 12 องศา 35 ลิปดา เหนือ ลองจิจูด 101 องศา 12 ลิปดา

ตะวันออก โดยบริเวณทอดจอดสมอมีความลึก 13.3-15.8 เมตร จากระดับน้ำลงต่ำสุดร่องน้ำทางเข้าท่าเรือมาตาพุตเดิม ในขณะที่เรือที่กินน้ำลึกมาก เช่น เรือ Panamax และ Cape Size ซึ่งกินน้ำลึก 14 - 15 เมตร จะเข้า-ออกร่องน้ำได้ในช่วงน้ำขึ้นเต็มที่ (High Tide)

ทั้งนี้ เมื่อโครงการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาตาพุตระยะที่ 3 ถูกพัฒนาแล้วเสร็จนั้น พื้นที่จะสามารถรองรับปริมาณเรือเข้า-ออกเพิ่มขึ้น รวมทั้งรองรับปริมาณสินค้าผ่านท่าประเภทสินค้าเหลว และก๊าซเพิ่มเติมได้ในปริมาณ 0.8 และ 2.5 ล้านตัน/ปี ตามลำดับ

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาตาพุต

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภทโรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว)	ประกอบกิจการ
กลุ่มโรงกลั่นน้ำมัน และผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม จำนวน 7 โรงงาน					
1.	บมจ.สตาร์ปิโตรเลียมรีฟิไนนิ่ง	49	น.49-14/2537-ญนพ.	1302-2-40.26	กลั่นปิโตรเลียม, ผลิตภัณฑ์ อากาศยานและอุปกรณ์กำจัด ปรอท
2.	บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 6 สาขาโรงกลั่นน้ำมัน	49	น.49-1/2536-ญนพ.	785-2-67.86	ผลิตผลิตภัณฑ์ปิโตรเลียม และผลิตภัณฑ์ไบโอดีเซล
3.	บจก.ลินด์ ไฮโด	89	น.89-1/2545-ญนพ.	4-1-53.49	ผลิตก๊าซ H ₂ และ CO
4.	บมจ.ลินด์ (ประเทศไทย)	89	น.89-1/2536-ญนพ.	12-3-08.91	ผลิตก๊าซไนโตรเจน ออกซิเจน ไฮโดรเจน, อาร์กอนเหลว, ออกซิเจนเหลว และ ไนโตรเจนเหลว
5.	บจก.แอร์ลิควิค (ประเทศไทย)	89, 90, 102	น.89-4/2542-ญนพ.	4-1-63.30	ผลิตก๊าซคาร์บอนมอน ออกไซด์, ก๊าซไฮโดรเจน, ไอน้ำ และน้ำลดแร่
6.	บจก.บางกอกอินดัสเตเรียลแก๊ส (BIG 2)	89	น.89-3/2537-ญนพ.	7-2-42.02	ผลิตก๊าซออกซิเจน, ก๊าซ ไนโตรเจน และก๊าซอาร์กอน
7.	บจก.บางกอกอินดัสเตเรียลแก๊ส (BIG 1)	89	น.89-1/2542-ญนพ.	6-1-0	ผลิตก๊าซออกซิเจน, ไนโตรเจน, อาร์กอน และ ไฮโดรเจน
กลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐานและผลิตภัณฑ์โลหะ จำนวน 8 โรงงาน					
1.	บมจ.ไทยไวร์โปรดักต์	59	น.59-3/2539-ญนพ.	45-0-33.13	ผลิตลวดเหล็กแรงดึงสูง (PC WIRES, PC STRANDED) ลวดเหล็กเคลือบสังกะสี (GALVANIZED WIRES), STEEL WIRES

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภท โรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
2.	บจก.ไทยสแกนดิเนเวีย	64(10)	น.64(10)-2/2535-ญนพ.	27-1-63	ผลิตโครงสร้างเหล็กและเหล็กเคลือบสังกะสี
3.	บจก.โนวาสตีล	59	น.59-1/2539-ญนพ.	104-0-35.03	ผลิตเหล็กเส้นเสริมคอนกรีตชนิดเส้นกลมและเหล็กข้ออ้อย
4.	บมจ.ระยองไวร์อินดัสตรีส์	59, 64(5)	น.59-3/2537-ญนพ.	40-3-44	ผลิตTYRE WIRE (ลวดขอบล้อยาง), P.C.WIRE (ลวดแรงดึงสูงชนิดเส้นเดี่ยว), PC STRAND WIRE (ลวดแรงดึงสูงชนิดตีเกลียว) และลวดเชื่อมไฟฟ้า
5.	บจก.สยามแผ่นเหล็กวิลาส	64(10)	น.64(10)-1/2535-ญนพ.	68-2-7	ผลิตแผ่นเหล็กเคลือบสีบุกและเคลือบโครเมียม
6.	บจก.เหล็กก่อสร้างสยาม	59	น.59-1/2535-ญนพ.	115-2-1.25	ผลิตเหล็กเส้นเสริมคอนกรีตชนิดกลมและข้ออ้อย
7.	บจก.เหล็กสยามยามาโตะ	59	น.59-1/2537-ญนพ.	115-1-98.75	ผลิตเหล็กโครงสร้างด้วยกรรมวิธีรีดร้อน
8.	บจก.เอช ซี สตาร์ค	60	น.60-2/2536-ญนพ.	142-3-61	ผลิตโครเมียมเชื่อมฟลูโรแทนทาเลท, แทนทาลัมเพนด็อกไซด์, ไนโอเบียมเพนด็อกไซด์, TANTALUM POWDER และลวดแทนทาลัม
กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก จำนวน 42 โรงงาน					
1.	บจก.กรุงเทพ ซินธิติกส์	42(1)	น.42(1)-15/2537-ญนพ.	41-1-71.21	ผลิตผลิตภัณฑ์จาก Mixed C4 (ได้แก่ MTBE, BUTENE-1) และผลิตภัณฑ์พลอยได้ซึ่งเป็นเชื้อเพลิงและหน่วยวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์น้ำยาสังเคราะห์
2.	บจก.กรุงเทพซินธิติกส์	42(1)	น.42(1)-2/2554-ญนพ.	56-3-94.20	ผลิตน้ำยาง เอ็น บี อาร์ (NBR LATEX)
3.	บจก.แกรนด์ สยาม คอมโพลิต	53(5)	น.53(5)-1/2540-ญนพ.	23-2-28.75	ผลิตพลาสติก (PP Compound)

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภท โรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
4.	บจก. เจเอส อาร์ บีเอสที อีลาสโตเมอร์	42(1)	น.42(1)-3/2554-ญนพ.	51-2-34.74	ผลิตยางสังเคราะห์ S-SBR
5.	บจก.โอเอสซี สยามซิลิกา (โรง2)	42(1)	น.42(1)-21/2535-ญนพ.	29-3-22.82	ผลิต Silicon Dioxide
6.	บจก.โอเอสซี สยามซิลิกา (โรง2)	42(1), 106	น.42(1)-25/2535-ญนพ.	44-0-11	ผลิตซิลิคอนไดออกไซด์ (Silicon Dioxide) และ โซเดียมซิลิเกต
7.	บจก.ทีพีซี-เพสต์ เรซิน	42(1)	น.42(1)-7/2540-ญนพ.	20-2-86.39	ผลิตพลาสติกพีวีซี (ชนิด Paste PVC RESIN)
8.	บมจ. ทีพีที ปีโตรเคมีคอลส์	42(1)	น.42(1)-2/2538-ญนพ.	150-0-0	ผลิต Purified Terephthalic Acid (PTA), ผลิต กระแสไฟฟ้าขนาด ,ไอน้ำ และ Demineralized Water
9.	บจก.ไทยจีซีเอ เรซิ่นท็อปป	42(1)	น.42(1)-22/2535-ญนพ.	28-2-78.97	ผลิตฟีนอลฟอร์มัลดีไฮด์เรซิน (Phenol Formaldehyde Resin)
10.	บจก. ไทยชินกิง อินดัสตรี คอร์ปอเรชั่น	42(1)	น.42(1)-5/2539-ญนพ.	78-3-21.35	ผลิต Polyethylene Terephthalate (PET RESIN) กำลังการผลิตสูงสุด
11.	บมจ.ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์	42(1)	น.42(1)-19/2535-ญนพ.	221-1-51.75	ผลิตผงพลาสติกไวนิลคลอไรด์ (PVC) ไวนิลคลอไรด์โมโนเมอร์ (VCM), และโซดาไฟความเข้มข้น 50% เป็นผลพลอยได้
12.	บจก.ไทยโพลีเอททีลีน	42(1)(2) 102	น.42(1)-1/2536-ญนพ.	102-2-90.34	ผลิตโพลีเอททีลีน (Linear Low Density Polyethylene และ High Density Polyethylene) และเม็ดพลาสติกโพลีเอททีลีน ชนิดความหนาแน่นต่ำ (LDPE),จัดเก็บผลิตภัณฑ์เคมี และผลิตไอน้ำ
13.	บจก.ไทยโพลีเอททีลีน	42(1)	น.42(1)-11/2540-ญนพ.	216-3-41	ผลิตเม็ดพลาสติกโพลีเอททีลีน ชนิดความหนาแน่นสูง

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภท โรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
14.	บจก.ไทยโพลีโพรไพลีน	42(1)(2)	น.42(1)-7/2536-ญนพ.	60	ผลิตเม็ดพลาสติกโพลีโพรไพลีน (PP)
15.	บจก.ไทยสไตรีนิกส์	42(1)	น.42(1)-4/2536-ญนพ.	41-0-51.31	ผลิตเม็ดพลาสติกโพลีสไตรีน ชนิด HIGH IMPACT (HIPS) และโพลีสไตรีนชนิด GENERAL PURPOSE (GPPS) Polyesthylene(PS) รวมกำลังการผลิตทั้งหมด
16.	บจก.ไทยเอ็มเอฟซี	42(1)	น.42(1)-3/2538-ญนพ.	12-1-11.48	ผลิตผงเมลามีน
17.	บจก.ไทยเอ็มเอ็มเอ	42(1)	น.42(1)-2/2542-ญนพ.	54-3-90	ผลิตผลิตภัณฑ์เคมี ได้แก่ เมธิล เมตาครีเลต (MMA), เทอร์เชียรีบูทิลแอลกอฮอล์ (TBA), บิวทิว เมตาครีเลต (BMA), ไอโซ-บิวทิวเมตาครีเลต (i-BMA), ราวฟิเนต-วันอาร์(Raff-1R) และทิวราฟฟิเนต-วันอาร์ (2Raff-1R)
18.	บมจ. พีทีที โกลบอลเคมีคอล	42(1)	น.42(1)-6/2537-ญนพ.	84-1-52	ผลิตโพลิเอททีลีนชนิดความหนาแน่นสูง (HDPE)
19.	บจก.บีเอสที อีลาสโตเมอร์	42(1), 44	น.44-2/2542-ญนพ.	52-1-28.79	ผลิต STYRENE BUTADIENE RUBBER, BUTADIENE RUBBER และผลิตภัณฑ์พลอยได้ (ExcesC4 และ Mixed oil)
20.	บจก.ไบเออร์ไทย	42(1)	น.42(1)-5/2538-ญนพ.	95-1-54.69	ผลิต Polycarbonate, Bisphenol A, Compounded Plastic ได้แก่ PC, PC /ABS Blend, PC/BPA/TMC Blend, PC/PET Blend
21.	บจก.ไบเออร์ไทย	53(5)	น.53(5)-2/2545-ญนพ.	18-0-28.72	ผลิตฟิล์มพลาสติก (PLASTIC FILM)

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภท โรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
22.	บมจ. พีทีที โกลบอลเคมีคอลสาขาที่ 2 สาขาโรงโอเลฟินส์ ไอ-หนึ่ง	42(1), 88, 102,และ 101	น.42(1)-27/2535-ญนพ.	433-2-50	ผลิตเอทิลีน โปรไพลีน, ไฟฟ้า, ไอน้ำ และโรงบำบัดน้ำเสีย รวม
23.	บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 3 สาขาโรงโอเลฟินส์ ไอ-สี่	42(1)	น.42(1)-10/2536-ญนพ.	312-1-89.23	ผลิต Ethylene, Propylene, และผลิตภัณฑ์พลอยได้ ได้แก่ Mixed, Pyrolysis Gasoline, Cracker Bottom, Butadiene Butene-1
24.	บมจ.พีทีที โกลบอล เคมีคอลสาขาที่ 4 สาขาโรงอะโรเมติกส์ 1	42(1),(2)	น.42(1)-14/2537-ญนพ.	156-1-0	ผลิต REFORMATE, LIGHT NAPHTHA, CONDENSATE RESIDUE, BENZENE, TOLUENE XYLENES (PARAXYLENE, ORTHOXYLENE, MIXED XYLENES) RAFFINATE, HEAVY AROMATICS, HYDROGEN, LPG และ ผลิตภัณฑ์พลอยได้อื่นๆ
25.	บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 8 สาขาค้างสำรองอะโรเมติกส์	42(2)	น.42(2)-1/2537-ญนพ.	97-1-60.71	คลัง-รับจ่ายวัตถุดิบและ ผลิตภัณฑ์ของโรงงาน อะโรเมติกส์และรีฟอร์เมอร์
26.	บจก.ปุ๋ย เอ็นเอฟซี	43(1)	น.43(1)-1/2539-ญนพ.	541-1-76.66	ผลิตปุ๋ยเคมีเพื่อการเกษตร
27.	บจก.ดาว เคมีคอล ประเทศไทย	42(1)	น.42(1)-6/2536-ญนพ.	33-2-93.88	ผลิตโพลีเอเทอร์โพลีออล (Polyether Polyol), และฟอร์มูลาเต็ดโพลีออล (Formulates Polyol)
28.	บจก.โซลเวลย์ เพอรอกซิไทย	42(1)	น.42(1)-16/2535-ญนพ.	36-0-34	ผลิตและจำหน่ายไฮโดรเจนเปอร์ ออกไซด์ (Hydrogen Peroxide) และกรดเปอร์อะซิติก (PERACETIC ACID)
29.	บจก.ระยองโอเลฟินส์	42(1), 90,	น.42(1)-7/2541-ญนพ.	168-0-70	ผลิต Ethylene, Propylene, Benzene, Toluene และ

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

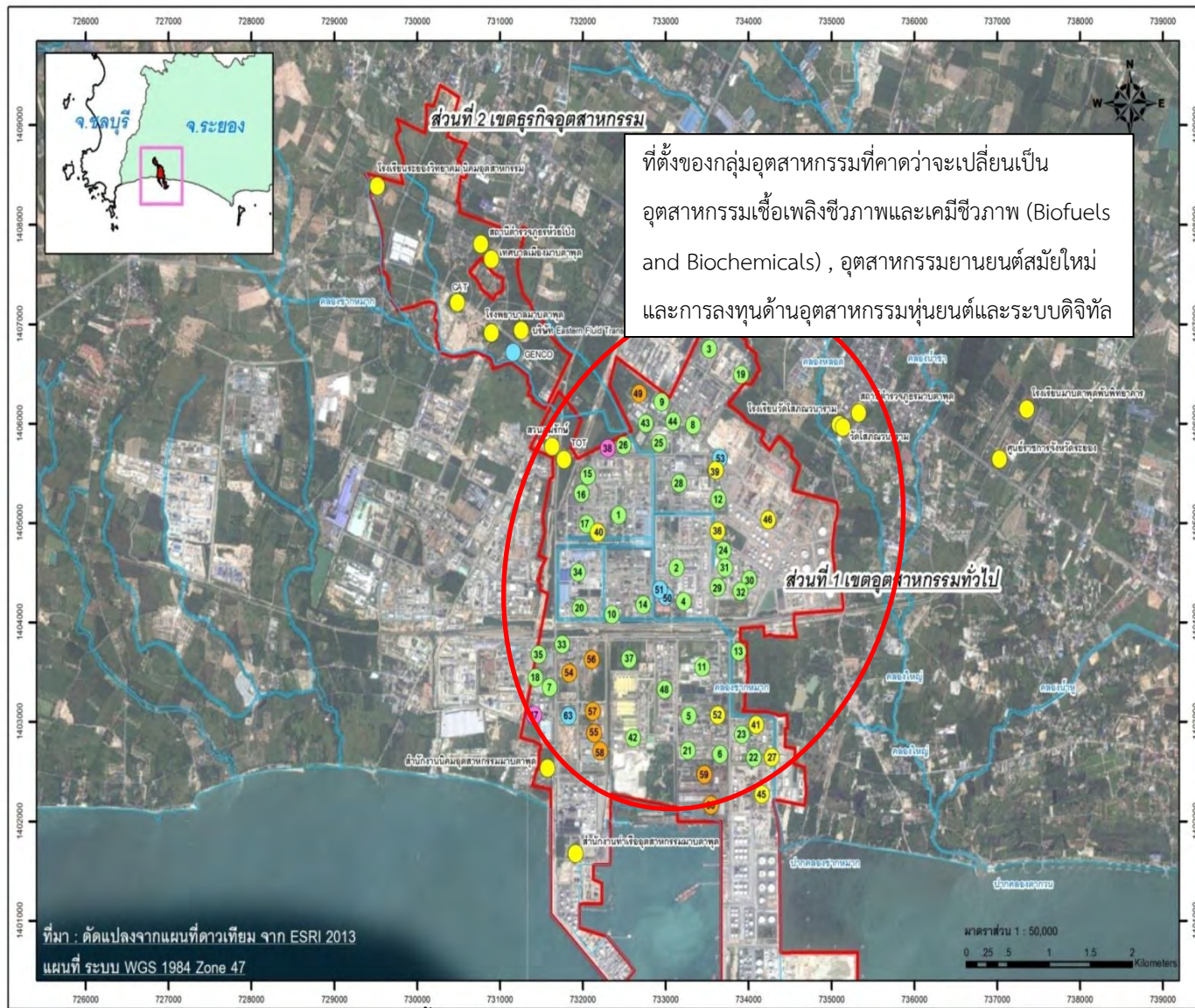
ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภท โรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
		102			ผลิตแก๊สพลอยได้ Mixed C4, CKB,CB+ และไอน้ำ Hydeogena+edPyrolysis, Gasoline, Hydrogen และ น้ำเพื่อการอุตสาหกรรม
30.	บจก.ลาพีร์ท (ประเทศไทย)	42(2)	น.42(2)-1/2554-ญนพ.	29-3-99	แบ่งบรรจุเคมีภัณฑ์
31.	บมจ.วินิไทย	42(1)	น.42(1)-4/2535-ญนพ.	250	ผลิตไวโนลคลอไรด์โมโนเมอร์, โพลีไวโนลคลอไรด์, คลอรีน, โซดาไฟ และไฮโดรเจน
32.	บจก.ศักดิ์ไชยสิทธิ	42(1)	น.42(1)-2/2537-ญนพ.	27-3-19	ผลิตเคมีภัณฑ์ประเภทสารทำละลาย (Hydrocarbon Solvent)
33.	บจก.สยามโพลีสไตรีน	42(1)	น.42(1)-7/2538-ญนพ.	29-0-71.69	ผลิตเม็ดพลาสติกโพลีสไตรีน
34.	บจก.สยามโพลีเอททีลีน	42(1)	น.42(1)-11/2541-ญนพ.	32-1-33.53	ผลิตเม็ดพลาสติกโพลีเอททีลีน
35.	บจก.สยามเลเทกซ์สังเคราะห์	42(1)(2)	น.42(1)-12/2536-ญนพ.	28-1-24.13	ผลิต Styrene-Butadiene Latex
36.	บจก.สยามสไตรีนโมโนเมอร์	42(1)	น.42(1)-3/2540-ญนพ.	54-2-5.86	ผลิต Styrene Monomer (SM) และ Toluene
37.	บจก.สไตรลูชั่น (ประเทศไทย)	42(1)	น.42(1)-1/2547-นพ.	43-0-89.88	ผลิต ACRYLONITRILE BUTADIENE STYREN (ABS), STYRENE ACRYLONITRILE (SAN)
38.	บจก.อติยา เบอร์ล่าเคมีคัลส์ (ประเทศไทย) (อีพอกซีดีวีชั่น)	42(1)	น.42(1)-5/2535-ญนพ.	22- 2 - 87	ผลิต EPOXYRESINS และ SPECIALITY EPOXY PRODUCTS
39.	บจก.เอ็ชเอ็มซี โพลีเมอส์	42(1)	น.42(1)-4/2535-ญนพ.	156-2-03	ผลิตเม็ดพลาสติกชนิดโพลีโพรพิลีน
40.	บจก. แอดวานซ์ ไบโอเคมีคอล (ประเทศไทย)	42(1)	42(1)-2/2553-ญนพ.	9-3-82.20	ผลิตผลิตภัณฑ์เคมีภัณฑ์ (Epichlorohydrin)

รายชื่อสถานประกอบการและประเภทอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ลำดับ	ชื่อโรงงาน	ประเภทโรงงาน ลำดับที่	ทะเบียนโรงงาน	จำนวนพื้นที่ (ไร่ - งาน - ตรว.)	ประกอบกิจการ
41.	บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดัสตรีส์	44	น.44-1/2533-ญนพ.	200	ผลิตเส้นใยโพลีเอสเตอร์ชนิดต่างๆ เช่น polyester Staple Fiber, Polyester Conjugate Hollow Fiber, POY , DTY, FOY (SDY) และ Polyester Chip เป็นต้น
42.	บจก. อีวอนิก ยูโนเค็ดซิลิกา (สยาม)	42(1)	น.42(1)-3/2537-ญนพ.	25-0-40	ผลิต Silicon Dioxide, Sodium Aluminium Silicat หรือ Aluminium Silicate
อุตสาหกรรมกาให้บริการและสาธารณูปโภค จำนวน 5 โรงงาน					
1.	บมจ.โกลว์ เอสพีพี 3	88, 90, 102	น.88-1/2538-ญนพ.	24-1-40.05	ผลิตกระแสไฟฟ้า, ไอน้ำ และน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม
2.	บมจ.โกลว์ พลังงาน	88, 102	น.88-1/2552-ญนพ.	16-1-47.20	ผลิตกระแสไฟฟ้า(โรงไฟฟ้าก๊าซธรรมชาติ และโรงไฟฟ้าถ่านหินขนาดกำลังการผลิตไอน้ำ และน้ำเพื่อการอุตสาหกรรม
3.	บมจ. โกลบอลยูทิลิตี้เซอร์วิส	90	น.90-1/2551-นพ.	23-1-63.21	ผลิตและจ่ายน้ำประปาให้กับโรงงานอุตสาหกรรม
4.	บจก. บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม	101	น.101-1/2540-ญนพ.	62-2-0	บริการบำบัดและกำจัดของเสียจากอุตสาหกรรม
5.	บจก.บางกอกโคเจนเนอเรชั่น	88, 102	น.88-3/2540-ญนพ.	8-1-97.36	ผลิตกระแสไฟฟ้า และไอน้ำ
ประกอบกิจการอื่นๆ จำนวน 2 โรงงาน					
1.	บจก. เอสอาร์เอฟ อินดัสตรีส์ (ไทยแลนด์)	27(8)	น.27(8)-1/2537-ญนพ.	99-2-90.98	ผลิตผ้าใบยางรถ (ผ้าไทร์คอร์ด)
2.	บมจ.ลินด์ (ประเทศไทย)	95(1)(2)	น.95(1)-1/2544-ญนพ.	4-3-52.87	ซ่อมแซม บำรุงรักษารถบรรทุกแก๊ส และคลังรถบรรทุกแก๊ส

อ้างอิงข้อมูล : รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) โครงการจัดทำรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

หลังดำเนินการ (Post EIA) การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย



ตำแหน่งที่ตั้งของโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ตำแหน่ง	ชื่อโรงงาน	ตำแหน่ง	ชื่อโรงงาน
สีเขียวย้อน-กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก	สีเหลือง - กลุ่มโรงงานน้ำมัน และผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม		
1 บมจ. พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 2 สาขาโรเลฟีนส์ โอ-พีเอ็ม	36 บจก.ลินด์ โอโด		
2 บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 3 สาขาโรเลฟีนส์ โอ-พีเอ็ม	39 บจก.บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส (BIG 1)		
3 บจก.ระยองโอเลฟีนส์	40 บจก.บางกอกอินดัสเทรียลแก๊ส (BIG 2)		
4 บมจ.พีทีที โกลบอล เคมีคอล สาขาที่ 4 สาขาโรเลฟีนส์ 1	27 บจก.แอริคควิ (ประเทศไทย)		
5 บมจ. พีทีที ปิโตรเคมีคอลส์	45 บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 6 สาขาโรเลฟีนส์		
6 บจก.กรุงเทพ อินดิสทรี	46 บมจ.สตาร์ปิโตรเลียมรีฟิไนน์		
7 บจก.แกรนด์ สยาม คอมโพสิต	52 บมจ.ลินด์ (ประเทศไทย)		
8 บจก.โอเอสซี สยามซีลิก (โรง1)	สีส้ม - กลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐานและผลิตภัณฑ์โลหะ		
9 บจก.โอเอสซี สยามซีลิก (โรง2)	49 บจก.มอช ซี สวาร์ค		
10 บจก.พีทีซี-เพลส เรซิน	54 บจก.ไฮโวลโรคคัท		
11 บมจ. อินโดรามา โพลีเอสเตอร์ อินดิสทรี	55 บจก.ไทยสมายคัลส์		
12 บจก.ไทยซีโอ เรซิน	56 บจก.ไวราสตีล		
13 บจก.ไทยชินก อินดิสทรี คอร์ปอเรชั่น	57 บมจ.ระยองโรอินดิสทรี		
14 บมจ.ไทยพลาสติกและเคมีภัณฑ์	58 บจก.สยามแนชั่นเทควิสเซ		
15 บจก.ไทยโพลีเอทีลีน	59 บจก.เหล็กก่อสร้างสยาม		
16 บจก.ไทยโพลีเอทีลีน	60 บจก.เหล็กก่อสร้างสยาม		
17 บจก.ไทยโพลีโพรพิลีน	สีฟ้า-อุตสาหกรรมบริการให้บริการและสาธารณูปโภค		
18 บจก.ไทยเอ็มเอซี	50 บมจ.โคโร พลังงาน		
19 บจก.ไทยเอ็มเอซี	51 บมจ.โคโร เอสพี 3		
20 บมจ. พีทีที โกลบอลเคมีคอล	53 บจก.บางกอกโคเจนเนอเรชั่น		
21 บจก.ปิเอสซี อีสตาโคเมอร์	63 บจก. บริหารและพัฒนาเพื่อการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม		
22 บจก.ไบเออร์ไทย	62 บมจ. โกลบอลยูทิลิตี้เซอร์วิส		
23 บจก.ไบเออร์ไทย	สีชมพู ประกอบกิจการอื่นๆ		
24 บจก.ดาว เคมีคอล ประเทศไทย	38 บมจ.ลินด์ (ประเทศไทย)		
25 บจก.โซลเวย์ เพอร์ออกไซด์	47 บจก. เอสอาร์เอฟ อินดิสทรี (ไทยแลนด์)		
26 บจก. อีวันโก ยูไนต์เคมิคอล (สยาม)	สีเขียวย้อน-กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี และพลาสติก		
61 บจก. แอดวานซ์ ไบโอเคมีคอล (ประเทศไทย)	35 บจก.ไทยสไตรีน		
28 บมจ.วินไทย	37 บจก. เจเอส อาร์ บีเอสที อีสตาโคเมอร์		
29 บจก.สยามโพลีไธรีน	41 บจก.สโตนโรชั่น (ประเทศไทย)		
30 บจก.สยามโพลีเอทีลีน	42 บจก.ปุ๋ย เอ็นเอฟซี		
31 บจก.สยามแลเทคซีเคอเรล	43 บจก.ลาเพิร์ร (ประเทศไทย)		
32 บจก.สยามไธรีนโมเมอร์	44 บจก.คัตติเยลลิส		
33 บจก.อติยา เบอร์ลาเคมีคอลส์ (อียูเคซีอีวี)	48 บมจ.พีทีที โกลบอลเคมีคอล สาขาที่ 8 สาขาคลัสเตอร์		
34 บจก.เอ็มเอซี ไบโอเคมีคอล			



การใช้ประโยชน์พื้นที่ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

5.3 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

5.3.1 ระบบน้ำดิบและระบบประปา

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด รับน้ำดิบผ่านระบบท่อจากบริษัท จัดการและพัฒนาทรัพยากรน้ำภาคตะวันออก จำกัด (มหาชน) ทั้งหมด ซึ่งมีความสามารถในการจัดสรรน้ำในปัจจุบันเท่ากับ 321.5 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อปี และยังมีโครงการหาแหล่งน้ำเพิ่มเติม โดยคาดว่าจะในปี พ.ศ.2561 บริษัทฯ จะสามารถส่งน้ำเข้าระบบส่งน้ำได้ 394.5 ล้านลูกบาศก์เมตรต่อปี ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของลูกค้าในพื้นที่ภาคตะวันออกในปัจจุบันและอนาคต ทั้งนี้ กนอ. ได้จ้างบริษัท โกลบอล ยูทิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด (GUSCO) เป็นผู้บริหารจัดการระบบสาธารณูปโภคภายในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยจะแจกจ่ายน้ำดิบให้กับโรงงานอุตสาหกรรม และบางส่วนนำมาผลิตเป็นน้ำประปาเพื่อจ่ายให้โรงงานอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรมในพื้นที่เช่นกัน

5.3.2 ระบบดับเพลิง

ในบริเวณที่มีโอกาสเกิดเพลิงไหม้ที่อยู่ห่างจากแหล่งน้ำดับเพลิง รวมถึงพื้นที่บริเวณชุมชนเมืองใหม่ และที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย มีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ชนิด Two-Way ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางของท่อไม่น้อยกว่า 150 มิลลิเมตรโดยใช้ท่อร่วมกับแนวท่อส่งน้ำ ทั้งนี้ นิคมอุตสาหกรรมได้มีการติดตามตรวจสอบสภาพของหัวจ่ายน้ำดับเพลิงโดยการส่งข้อมูลให้กับศูนย์เฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EMCC) นอกจากนี้ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดยังมีรถดับเพลิงประจำการในสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมไว้รองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในพื้นที่และช่วยเหลือชุมชนใกล้เคียง จำนวน 2 คัน รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์สนับสนุนการระงับเหตุเพลิงไหม้อีกด้วย ตลอดจนได้ประสานงานกับเทศบาลเมืองมาบตาพุด ซึ่งมีความสามารถในการระงับเหตุอัคคีภัยได้ โดยมีรถดับเพลิงหัวฉีดน้ำ 5 คัน รถดับเพลิงหัวฉีดโฟม 4 คัน และรถกระเช้า จำนวน 2 คัน เป็นต้น อีกทั้งผู้ประกอบการโรงงานขนาดใหญ่ในนิคมอุตสาหกรรมได้ร่วมกันจัดตั้งกลุ่มประสาน Emergency Measure Aids Group เพื่อให้ความช่วยเหลือในการป้องกันอัคคีภัย ซึ่งมีความพร้อมทั้งด้านเครื่องมือ และเจ้าหน้าที่ที่ผ่านการฝึกอบรมอย่างต่อเนื่อง

5.3.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียปัจจุบันของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ถูกออกแบบให้รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก 2 พื้นที่ ได้แก่

1) เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมได้จัดเตรียมระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เป็นระบบ Activated Sludge (AS) ตั้งอยู่บริเวณตรงข้ามกับสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ขนาดพื้นที่ประมาณ 13 ไร่ 3 งาน 296.16 ตารางวา สามารถรองรับน้ำเสียได้ 4,000 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รับผิดชอบดูแลโดยบริษัท โกลบอล ยูทิลิตี้ เซอร์วิส จำกัด ปัจจุบันมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเฉลี่ยประมาณ 2,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน เหลือความสามารถในการรองรับน้ำเสียได้อีก 1,500 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน (ร้อยละ 37.5) โดยมีโรงงานอุตสาหกรรมที่ส่งน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมฯ จำนวน 8 โรงงาน ได้แก่ Siam Timplat Co.,Ltd., Thai Scandic Steel Co.,Ltd., SRF Technical Textiles (Thailand) Ltd., Nova Steel Industries Co.,Ltd., Thai Wire Products Co.,Ltd., GENCO Co.,Ltd., HMC Polymer Co.,Ltd. และ Doosan Heavy Industries & Construction Co.,Ltd.

2) เขตพื้นที่ธุรกิจอุตสาหกรรม มีการสร้างระบบบำบัดน้ำเสียไว้รองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นในพื้นที่ โดยเป็นแบบ Activated Sludge (AS) ชนิด Extended Aeration ตั้งอยู่ถนนสาย U-3 มี 2 โรง คือ UP-1 และ UP-2 โดย UP-1 มี 1 ยูนิตการบำบัด ส่วน UP-2 มี 2 ยูนิตการบำบัด โดยแต่ละยูนิตถูกออกแบบให้มีความสามารถในการบำบัด 2,400 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน รวมขีดความสามารถในการบำบัดน้ำเสียจากเขตพื้นที่ธุรกิจอุตสาหกรรม 7,200 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน แต่ปัจจุบัน ระบบบำบัดทั้ง 3 ยูนิต ไม่ได้ใช้งาน

3) น้ำเสียและของเสียจากเรือ น้ำเสียจากการล้างถังน้ำมัน น้ำถ่วงท้องเรือและของเสียจากเรือ ปัจจุบัน กนอ. ได้มีประกาศสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ที่ 005/2555 เรื่องวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการกากของเสีย มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วในเขตท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2555 เพื่อให้เรือที่เข้าเทียบท่ามีความเข้าใจและปฏิบัติอย่างถูกต้องและสอดคล้องตามข้อบังคับของอนุสัญญา MARPOL 73/78 และมีการดำเนินการโดยผู้ให้บริการที่มีคุณสมบัติครบถ้วนและถูกต้องตามที่ระบุในประกาศกรมเจ้าท่าที่ 329/2545

5.3.4 ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้าในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ได้รับจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคมาบตาพุด ซึ่งเป็นที่ตั้งของสถานีจ่ายไฟฟ้ามาบตาพุด 1 มีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้จริงสูงสุด 28.7 เมกะวัตต์ จ่ายด้วยแรงดันไฟฟ้า 115 กิโลวัตต์ นอกจากนั้นยังจะเชื่อมต่อกับสถานีจ่ายไฟฟ้าระยอง 3 มีกำลังส่งไฟฟ้า 47.8 เมกะวัตต์ และเชื่อมต่อกับสถานีจ่ายไฟฟ้าระยอง 2 มีกำลังส่งไฟฟ้า 32.6 เมกะวัตต์ ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุไฟฟ้าดับในสถานีจ่ายไฟฟ้าใด จะมีระบบไฟฟ้าชดเชยจากสถานีใกล้เคียง รวมถึงบางโรงงานอุตสาหกรรมก็มีการผลิตไฟฟ้าเพื่อใช้ภายในโรงงานอุตสาหกรรมและบริษัทในเครือใกล้เคียง สำหรับการส่งจ่ายกระแสไฟฟ้าทั้งหมดภายในนิคมอุตสาหกรรมจะใช้ระบบการเดินสายอากาศ (Overhead Transmission Line) เพื่อส่งจ่ายไฟฟ้าไปยังพื้นที่อุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคส่วนกลาง พื้นที่ในท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดรับกระแสไฟฟ้าจากสถานีย่อยของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย ในอัตรา 3.6 MW

5.3.5 ระบบการสื่อสาร

ระบบการติดต่อสื่อสารโทรคมนาคมที่ให้บริการในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดมีระบบเทคโนโลยีที่ทันสมัย เช่น บริการวงจรเช่าส่วนบุคคล (Leased Circuit) รวมถึง VDO Conference บริการวงจรความเร็วสูง (Frame Link) ระบบ Internet & E-mail วิทยุโทรคมนาคม โทรศัพท์เคลื่อนที่ โทรศัพท์ระหว่างประเทศ เป็นต้น ซึ่งปัจจุบันผู้ให้บริการด้านการสื่อสารและโทรคมนาคมที่ตั้งอยู่ในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ประกอบด้วย บริษัท กสท โทรคมนาคม (มหาชน) หรือ CAT บริษัท ทศท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) หรือ TOT เป็นต้น การเดินระบบสายส่งโทรศัพท์ภายในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ทั้งหมดจะใช้ระบบการเดินสายอากาศ โดยการติดตั้งไปกับเสาไฟฟ้าแรงสูง นอกจากนี้ ภายในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ยังได้ติดตั้งสถานีเครือข่ายระบบโทรศัพท์เคลื่อนที่ของบริษัท โทเทิล แอ็คเซ็ส คอมมูนิเคชั่น จำกัด (มหาชน) (DTAC) และบริษัท ดิจิตอล โฟน จำกัด เพื่อช่วยเพิ่มเครือข่ายสัญญาณให้แก่ผู้ใช้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ในบริเวณใกล้เคียง อีกทั้งได้จัดให้มีบริการวงจรเช่า (Lease line) เพื่อใช้สำหรับสื่อสารข้อมูลในระบบโครงข่ายข้อมูลระยะไกลของการสื่อสารแห่งประเทศไทยด้วย

5.3.6 ถนนและการคมนาคม

ถนนภายในพื้นที่เขตนิคมอุตสาหกรรมประกอบ ด้วยถนนสายหลักและถนนสายรอง ดังนี้

- ถนนสายหลัก ได้แก่ ถนน I-1 และถนน I-4 เป็นถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มีจำนวน 4 ช่องจราจร กว้าง 40 เมตร โดยมีเกาะกลางถนน ใช้ในการรองรับการจราจรภายในพื้นที่และการจราจรที่ผ่านพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาตาพุด นอกจากนี้ยังใช้เป็นเส้นทางเชื่อมต่อกับนิคมอุตสาหกรรมอื่นๆ ได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมเอเชีย นิคมอุตสาหกรรมเหมราชตะวันออก (มาตาพุด) และนิคมอุตสาหกรรมผาแดง เข้าด้วยกัน

- ถนนสายรอง มีจำนวน 2 ช่องจราจร กว้าง 25 เมตร ใช้ในการรองรับเฉพาะการจราจรในพื้นที่ย่อยเท่านั้น โดยโครงข่ายถนนสายรองเชื่อมต่อกันและเชื่อมต่อกับถนนสายหลักอย่างทั่วถึง

สำหรับเส้นทางหลวงบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ประกอบด้วย ถนนสายหลักและถนนสายรอง ที่สามารถเดินทางเข้าถึงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ทางหลวงหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ทางหลวงหมายเลข 3191 และทางหลวงหมายเลข 36 ซึ่งจากการรวบรวมข้อมูลปริมาณการจราจรรายปีเฉลี่ยบนทางหลวงที่เกี่ยวข้องกับโครงการ ได้แก่ ทางหลวงหมายเลข 3 (กม. 206+000) ทางหลวงหมายเลข 36 (กม. 37+087) และทางหลวงหมายเลข 3191 (กม. 0+500) ระหว่างปี พ.ศ. 2556-2560 พบว่า ปริมาณการจราจรของเส้นทางคมนาคมบนทางหลวงบริเวณพื้นที่ศึกษา อ้างอิงจากข้อมูลปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันตลอดปี (AADT) โดยสำนักอำนวยความปลอดภัย (กองวิศวกรรมจราจร) กรมทางหลวง จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนในช่วงปี พ.ศ. 2556-2560 พบว่า ทางหลวงหมายเลข 3 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.58-0.84 เมื่อนำไปเทียบกับเกณฑ์ประเมินสภาพการจราจร พบว่า สภาพการจราจรค่อนข้างคล่องตัวจนถึงมีความหนาแน่น สำหรับทางหลวงหมายเลข 36 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.39-0.72 ซึ่งมีสภาพการจราจรเบาบางจนถึงหนาแน่น และทางหลวงหมายเลข 3191 มีค่า V/C Ratio อยู่ในช่วง 0.54-0.66 ซึ่งมีสภาพการจราจรค่อนข้างคล่องตัว

5.3.7 ระบบการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำในเขตนิคมอุตสาหกรรม จะอาศัยคลองชักน้ำซึ่งเดิมเป็นคลองสาธารณะ ช่วงที่ไหลผ่านนิคมอุตสาหกรรมได้มีการปรับสภาพคลองและเปลี่ยนเส้นทางไหลของน้ำ มีการขุดลอกและตาดคอนกรีตเป็นช่วงๆ เพื่อประโยชน์ในการระบายน้ำและป้องกันปัญหาน้ำท่วมในพื้นที่ น้ำจากคลองชักน้ำจะระบายลงสู่ทะเลทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ส่วนระบบระบายน้ำฝนในพื้นที่ชุมชนเมืองใหม่เป็นท่อคอนกรีตอัดแรง ยกเว้นถนน U-3 บริเวณหน้าโรงบำบัดน้ำเสียเป็นรางระบายน้ำคอนกรีต เพื่อระบายน้ำฝนให้น้ำไหลด้วยแรงโน้มถ่วง

5.4 การจัดการกากของเสีย

5.4.1 ขยะมูลฝอย

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโรงงานอุตสาหกรรมและชุมชนในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เทศบาลเมืองมาบตาพุดจะเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยรวมแบบครบวงจร จังหวัดระยอง ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง โดยมีปริมาณขยะมูลฝอยที่ทำการเก็บขนได้รวมประมาณ 90 ตันต่อวัน

5.4.2 ของเสียอุตสาหกรรมและของเสียอันตราย

ตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 79/2554 เรื่อง ระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการกากอุตสาหกรรม มูลฝอยและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นในนิคมอุตสาหกรรม กำหนดให้ผู้ประกอบกิจการปฏิบัติตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่องการกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว พ.ศ. 2548 ทำการเก็บรวบรวมใบกำกับการขนส่ง (Manifest form) และรายงานประจำปีให้แก่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมที่โรงงานตั้งอยู่ภายในวันที่ 1 มีนาคมของปีถัดไป ทั้งนี้ กนอ. ได้นำแนวคิดในการลดของเสียตั้งแต่แหล่งกำเนิด (Waste Minimization) และการป้องกันมลพิษ (Pollution Prevention) มาประยุกต์ใช้ โดยขอความร่วมมือไปยังโรงงานอุตสาหกรรมให้มีการจัดทำแผนการลดปริมาณของเสีย โดยการนำหลักการ 3R (Reduce Reuse Recycle) เช่น การรณรงค์ให้ใช้กระดาษ reuse ในสำนักงาน การคัดแยกของเสียและนำกลับมาใช้ใหม่ เป็นต้น

5.5 การบริหารจัดการด้านสิ่งแวดล้อม ความปลอดภัย และอาชีวอนามัย

5.5.1 การกำกับดูแลโรงงานอุตสาหกรรม

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดมีแผนงานและได้ดำเนินการเข้าตรวจโรงงานตั้งแต่การใช้พื้นที่ การประกอบกิจการ การควบคุมมลภาวะต่างๆ ทั้งด้านการบำบัดน้ำทิ้ง การควบคุมมลภาวะอากาศ การจัดการกากของเสีย และการควบคุมกลิ่นรบกวน ให้เป็นไปตามแผนงานเฝ้าระวังและป้องกันของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยมีความถี่ 2 ครั้ง/โรงงาน-ปี นอกจากนี้ ยังมีคณะทำงานไตรภาคีกำกับกับการดำเนินงานอย่างโปร่งใส ประกอบด้วยกรมโรงงานอุตสาหกรรม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรมควบคุมมลพิษ กนอ. จังหวัดระยอง เทศบาลเมืองมาบตาพุด สาธารณสุขจังหวัด ผู้แทนชุมชนและครูอาจารย์ ซึ่งจะจัดประชุมเป็นประจำ ที่ประชุมดังกล่าวจะรับฟังความคิดเห็นซึ่งกันและกันในด้านผลการดำเนินงานกำกับดูแลสถานการณ์สิ่งแวดล้อม และร่วมกันพิจารณาแก้ไขมาตรการตรวจสอบอย่างต่อเนื่อง

5.5.2 การบริหารด้านสิ่งแวดล้อม

5.5.2.1 คุณภาพน้ำ

ประกาศของกรมอุตุนิยมวิทยาแห่งประเทศไทย ฉบับที่ 78/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ทั่วไปในการระบายน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดได้มีข้อบังคับในการจัดการน้ำเสียจากโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมฯ ไว้สรุปได้ดังต่อไปนี้

- 1) ทุกโรงงานอุตสาหกรรมต้องมีและเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียโดยการตรวจสอบจากรายงานการใช้ไฟฟ้าและสารเคมีทุกเดือน
- 2) ระบบระบายน้ำเสียต้องเป็นระบบท่อบีบ และแยกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด
- 3) มีบ่อตรวจคุณภาพน้ำ อย่างน้อย 1 บ่อ ภายในสถานประกอบกิจการ เพื่อใช้ประโยชน์ในการเก็บตัวอย่างน้ำเสียมาวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย
- 4) คุณภาพน้ำเสียที่ระบายออกจากโรงงานอุตสาหกรรมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจะต้องเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำเสีย เว้นแต่ในกรณีรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานได้กำหนดไว้แตกต่างจากที่กำหนดไว้ในประกาศฉบับนี้

อย่างไรก็ตาม มีโรงงานอุตสาหกรรมในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดบางส่วนที่ไม่ได้ระบายน้ำทิ้งเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของนิคมอุตสาหกรรม กนอ. ก็ได้กำกับดูแลให้โรงงานอุตสาหกรรมเหล่านั้นปฏิบัติตามกฎหมาย เช่น ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดคุณลักษณะของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโรงงาน ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดให้โรงงานที่ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียต้องติดตั้งเครื่องมือหรือเครื่องอุปกรณ์พิเศษและเครื่องมือหรือเครื่องอุปกรณ์เพิ่มเติม พ.ศ. 2547 ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดให้โรงงานที่ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียต้องติดตั้งเครื่องมือหรือเครื่องอุปกรณ์พิเศษและเครื่องมือหรือเครื่องอุปกรณ์เพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2552 เป็นต้น ซึ่งปัจจุบัน มีโรงงานอุตสาหกรรมเชื่อมโยงข้อมูลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งอุตสาหกรรมตามประกาศ อก. เพิ่มเติมมายังศูนย์เฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EMCC) จำนวน 19 โรงงาน โดยข้อมูลที่เชื่อมโยงประกอบด้วย ค่าซีโอดี (COD) ค่าความเร็วของน้ำทิ้ง (Flow) ค่ากระแสไฟ (Watt) ซึ่งพบว่า โดยส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน นอกจากนี้ นิคมอุตสาหกรรมยังได้ติดตั้งสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำอัตโนมัติที่ต้นและปลายคลองชักเหมาก่อนระบายน้ำออกสู่ทะเล พร้อมส่งข้อมูลคุณภาพน้ำที่เป็นปัจจุบัน (On-line) มายังศูนย์เฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดตลอดเวลา

3.5.2.2 คุณภาพอากาศ

จากประกาศกรมอุตุนิยมวิทยาแห่งประเทศไทย ฉบับที่ 46/2541 การกำหนดอัตราการปล่อยมลสารทางอากาศจากปล่องของโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม และประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดให้โรงงานประเภทต่างๆ ต้องติดตั้งเครื่องมือหรือเครื่องอุปกรณ์พิเศษ เพื่อตรวจสอบคุณภาพอากาศจากปล่องแบบอัตโนมัติ พ.ศ. 2544 นิคมอุตสาหกรรมจึงได้กำกับดูแลและจัดการคุณภาพอากาศของโรงงานในนิคมฯ ไว้ สรุปได้ดังนี้

1) โรงงานอุตสาหกรรมจะต้องมีการตรวจวัดคุณภาพอากาศที่ระบายออกจากปล่องอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง และรายงานให้ กนอ. ทราบ

2) โรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่มาบตาพุด (5 นิคมอุตสาหกรรม และ 1 ท่าเรืออุตสาหกรรม) ติดตั้งระบบติดตามตรวจวัดการระบายมลพิษทางอากาศจากปล่องอย่างต่อเนื่อง รวม 35 โรงงาน (140 ปล่อง) แล้วส่งข้อมูลให้ศูนย์เฝ้าระวังและควบคุมคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นอกจากนี้ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดยังมีระบบเฝ้าระวังคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ได้แก่ สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศแบบอัตโนมัติ เพื่อเฝ้าระวังค่า SO_2 , NO_2 , NO , NO_x , CH_4 , NMHC, THC, PM_{10} , ระบบการเฝ้าระวังคุณภาพอากาศในบรรยากาศของระบบเฝ้าระวังคุณภาพอากาศตามแนวขอบพื้นที่ (Fence Line Monitoring) เพื่อเฝ้าระวังค่า SO_2 , NO_2 , O_3 , Benzene, Toluene, Formaldehyde, Phenol, Styrene, Phosgene, Acetaldehyde และ Carbon Disulfide และมีรถเคลื่อนที่สำหรับตรวจวัดสารอินทรีย์ระเหยง่าย และสารเคมีในบรรยากาศ

5.5.2.3 การจัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยเพื่อพัฒนาระบบฐานข้อมูลสิ่งแวดล้อมของโรงงานอุตสาหกรรมและสภาพแวดล้อม

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดได้พัฒนาระบบฐานข้อมูลสารประกอบอินทรีย์ระเหย (VOCs Inventory) ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ ระบบประมวลผลข้อมูลต่างๆ (PI System) รวมทั้งการติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด ระบบป้ายธรรมาภิบาลสิ่งแวดล้อม ระดับชุมชน จำนวน 2 ป้าย (แสดงผลตรวจวัด TSP, NO_x และ SO_2) และระดับโรงงานอุตสาหกรรมอีก จำนวน 12 ป้าย พร้อมทั้งเผยแพร่ข้อมูลสู่สาธารณะเป็นประจำ ผ่านทางเว็บไซต์ของ กนอ. (www.ieat.go.th) และเว็บไซต์ของสำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (www.mtpie.com)

5.5.2.4 แผนปฏิบัติการบริหารด้านสิ่งแวดล้อม

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดได้มีโครงการในการเฝ้าระวัง บริหาร และติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- โครงการติดตาม ตรวจสอบ แผนและมาตรการควบคุมสารอินทรีย์ระเหยง่าย (VOCs) ของผู้ประกอบการในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด
- โครงการพัฒนาระบบตอบโต้เหตุฉุกเฉินสารเคมีรั่วไหล และการเตือนภัยล่วงหน้าในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด
- โครงการกำกับการจัดการสิ่งแวดล้อมของโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม (EIA Monitoring)
- โครงการส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนในการกำกับการโรงงานในนิคมอุตสาหกรรม
- โครงการเชื่อมต่อบริษัทติดตามคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องอัตโนมัติ และระบบติดตามเฝ้าระวังของโรงงาน
- โครงการตรวจประเมินด้านความปลอดภัยของอาคารและกระบวนการทำงานของโรงงานอุตสาหกรรม (Plant Integrity Audit)
- โครงการจัดทำคู่มือการบริหารจัดการด้านความปลอดภัยในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุดแบบบูรณาการ
- โครงการจัดทำแผนบริหารความเสี่ยงของท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดแบบบูรณาการ
- โครงการธรรมาภิบาลสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย (ธงขาว-ดาวเขียว)

5.5.3 การเตรียมความพร้อมในภาวะฉุกเฉิน

กนอ. ได้จัดทำ “แผนปฏิบัติการภาวะฉุกเฉินกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุดจังหวัดระยอง” ขึ้นให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย พ.ศ. 2550 และแผนปฏิบัติการภาวะฉุกเฉินด้านสารเคมีและวัตถุอันตรายจังหวัดระยอง พ.ศ. 2553 ซึ่งเป็นแผนหลักในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยจากอุบัติภัยสารเคมีในพื้นที่มาบตาพุด เพื่อใช้เป็นแนวทางในการบูรณาการการบริหารจัดการประสานความร่วมมือของทุกภาคส่วนทั้งผู้ประกอบการองค์กรภาครัฐและชุมชนในการประสานงานการสั่งการและการติดต่อสื่อสารเมื่อเกิดภาวะฉุกเฉินขึ้นมุ่งหวังให้สามารถระงับภัยหรือลดผลกระทบที่เกิดขึ้นได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพเพื่อลดความเสี่ยงและลดความสูญเสียต่อชีวิตและทรัพย์สิน

5.6 การจัดภูมิสถาปัตยกรรมและพื้นที่สีเขียว

พื้นที่สีเขียวของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดยังเป็นไปตามข้อบังคับคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ว่าด้วยมาตรฐานระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการในนิคมอุตสาหกรรมบริการ พ.ศ. 2555 ได้ดำเนินการจัดพื้นที่สีเขียว โดยปลูกต้นไม้ในพื้นที่สวนเฉลิมพระเกียรติ พื้นที่สวนริมทะเล พื้นที่ริมถนน และพื้นที่สวนพักผ่อน รวม 316 ไร่ ซึ่งอยู่บริเวณขอบเขตนิคมอุตสาหกรรมทางทิศตะวันตก และทางทิศเหนือ ในส่วนของพื้นที่กันชน ซึ่งนิคมฯ ได้กันไว้เพื่อเป็นเขตป้องกันผลกระทบที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง นอกจากนี้ ยังมีพื้นที่เกาะกลางถนน และริมถนน ที่ได้มีการจัดพื้นที่สีเขียว อีกประมาณ 276 ไร่ รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 592 ไร่

5.7 การมีส่วนร่วมกับชุมชน

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดมีการดำเนินงานด้านสังคมอย่างต่อเนื่อง ซึ่งใช้กลยุทธ์ในการสร้างความเชื่อมั่นและการยอมรับจากชุมชน (CSR in Process) และการยกระดับความพึงพอใจของชุมชนและเสริมสร้างภาพลักษณ์ด้าน CSR ของ กนอ. (CSR After Process) โดยมีรายละเอียดกิจกรรมดังนี้

5.7.1 การสร้างความเชื่อมั่นและการยอมรับจากชุมชน (CSR in Process)

5.7.1.1 การป้องกันและลดผลกระทบต่อสังคม/ชุมชน

- อบรม/สัมมนากิจกรรมด้านการจัดการสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย เช่น การสร้างความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับการใช้หอเผาทิ้งและสร้างเครือข่ายติดตามการใช้หอเผาทิ้งของโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่มาบตาพุด



5.7.1.2 การสร้างการมีส่วนร่วม

- ECO GREEN NETWORK



- EIA MONITORING



5.7.1.3 การเสริมสร้างความรู้ ความเข้าใจ ความสัมพันธ์และการสื่อสารเชิงรุก

- โครงการเปิดบ้านนิคม

- กนอ. พบชุมชน “เยี่ยมเพื่อนบ้าน 60” เขตเทศบาลเมืองมาบตาพุดและตำบลบ้านฉาง



5.7.2 การยกระดับความพึงพอใจของชุมชนและเสริมสร้างภาพลักษณ์ด้าน CSR ของ กนอ.
(CSR After Process)

5.7.2.1 Care : กนอ. รักษ์โลก รักษ์สิ่งแวดล้อม

- กิจกรรมวันอนุรักษ์ชายฝั่งสากล



5.7.2.2 Share : กนอ.แบ่งปัน สร้างสรรค์สุข

- กนอ. มอบโลหิตช่วยชีวิตเพื่อนมนุษย์



- โครงการผลิตอุปกรณ์ช่วยพยุงสำหรับผู้ป่วยโรคหอบหืด (Thai Kid's Spacer)



- ส่งเสริมประเพณี วัฒนธรรมท้องถิ่น เช่น งานทอดกฐิน งานลอยกระทง กิจกรรมวันเด็ก กิจกรรมงานบุญข้าวหลาม และกิจกรรมรดน้ำผู้สูงอายุ เป็นต้น



- โครงการสร้างโอกาส วาดฝัน ปันอาชีพตามแนวทางพระราชรัฐ



6 ภาคผนวก

6.1 ลำเนาระวางที่ดิน บัญชีโฉนดที่ดิน เอกสารสิทธิอื่นแสดงความเป็นเจ้าของที่ดิน

กนอ. ได้กรรมสิทธิ์ในที่ดินมาเพื่อจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับนิคมอุตสาหกรรม โดยการเวนคืนตามพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง พ.ศ. 2527 เนื้อที่ประมาณ 7,218.05 ไร่ **รายละเอียดดังเอกสารแนบ 3**

ต่อมากระทรวงอุตสาหกรรมได้ประกาศจัดตั้งเป็นนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยจัดทำเป็นประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ 1 มีนาคม 2528 ซึ่งมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมเป็นผู้ลงนาม ตามพระราชบัญญัติ กนอ. พ.ศ. 2522 (มาตรา 5 ประกอบมาตรา 36 เดิม) และต่อมาได้มีประกาศเปลี่ยนแปลงเขตนิคมฯ เพื่อเพิ่มเนื้อที่อีกหลายครั้ง โดยจัดทำเป็นประกาศคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ซึ่งมีประธานกรรมการ กนอ. เป็นผู้ลงนาม ตามมาตรา 36 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พ.ร.บ. กนอ. (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2550 ดังมีรายการต่อไปนี้

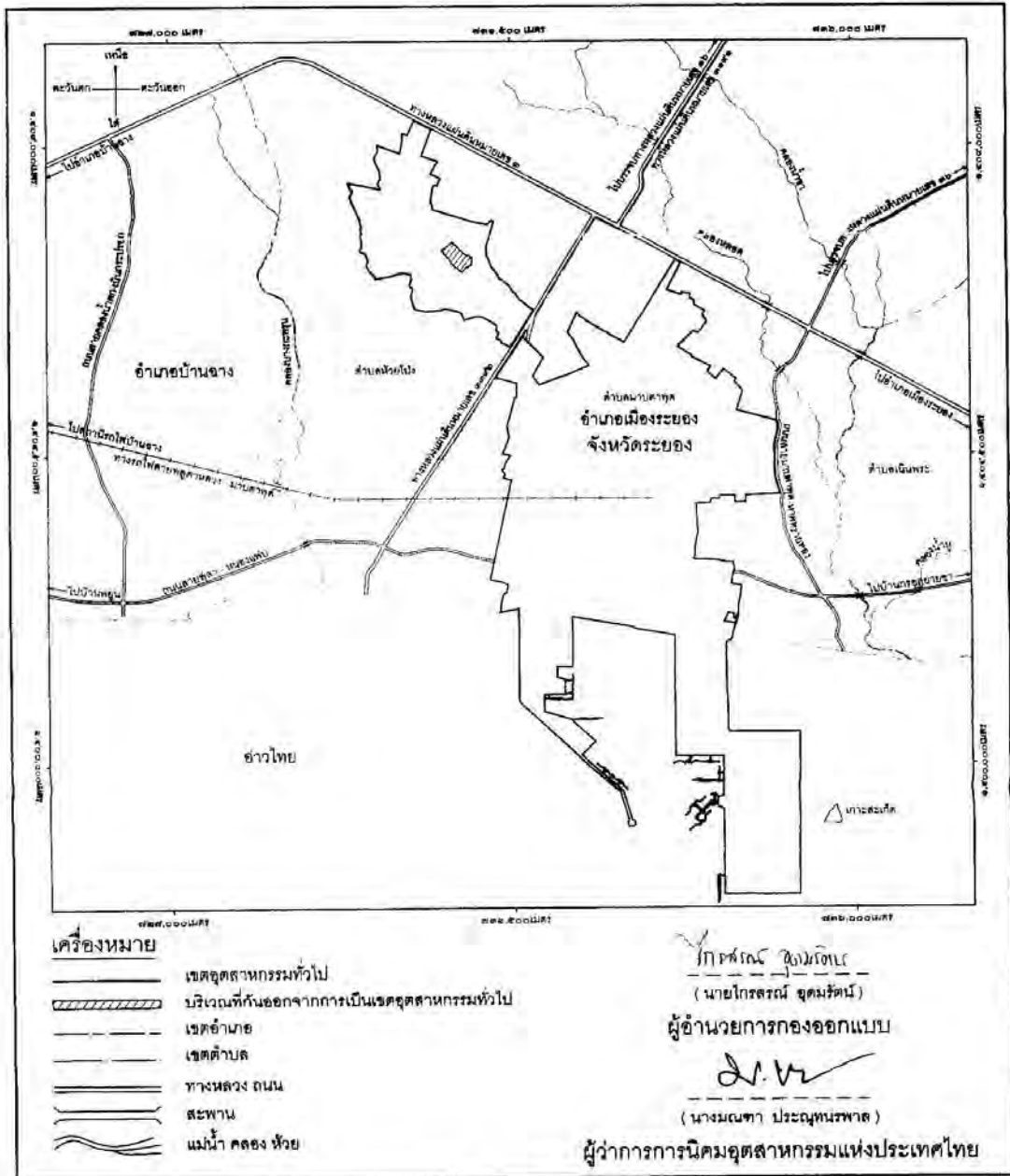
ประกาศนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด	เนื้อที่ประมาณ
1. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ 1 มีนาคม 2528 รายละเอียดดังเอกสารแนบ 4	7,218.05 ไร่
2. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ 23 มกราคม 2535 (พื้นที่ถมทะเล ระยะที่ 1) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 5	8,618.05 ไร่
3. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 2) ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2537 (บริษัท สตาร์ ปิโตรเลียม รีไฟน์นิ่ง จำกัด (SPRC)) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 6	10,671.84 ไร่
4. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 3) ลงวันที่ 13 กรกฎาคม 2538 (บริษัท โรงกลั่นน้ำมันระยอง จำกัด (RRC) มาผนวกเป็นส่วนหนึ่งของนิคมฯ มาบตาพุด) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 7	10,708.67 ไร่
5. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 4) ลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2539 (บริษัท ไทยโพลี เอททีลีน จำกัด มาผนวกเป็นส่วนหนึ่งของนิคมฯ มาบตาพุด) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 8	11,150.76 ไร่
6. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 5) ลงวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2542 (ถมทะเลระยะที่ 2 สร้างท่าเทียบเรือ) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 9	12,619.744 ไร่
7. ประกาศคณะกรรมการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 6) ลงวันที่ 24 มีนาคม 2552 (ขยายพื้นที่ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด) รายละเอียดดังเอกสารแนบ 10	12,748.391 ไร่ (12,748-1-57.46 ไร่)

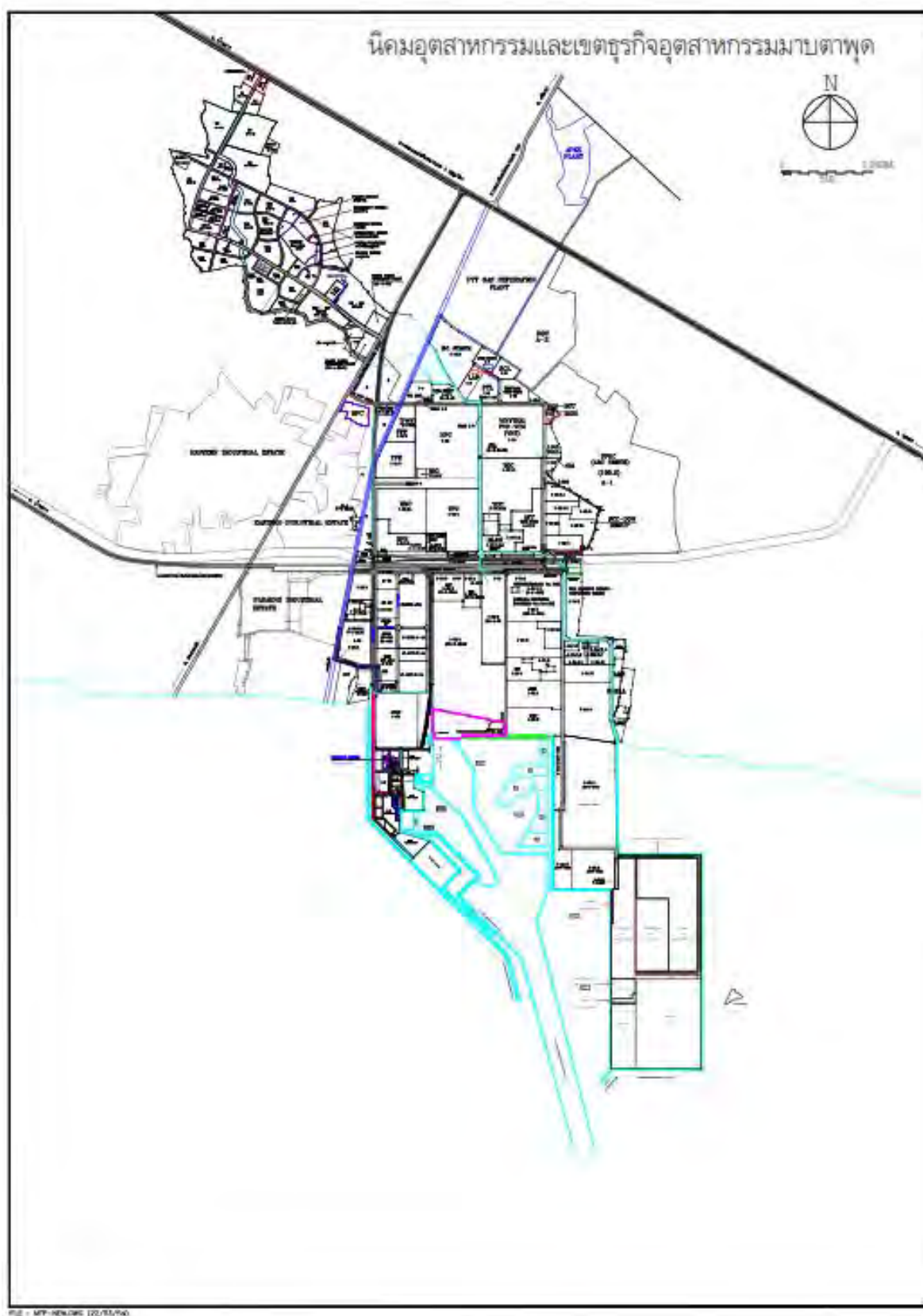
แผนที่ท้ายประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๖)

เนื้อที่ประมาณ ๑๒,๗๔๘ ไร่ ๑ งาน ๕๗.๔๖ ตารางวา

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๑,๐๐๐ ๐ ๑,๐๐๐ ๒,๐๐๐ ๓,๐๐๐ ๔,๐๐๐ เมตร





6.2 ผลการศึกษารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่มาบตาพุด ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ วพ 0504/3636 ลงวันที่ 25 เมษายน 2532 **รายละเอียดตั้งเอกสารแนบ 11** และต่อมาได้ขอเปลี่ยนแปลงมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการขยะ ซึ่ง สผ. เห็นชอบแล้วตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ วว 0804/9136 ลงวันที่ 2 กันยายน 2545 **รายละเอียดตั้งเอกสารแนบ 12** ต่อมา สผ. ได้มีหนังสือที่ ทส 1010.3/9142 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2561 เรื่อง รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่มาบตาพุด โดย สผ. ได้มีมติเห็นชอบการขอตัดพื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุดออกจากผังแม่บทการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ได้รับความเห็นชอบจาก คชก. เมื่อปี พ.ศ. 2532 รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่มาบตาพุด ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ฉบับเดือนมิถุนายน 2561 โดยแยกพื้นที่ชุมชนใหม่มาบตาพุดออกจากพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เพื่อรองรับการพัฒนา นิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่ภาคตะวันออก ตาม พ.ร.บ. เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 **รายละเอียดตั้งเอกสารแนบ 2**

- รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ. 2532 ตามหนังสือเลขที่ วพ 0804/7555 **รายละเอียดตั้งเอกสารแนบ 13** และปัจจุบันการพัฒนาท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดดำเนินงานมาถึงระยะที่ 2 ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบจาก สผ. เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน พ.ศ. 2539 ตามหนังสือเลขที่ วว 0804/16699 **รายละเอียดตั้งเอกสารแนบ 14**

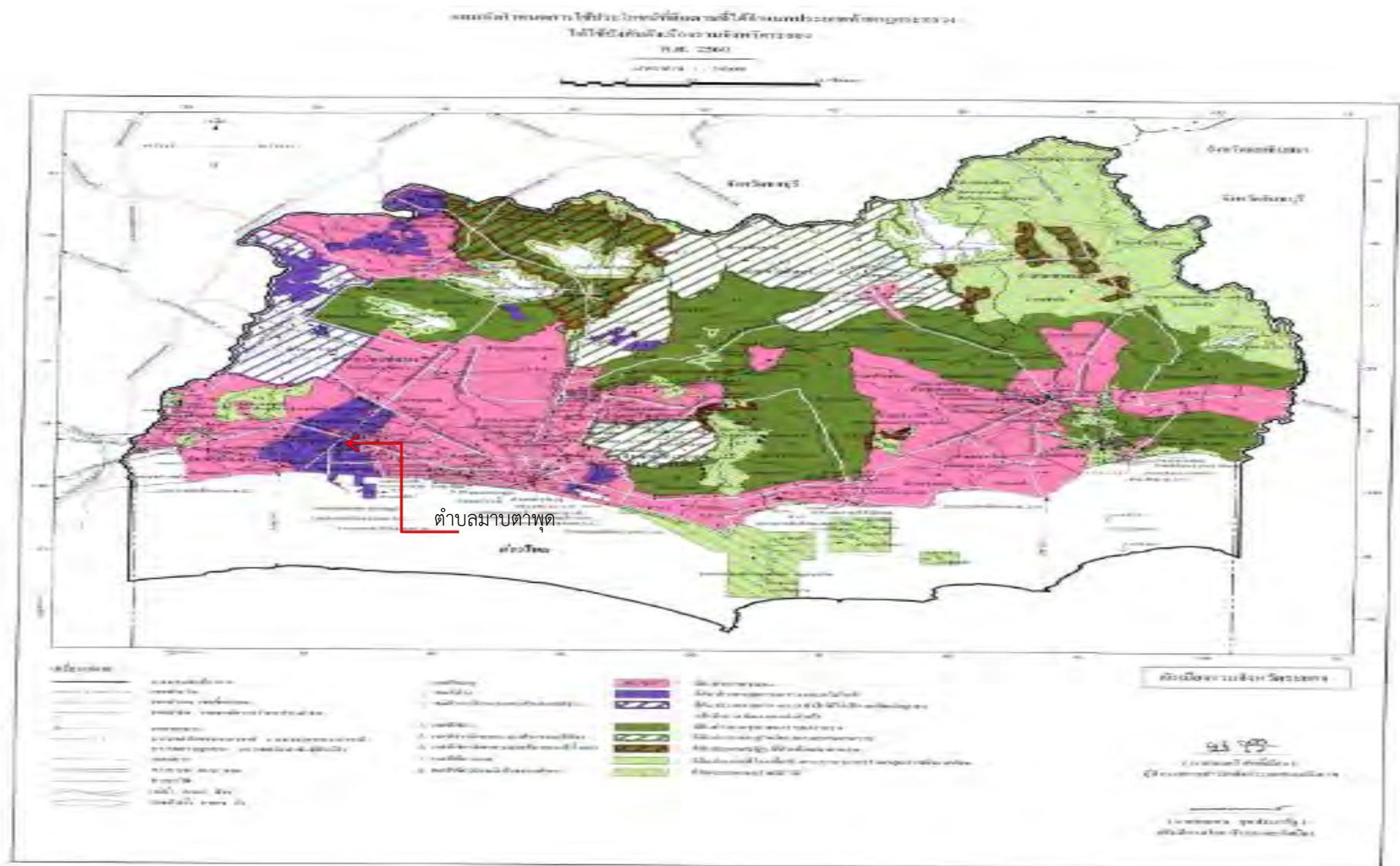
- รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบโครงการ หรือกิจการที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนอย่างรุนแรง ทั้งด้านคุณภาพ สิ่งแวดล้อม ทรัพยากรธรรมชาติและสุขภาพ (EHIA) โครงการท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดระยะที่ 3 อยู่ระหว่างการพิจารณา

6.3 สถานะของผังเมืองปัจจุบัน

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดได้มีการจัดตั้งก่อนกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระยอง พ.ศ. 2560 อย่างไรก็ตาม เขตอุตสาหกรรมตามประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 6) ลงวันที่ 24 มีนาคม 2552 ยังคงเป็นพื้นที่สีม่วงตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระยอง พ.ศ. 2560 ซึ่งเป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่ออุตสาหกรรมหรือเกี่ยวข้องกับอุตสาหกรรม คลังสินค้า สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารขนาดใหญ่ (เฉพาะพื้นที่ที่อยู่นอกบริเวณตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมบริเวณอุตสาหกรรมหลักและชุมชน จังหวัดระยอง พ.ศ. 2546)

ประเด็น	รายละเอียดโครงการ		
	EIA ฉบับปี พ.ศ. 2532 ที่ได้รับความเห็นชอบ	สถานภาพปัจจุบัน	ภายหลังการเปลี่ยนแปลง
ลักษณะและกิจกรรมของโครงการ	โครงการประกอบกิจการเป็นนิคมอุตสาหกรรม มีประเภทของอุตสาหกรรม ได้แก่ ● กลุ่มอุตสาหกรรมปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์ ● กลุ่มอุตสาหกรรมสนับสนุนอื่นๆ	โครงการประกอบกิจการเป็นนิคมอุตสาหกรรม มีประเภทของอุตสาหกรรม ได้แก่ ● กลุ่มอุตสาหกรรมปิโตรเคมีและเคมีภัณฑ์ ● กลุ่มอุตสาหกรรมสนับสนุนอื่นๆ รายงาน EIA ของนิคมฯ ไม่ได้กำหนดประเภทอุตสาหกรรมที่เข้ามาตั้งเพียงแต่กำหนดเป็นภาพกว้างว่าเป็นอุตสาหกรรมสนับสนุน และต่อเนื่อง ซึ่งเมื่อพิจารณาจากประเภทอุตสาหกรรมในปัจจุบัน ก็สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของรายงาน EIA โดยปัจจุบัน มีจำนวนสถานประกอบการในพื้นที่ทั้งสิ้น 64 โรงงาน ประกอบด้วยอุตสาหกรรม 5 กลุ่ม ดังนี้ - กลุ่มโรงกลั่นน้ำมัน และผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม จำนวน 7 โรงงาน - กลุ่มโรงงานผลิตโลหะมูลฐาน และผลิตภัณฑ์โลหะ จำนวน 8 โรงงาน - กลุ่มโรงงานเคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมีและพลาสติก จำนวน 42 โรงงาน - อุตสาหกรรมการให้บริการและสาธารณูปโภค จำนวน 5 โรงงาน - ประกอบกิจการอื่นๆ จำนวน 2 โรงงาน	ไม่เปลี่ยนแปลงไปจากปัจจุบัน

แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำยกฏกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดระยอง พ.ศ. 2560



6.4 ผลการศึกษาจากการรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสียของประชาชนและชุมชนที่เกี่ยวข้อง

โครงการได้มีการจัดสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน โดยเชิญผู้แทนของโรงงานในพื้นที่ศึกษาและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ซึ่งที่ปรึกษาได้ดำเนินการเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557 และการจัดประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเมื่อวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2557 สรุปผลการดำเนินงานได้ดังนี้

- การจัดสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงานต่อเจ้าหน้าที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมในพื้นที่มาบตาพุด สำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ผู้แทนจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้แทนจากสถานประกอบการในพื้นที่มาบตาพุด และผู้นำชุมชนในพื้นที่มาบตาพุด โดยได้ดำเนินการเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

กลุ่มเป้าหมายของการจัดสัมมนาครั้งนี้ ประกอบด้วย ผู้แทนของโรงงานในพื้นที่ศึกษา ผู้แทนของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และผู้นำชุมชน ซึ่งในการจัดสัมมนาเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557 มีจำนวนผู้เข้าร่วมสัมมนารวมทั้งสิ้น 127 คน โดยแบ่งกลุ่มได้ดังนี้

ผู้แทนของโรงงานในพื้นที่ศึกษา	จำนวน 47 คน
ผู้แทน กนอ. และหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	จำนวน 38 คน
ผู้นำชุมชนและประชาชนผู้สนใจ	จำนวน 42 คน

ผลการสัมมนา

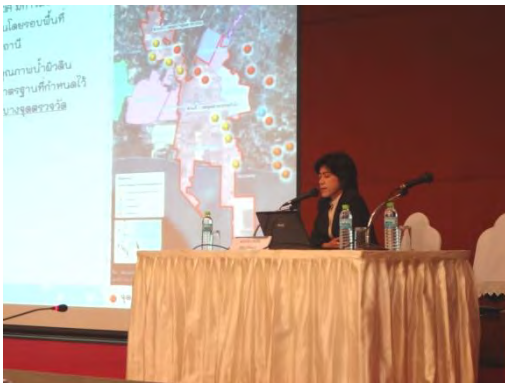
การจัดสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557 ได้มีการนำเสนอข้อมูลรายละเอียดโครงการ และผลการศึกษา และจัดทำเป็นเอกสารเพื่อเผยแพร่ให้ผู้เข้าสัมมนา พร้อมเปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมสัมมนาได้แสดงความคิดเห็น และแลกเปลี่ยนข้อมูลเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อโครงการ



บรรยากาศการลงทะเบียน และการสัมมนาของผู้เข้าร่วมสัมมนา



นายวิฑูรย์ อยู่ทิพย์ ผู้ช่วยผู้ว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ประธานการสัมมนากล่าวเปิดการประชุม



การนำเสนอผลการศึกษาของทีปรีक्षा โดย ดร.พรวิภา คลังสิน ผู้จัดการโครงการ (ซ้าย) และ นางศุภรัตน์ โชติสกุลรัตน์ ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม (ขวา)



ผู้เข้าร่วมสัมมนาแสดงความคิดเห็น



การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยและทีมทีปรีक्षाรับฟังความคิดเห็นและตอบข้อซักถาม

ผลการแสดงความคิดเห็นหรือข้อซักถามภายในงานสัมมนา

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในงานสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
1. รายละเอียดโครงการ	
ตำแหน่งติดตั้งกล่องวงจรปิด 300 จุด ขอให้ครอบคลุมพื้นที่ชุมชนทั้งหมดในมาบตาพุด	รับทราบข้อเสนอแนะ
ตรวจสอบตำแหน่งชื่อชุมชนใหม่มาบตาพุด เนื่องจากใน 38 ชุมชน ไม่ปรากฏชื่อชุมชนใหม่มาบตาพุด	ชุมชนใหม่มาบตาพุด เป็นชื่อที่อยู่ในรายงาน EIA เป็นพื้นที่ของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ซึ่งปัจจุบันเป็นที่ตั้งของหน่วยงานราชการในพื้นที่มาบตาพุด และการเคหะแห่งชาติ มาบตาพุด
เหตุใดไม่เปิดให้ประชาชนใช้ถนนประชาสงเคราะห์ราษฎร์ ที่ได้ก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งจะช่วยลดปัญหาการจราจรได้	ถนนประชาสงเคราะห์ราษฎร์ อยู่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานอื่น กนอ. จะประสานงานแจ้งประเด็นนี้ให้กับหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป
ขยะอุตสาหกรรมที่อยู่ใกล้ รพ. มาบตาพุด (GENCO) มีแนวทางแก้ไขอย่างไร	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> กนอ. จะประสานงานเพื่อกำหนดแนวทางการแก้ไขต่อไป
ต้องการให้มีการประชาสัมพันธ์รายละเอียดและความก้าวหน้าของโครงการเพิ่มเติมในพื้นที่เขตเมืองใหม่ โครงการเคหะชุมชนมาบตาพุด	รับทราบข้อเสนอแนะ
สามารถพัฒนาระบบการขนส่งทางรถไฟได้หรือไม่ เนื่องจากปัจจุบันเห็นเฉพาะรางรถไฟที่ไม่ได้ใช้งาน	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> ทางรถไฟ ดูแลโดยการรถไฟแห่งประเทศไทย กนอ. จะประสานงานแจ้งประเด็นนี้ให้กับหน่วยงานที่รับผิดชอบต่อไป
2. คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบ	
เหตุใดการนำเสนอตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่มาบตาพุดครั้งนี้ ไม่มีพื้นที่ของชุมชน และนิคมอุตสาหกรรมอาร์ไอแอลซึ่งก็เป็น 1 ในมาบตาพุดคอมเพล็กซ์เช่นกัน	การศึกษาครั้งนี้ ได้มีการพิจารณาจุดและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของนิคมอุตสาหกรรมอาร์ไอแอลไว้แล้ว โดยเห็นว่าจุดตรวจวัดของนิคมฯ อาร์ไอแอล มีความเหมาะสมแล้ว แต่เนื่องจากนิคมฯ อาร์ไอแอลอยู่บริเวณด้านเหนือของพื้นที่มาบตาพุด ห่างออกจากนิคมฯและท่าเรือ ทำให้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของนิคมฯ อาร์ไอแอล ไม่เข้ากับจุดอื่นๆ ของนิคมฯและท่าเรือ จึงไม่กล่าวถึงในการนำเสนอครั้งนี้
คุณภาพอากาศ เช่น ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกินมาตรฐานที่เขาเนินกระปรอกจะจัดการอย่างไร	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> ค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ 1 ชั่วโมง ที่เกินมาตรฐานบริเวณเขาเนินกระปรอก นั้น เป็นผลจากการ Run model ที่ใช้ค่าการระบายจากปล่องระบายของโรงงานในพื้นที่นิคมฯ ในอัตราที่สูงสุด ซึ่งโอกาสการเกิดความซัลเฟอร์ไดออกไซด์เกินมาตรฐานจะเกิดเพียง 4 ครั้งในรอบ 1 ปี ตลอดจนพื้นที่ที่มีค่าเกินมาตรฐานนั้นเป็นพื้นที่ป่า ไม่มีชุมชนตั้งอยู่ ดังนั้น การศึกษาครั้งนี้จึงได้เสนอแนะจุดตรวจวัดเพิ่มที่อยู่บริเวณชุมชนและมีโอกาสที่ได้รับปริมาณสารมลพิษทางอากาศสูงไว้ 5 จุด คือ ชุมชนพยุ 2 ชุมชนซากลูกหญ้า ชุมชนตากวนอ่าวประดู่ ชุมชนซอยศิริ ชุมชนวัดศิริภาวนาราม
น้ำในคลองซากหมากมีค่าเกินมาตรฐานกำหนดอย่างไร	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> เนื่องจากคลองซากหมากเป็นแหล่งน้ำผิวดินและใช้เป็นคลองระบายน้ำที่ใช้อำนาจปริมาณน้ำทั้งจากโรงงานอุตสาหกรรมต่าง ๆ ภายในกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุดและยังเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากแหล่งชุมชนด้านต้นน้ำหรือโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่นอกเขตกลุ่มนิคมอุตสาหกรรมพื้นที่มาบตาพุด พบว่า คุณภาพน้ำในคลองซากหมากช่วงก่อนผ่านพื้นที่ชุมชนมีคุณภาพดี และเสื่อมโทรมลงเล็กน้อยเมื่อผ่านเขตพื้นที่ชุมชน ในช่วงผ่านพื้นที่นิคมฯ มาบตาพุดที่ถูกปรับสภาพเป็นคลองระบาย

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในงานสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
	น้ำทิ้งของโรงงานอุตสาหกรรมก่อนออกสู่ทะเล ส่งผลต่อคุณภาพน้ำและการสะสมของตะกอนบริเวณปากคลองชักหามาได้ อย่างไรก็ตาม นิคมฯ ได้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองชักหามาในช่วงปี พ.ศ. 2551-2556 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ ยกเว้น บีโอดี แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ไนเตรต-ไนโตรเจน มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานในบางครั้ง อย่างไรก็ตาม กนอ. และโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ได้มีโครงการลดการระบายน้ำทิ้งออกนอกโรงงานตามแผนปฏิบัติของพื้นที่ควบคุมมลพิษ ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการ หากดำเนินการครบถ้วนแล้ว คาดว่าคุณภาพน้ำในคลองจะมีคุณภาพดีขึ้น
การแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ขอให้พิจารณาจากภูมิปัญญาชาวบ้านร่วมด้วย	รับทราบข้อเสนอแนะ
การเพิ่มจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ ควรพิจารณาที่สลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้ร่วมด้วย เสนอแนะให้เพิ่มจุดที่ตรวจวัดที่ชุมชนเขาไผ่/ชุมชนสำนักกะบาก/ศูนย์ราชการ/ชุมชนโชดหิน	รับทราบข้อเสนอแนะ
ต้องการทราบค่ามาตรฐานของระดับเสียงรบกวน	นิคมฯ กำหนดให้มีการตรวจวัดเสียงรบกวนเพิ่มขึ้น เนื่องจากการดำเนินงานในปัจจุบันผู้ประกอบการต้องพิจารณาเรื่องการก่อให้เกิดความรำคาญต่อชุมชนหรือกลุ่มอ่อนไหวข้างเคียง อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ซึ่งกำหนดเสียงรบกวนเท่ากับ 10 เดซิเบลเอ
ปัจจุบัน ยังได้กลิ่นจากอุตสาหกรรมเป็นประจำ ขอทราบแนวทางการแก้ไข	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> กนอ. มีการกำกับดูแลโรงงานในพื้นที่ให้มีการระบายมลพิษอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน รวมถึงมีการตรวจวัดคุณภาพอากาศ VOCs ในพื้นที่ชุมชนและพื้นที่นิคมฯ โดยรอบเป็นประจำ ตลอดจนมีการตรวจเยี่ยมโรงงาน และจัดทำโครงการฐานข้อมูลกลิ่นเพื่อจะหาแนวทางป้องกันแก้ไขต่อไป
มีแนวทางการดำเนินการแก้ไขอย่างไรถึงปัญหามลพิษ กลิ่น ฝุ่นละออง และเสียง เพื่อที่จะทำให้ชุมชนและโรงงานอุตสาหกรรมอยู่ด้วยกันได้อย่างมีความสุข	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> กนอ. มีนโยบายในการกำกับดูแลโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่ไม่ก่อให้เกิดปัญหามลพิษ รวมถึงการพัฒนาระบบป้องกันมลพิษอยู่เสมอ ตลอดจนการจัดกิจกรรม CSR นิคมอุตสาหกรรมเชิงเศรษฐกิจนิเวศน์ การเปิดเผยข้อมูลโดยการนำเสนอผลปฏิบัติงานด้านสิ่งแวดล้อมของโรงงานอุตสาหกรรมต่อหน่วยงานและผู้นำชุมชนเป็นประจำ เพื่อให้หน่วยงานและประชาชนโดยรอบได้ทราบและให้ข้อเสนอแนะได้
เหตุใด ที่ผ่านมาจึงตรวจพบ Fecal Coliform ในน้ำทะเล ทั้งที่ อ.สุราษฎร์ธานี กล่าวว่า ไม่สามารถตรวจ Fecal Coliform ได้ในน้ำทะเล	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> การตรวจ Fecal Coliform ได้ในน้ำทะเล ไม่เป็นที่นิยมเนื่องจากในน้ำทะเลมีความเค็มที่มีผลต่อการเจริญของ Fecal Coliform รวมถึงมีคลอรีน จะทำลายแบคทีเรียระหว่างนำตัวอย่างส่งให้ห้องปฏิบัติการตรวจวิเคราะห์ได้ ซึ่งอาจทำให้ได้ผลน้อยกว่าความเป็นจริงได้
3. การใช้สารเคมี การรั่วไหล และการป้องกัน	
ควรมีการให้ข้อมูล ความรู้เกี่ยวกับเรื่องสารเคมีให้กับชาวบ้าน	ขณะนี้ กนอ. อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำคู่มือสารเคมีที่มีการใช้ในพื้นที่นิคมฯ และท่าเรือฯ ฉบับประชาชน เพื่อให้ประชาชนได้ศึกษา และทราบแนวทางการป้องกันตนจากอันตรายได้ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณปลายปี 2557
การให้ข้อมูลสารเคมี ควรระบุว่าแต่ละโรงงานมีสารเคมีอะไร และอธิบายถึงประโยชน์และโทษของสารเคมี	รับทราบข้อเสนอแนะ

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในงานสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
ขอทราบวิธีหรือแผนจัดการบ่อน้ำมันกรณีเกิดเหตุรั่วไหล และหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดการรั่วไหลของน้ำมัน	คำชี้แจงเพิ่มเติม ความรุนแรงของผลกระทบจากน้ำมันรั่วไหล ขึ้นอยู่กับหลายปัจจัยทั้งชนิดของน้ำมัน ปริมาณที่รั่วไหล สภาพภูมิศาสตร์ของบริเวณที่เกิดรั่วไหล กระแสน้ำ กระแสลม การขึ้น-ลงของน้ำทะเล ตลอดจนความหลากหลายและความสมบูรณ์ของทรัพยากรรอบๆ บริเวณนั้น ซึ่งประเทศไทยมีแผนการป้องกันและขจัดมลพิษทางน้ำเนื่องจากน้ำมัน แห่งชาติ โดยมีหน่วยงานหลักในการดำเนินการจัดและแก้ไขปัญหาจากคราบน้ำมันรั่วไหล คือ คณะกรรมการป้องกันและขจัดมลพิษทางน้ำเนื่องจากน้ำมัน (กปน.) ซึ่งมี 3 ระดับ คือ - ระดับที่ 1 การรั่วไหลไม่เกิน 20 ตัน เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบดำเนินการ ซึ่งอาจเกิดจากกิจกรรมขนถ่ายน้ำมันบริเวณท่าเทียบเรือ เป็นต้น การดำเนินการจัดการบ่อน้ำมันในระดับนี้ เป็นความรับผิดชอบของหน่วยงานที่ก่อให้เกิดการรั่วไหล และ/หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ต้องแจ้งให้กรมเจ้าท่าทราบในโอกาสแรก - ระดับที่ 2 น้ำมันรั่วไหลขนาดกลาง ระหว่าง 20 - 1,000 ตัน ซึ่งอาจเกิดจากอุบัติเหตุ เช่น เรือชนกัน เป็นต้น การดำเนินการจัดการบ่อน้ำมันในระดับนี้จะต้องมีการร่วมมือจากหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งภาครัฐและภาคเอกชนภายในประเทศ ซึ่งจะต้องดำเนินการตามแผนป้องกันและขจัดมลพิษทางน้ำเนื่องจากน้ำมันแห่งชาติ หากเกินขีดความสามารถของทรัพยากรที่มีอยู่ อาจต้องขอรับการสนับสนุนจากต่างประเทศ - ระดับที่ 3 เป็นการรั่วไหลของน้ำมันขนาดใหญ่ ปริมาณเกินกว่า 1,000 ตัน ซึ่งอาจเกิดจากอุบัติเหตุที่รุนแรง การดำเนินการจัดการบ่อน้ำมันในระดับนี้ จำเป็นต้องขอการสนับสนุนเพิ่มเติมจากต่างประเทศ สำหรับ กปน. มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉินไว้แล้วเช่นกัน
ข้อมูลสารเคมี นอกจากทำเป็นคู่มือแล้ว สามารถ Update ควบคู่กับ Web ENV1 MTP App ได้หรือไม่	รับทราบข้อเสนอแนะ
เหตุใด การประเมินการรั่วไหลของสารเคมีและการแพร่กระจาย จึงประเมินเฉพาะจากท่าเทียบเรือเท่านั้น ไม่มีการประเมินจากถังเก็บ (Tank Farm) ของบริษัทที่อยู่ใกล้ชุมชนด้วย	คำชี้แจงเพิ่มเติม การรั่วไหลสารเคมีและการแพร่กระจาย ได้ดำเนินการศึกษาโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมและท่าเรืออุตสาหกรรม แต่ด้วยข้อจำกัดของข้อมูล ทำให้การประเมินรั่วไหลสารเคมีและการแพร่กระจายทำได้ไม่ทั้งหมด
4. การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ	
ผลกระทบคมนาคมทางบกและทางน้ำที่ไม่พบผลกระทบพิจารณาจากบริเวณใดบ้าง	การศึกษาและประเมินผลกระทบคมนาคมทางบกและทางน้ำซึ่งพบว่าไม่มีผลกระทบ เนื่องจากเป็นการเปรียบเทียบกับรายงาน EIA เดิม โดยอ้างอิงจากข้อมูลปริมาณการจราจรเฉลี่ยต่อวันตลอดปี (AADT) โดยสำนักอำนวยการความปลอดภัย (กองวิศวกรรมจราจร) กรมทางหลวง จากการประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรของถนนในช่วงปี พ.ศ. 2553-2555 พบว่า ทางหลวงหมายเลข 3, 36, 3191 มีสภาพการจราจรความคล่องตัวสูง และจากผลการตรวจวัดปริมาณจราจรเมื่อวันที่ 19-20 มกราคม พ.ศ. 2557 พบว่า ถนนสายหลักและถนนสายรอง มีสภาพการจราจรอยู่ในสภาพคล่องตัวสูงมากถึงเคลื่อนตัวพอใช้ ซึ่งแสดงให้เห็นว่าการรองรับปริมาณการจราจรในพื้นที่ใกล้เคียงยังมีประสิทธิภาพสูง
ขยะที่ส่งให้ ทม.มาบตาพุด เป็นการเพิ่มภาระแก่เทศบาลหรือไม่ น่าจะนำไปใช้เป็นเชื้อเพลิงในโรงไฟฟ้าขยะ	เทศบาลเมืองมาบตาพุดเก็บขนขยะจากทุกชุมชน และเก็บขนขยะจากสถานประกอบการโรงงานจำนวน 138 แห่ง ครอบคลุมพื้นที่ 165 ตารางกิโลเมตร มีปริมาณ

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในงานสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
	ขยะมูลฝอยที่ทำการเก็บขนได้รวมประมาณ 90 ตันต่อวัน ซึ่งสามารถจัดเก็บขยะได้ครอบคลุมพื้นที่ร้อยละ 100 โดยเทศบาลฯ มีความสามารถในการเก็บขนขยะมูลฝอยได้สูงสุด 106 ตันต่อวัน ดังนั้น จึงไม่มีปัญหาด้านการเก็บขนขยะมูลฝอยทั่วไป
ขอให้แก้ไขปัญหาน้ำเสียคลองน้ำดำและคลองซากหมาก ที่ไหลลงสู่ทะเลให้น้ำชายฝั่งมีสีดำ และปากคลองมีตะกอน	นิคมฯ จะต้องมีการดำเนินการเพื่อป้องกันการเสื่อมโทรมของน้ำผิวดิน ดังนี้ - การนิคมอุตสาหกรรมควรกำหนดมาตรการบรรเทาผลกระทบให้โรงงานอุตสาหกรรมลดการระบายน้ำเสีย ให้นำน้ำกลับมาใช้ใหม่ - การสร้างฝายดักตะกอนบริเวณปากคลองซากหมากจะมีส่วนช่วยลดปริมาณ BOD Loading ที่ไหลลงสู่ทะเล โดยที่ตะกอนจะตกตะกอนบริเวณหน้าฝาย
ควรบูรณาการเรื่องแผนการจัดการน้ำ	รับทราบข้อเสนอแนะ
การกำกับดูแลควรมีการสุ่มเข้าติดตามตรวจสอบในพื้นที่จริง นอกเหนือจากการตรวจจากเอกสาร	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> กนอ. มีการตรวจเยี่ยมโรงงานอุตสาหกรรมในพื้นที่มาตาพุตปีละ 2 ครั้ง ซึ่งในการตรวจเยี่ยมแต่ละครั้งจะพิจารณาทั้งเอกสาร และพื้นที่จริงที่พบหน้างาน
อยากทราบผลกระทบเรื่องกลิ่น และมีแนวทางการดำเนินการแก้ไขอย่างไรจากการดำเนินงานของอุตสาหกรรมที่ส่งผลกระทบด้านกลิ่น	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> ขณะนี้ กนอ. อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำคู่มือสารเคมีที่มีการใช้ในพื้นที่นิคมฯ และท่าเรือฯ ฉบับประชาชน ซึ่งมีเรื่องกลิ่นด้วย เพื่อให้ประชาชนได้ศึกษา และทราบแนวทางการป้องกันตนจากอันตรายได้ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณปลายปี 2557
จุดตรวจวัดน้ำใต้ดินที่นำเสนอใหม่ มีแนวทางการเลือกจุดอย่างไร และได้แนะนำแนวทางการไหลของน้ำใต้ดินมาพิจารณาด้วยหรือไม่	จุดตรวจวัดน้ำใต้ดินที่เสนอแนะเพิ่มเติมได้พิจารณาจากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดินที่ กนอ. เคยได้ดำเนินการ เมื่อปี พ.ศ. 2550 และจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษ รวมถึงพิจารณาถึงแนวทางการไหลของน้ำใต้ดินประกอบด้วย
การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่คลองซากหมากที่ตรวจวัด 3 ครั้งต่อปี คิดว่ามีความถี่น้อยเกินไป หากเกิดปัญหาน้ำเสียจะไม่ทราบและดำเนินการแก้ไขไม่ทัน ควรจะเพิ่มความถี่ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่คลองซากหมากทุก 1 เดือน	ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำคลองซากหมาก มีการติดตั้งสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำอัตโนมัติ จำนวน 2 สถานี คือ บริเวณต้นคลองซากหมากก่อนเข้าพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม และบริเวณปลายคลองซากหมากก่อนระบายลงสู่ทะเล ซึ่งจะส่งผลการตรวจวัดเข้ามายังศูนย์ EMCC ที่สำนักงานนิคมอุตสาหกรรม
การตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลต้องกำหนดจำนวนจุดตรวจวัดบริเวณเกาะสะเก็ดด้วย	ในมาตรการที่ได้เสนอแนะเพิ่มเติม ได้มีการกำหนดจุด ความถี่ และดัชนีที่จะต้องตรวจวัดไว้แล้ว โดยบริเวณเกาะสะเก็ดมีจุดที่เสนอแนะให้มีการตรวจติดตามไว้ด้วย
มาตรการที่เสนอแนะเพิ่มเติม ที่ระบุว่าให้มีการถอดบทเรียนจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นมาเพื่อกำหนดมาตรการหรือแนวทางป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดขึ้นซ้ำ ไม่ควรเฉพาะเจาะจงแค่อุบัติเหตุที่เกิดบริเวณท่าเทียบเรืออย่างเดียว ควรมีการถอดบทเรียนจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นมาเพื่อกำหนดมาตรการหรือแนวทางป้องกัน เพื่อไม่ให้เกิดขึ้นซ้ำ ครอบคลุมทุกพื้นที่ของท่าเรือ เช่น คลังผลิตภัณฑ์บริเวณท่าเทียบเรือ เป็นต้น	รับทราบข้อเสนอแนะ
ต้องการให้นำเสนอเรื่องกลิ่นให้ชัดเจน เนื่องจากกลิ่นก่อให้เกิดความรำคาญบ่อยมากทั้งในชุมชนและในเขตอุตสาหกรรม และไม่สามารถระบุได้ว่ามาจากแหล่งใด	ขณะนี้ กนอ. อยู่ระหว่างการศึกษาและจัดทำคู่มือสารเคมีที่มีการใช้ในพื้นที่นิคมฯ และท่าเรือฯ ฉบับประชาชน ซึ่งในเนื้อหาจะมีตัวอย่างลักษณะกลิ่นของสารเคมีและอุตสาหกรรม เพื่อให้ประชาชนได้ศึกษา และทราบแนวทางการป้องกันตนจากอันตรายได้ คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณปลายปี 2557
การติดตามตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงชายฝั่ง ควรเป็นข้อยกเว้นที่ให้เป็นการศึกษาเปรียบเทียบย้อนหลังนานกว่า 5 ปี ควรเปรียบเทียบตั้งแต่ก่อนมีการถมทะเล เปรียบเทียบกับปัจจุบัน จะทำให้เห็นภาพการเปลี่ยนแปลงที่ชัดเจนมากกว่าการศึกษาใน	<u>คำชี้แจงเพิ่มเติม</u> การติดตามตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงชายฝั่งบริเวณโดยรอบของท่าเรืออุตสาหกรรมมาตาพุต มีการติดตามทุกปี ตั้งแต่เริ่มดำเนินการ ซึ่งจากการศึกษาพบว่า ในรายงาน EIA ระบุว่า พื้นที่ที่จะเกิดผลกระทบการเปลี่ยนแปลงชายฝั่ง จึงได้กำหนดให้มีการสร้าง

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในงานสัมมนาเพื่อรายงานผลการศึกษาและรับฟังความคิดเห็นเกี่ยวกับผลดำเนินงาน เมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
ระยะเวลา 5 ปี ย้อนหลัง	Sea wall ขึ้น ซึ่งพบว่าหลังจากมีการสร้าง Sea wall แล้ว ทำให้การเปลี่ยนแปลงน้อยจนเกือบไม่เปลี่ยนแปลงแล้ว
ต้องการให้เพิ่มสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศที่เนินกระปรอกนอกอีก 1 จุด เพื่อที่จะได้ทราบว่าค่าที่ตรวจวัดได้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานหรือไม่ อย่างไร	รับทราบข้อแนะนำ

● ผลการจัดรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเมื่อวันที่ 2 กันยายน พ.ศ. 2557

กลุ่มเป้าหมายของการจัดประชุมครั้งนี้ ประกอบด้วย ผู้นำและสมาชิกกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด ได้แก่ กลุ่มประมงเรือเล็กหาดสุขลา กลุ่มประมงเรือเล็กหาดแสงเงิน กลุ่มประมงเรือเล็กปากคลองตากวน กลุ่มประมงเรือเล็กตากวน-อ่าวประดู่ กลุ่มประมงเรือเล็กบ้านหนองแพบ กลุ่มประมงเรือเล็กหาดพูน กลุ่มประมงเรือเล็กพลาอู่ตะเภาสามัคคี กลุ่มประมงเรือเล็กหาดพลา กลุ่มประมงเรือเล็กกันปึกสามัคคี กลุ่มประมงเรือเล็กเก้ายอด ซึ่งสรุปมีจำนวนผู้เข้าร่วมประชุมรวมทั้งสิ้น 26 คน

ผลการประชุม

การจัดประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด เมื่อวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2557 ได้มีการนำเสนอข้อมูลรายละเอียดโครงการ และผลการศึกษา ในรูปแบบ Power Point และจัดทำเป็นเอกสารเพื่อเผยแพร่ให้กับผู้เข้าประชุม พร้อมเปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมประชุมได้แสดงความคิดเห็น และแลกเปลี่ยนข้อมูลเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดต่อโครงการ บรรยายการการจัดประชุม



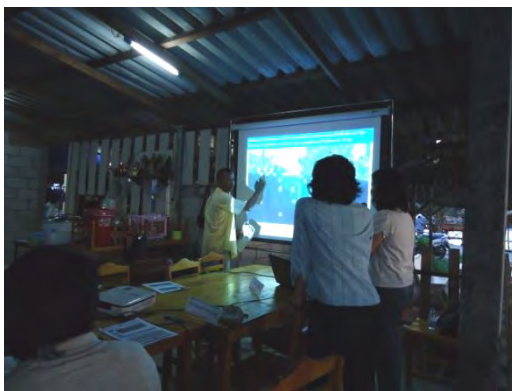
บรรยายการลงทะเบียน และการประชุม



นายจรัส เณรทอง ผู้อำนวยการสำนักท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด
ประธานการประชุมกล่าวเปิดการประชุม



การนำเสนอผลการศึกษาของที่ปรึกษา โดย ดร.พรวิภา คลั่งสิน
ผู้จัดการโครงการ



ผู้เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็น และการชี้แจงตอบคำถามในที่ประชุม



ผลการแสดงความคิดเห็นหรือข้อซักถามภายในการประชุม

จากการรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในการประชุม สามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในการจัดประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด เมื่อวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
1. รายละเอียดโครงการ	
ทำไมถึงนำเสนอรายละเอียดของนิคมฯ มาบตาพุดด้วย ทั้งที่กลุ่มคนที่มาฟังเป็นกลุ่มประมงที่สนใจในรายละเอียดของท่าเรือฯ มาบตาพุด มากกว่า ทั้งนี้ ทำไมไม่มี ผอ. นิคมฯ มาร่วมด้วย	เนื่องจากการนำเสนอในครั้งนี้ เป็นการนำเสนอรายละเอียดผลการศึกษาและมาตรการที่เปลี่ยนแปลงซึ่งเหมือนกับการประชุมเมื่อวันที่ 21 สิงหาคม พ.ศ. 2557 ดังนั้น จึงนำเสนอครอบคลุมทั้งนิคมฯ และท่าเรือ เพื่อให้รายละเอียดที่ครบถ้วนและครอบคลุมต่อกลุ่มประมง
จุดประสงค์ของการจัดประชุมกลุ่มย่อยในครั้งนี้คืออะไร	จุดประสงค์คือ เพื่อนำเสนอผลการศึกษา รวมถึงมาตรการที่เสนอเพิ่มหรือเปลี่ยนแปลง เพื่อจัดทำรายงานเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการนิคมฯ และท่าเรือฯ ต่อไป
การศึกษาครั้งนี้มีการศึกษาธรรมชาติ แต่ไม่มีการศึกษาชาวประมง อยากให้มีการลงพื้นที่ประมง เพื่อศึกษาลูกกลุ่มประมง จะได้รู้ว่าเป็นอย่างไรมาก่อน ไม่ควรลงแค่ประธานกลุ่มประมงเท่านั้น	รับทราบข้อเสนอแนะ
การศึกษาและนำเสนอครั้งนี้ ครอบคลุมเฉพาะนิคมฯ และท่าเรือฯ เท่านั้นหรือไม่ ไม่ได้หมายถึงทุกพื้นที่หรือไม่	การศึกษานี้จะครอบคลุมเฉพาะในพื้นที่ของนิคมฯ และท่าเรือเท่านั้น อย่างไรก็ตาม แต่ละโรงงานในนิคมฯ และท่าเรือ จะต้องมีการจัดทำ EIA ก่อนการดำเนินการโครงการ
การศึกษานี้ครอบคลุมพื้นที่ไหนบ้าง	การศึกษานี้ครอบคลุมพื้นที่ของนิคมฯ และท่าเรือฯ เท่านั้น
หากจะมีการถมทะเล ชาวประมงได้อะไรจากการดำเนินการนี้	ก่อนจะมีการถมทะเล จะต้องมีการทำ EHIA ก่อนทุกครั้ง เนื่องจากโครงการถมทะเลเพื่อสร้างท่าเรือจะต้องมีการทำ EHIA ก่อน นอกจากนี้ ต้องพิจารณาถึงความต้องการของผู้ใช้ท่าเรือ การออกแบบ และการศึกษา EHIA ซึ่งใช้เวลาประมาณ 18 เดือน ทั้งนี้ รวมถึงผลกระทบต่อชุมชนที่อาจได้รับผลกระทบและชาวประมง
2. คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบ	
มาตรการติดตามตรวจสอบ 'สนับสนุนการฟื้นฟูระบบนิเวศทางทะเลบริเวณเกาะสะเก็ดร่วมกับหน่วยงานรัฐและเอกชน' จะมี ความซับซ้อนหรือไม่	มาตรการไม่มีความซับซ้อน แต่จะมีการร่วมมือกันระหว่างหลายหน่วยงานทั้งหน่วยงานรัฐและเอกชน โดยไม่ได้แยกกันทำ แต่จะเป็นลักษณะสนับสนุนและร่วมมือกัน
สงสัยในมาตรการ 'การซื้อที่ดินบริเวณตรงกันข้ามเพื่อชดเชยค่าเสียหายทางภูมิทัศน์' ว่าเป็นอย่างไร	เนื่องจาก กนอ. ต้องจัดซื้อที่ดินเพื่อชดเชยค่าเสียหายทางภูมิทัศน์ แต่ยังไม่สามารถตกลงกันได้ ทั้งนี้ กนอ. เป็นหน่วยงานรัฐวิสาหกิจจะต้องใช้แนวทางการจัดซื้อที่ดินตามราคากลางของหน่วยงานราชการ ซึ่งต่อไปหากมีการตกลงกันได้ จะสนับสนุนให้นักพัฒนาที่ดินเข้ามาซื้อที่ดิน และพัฒนาที่ดิน
การซื้อที่ดินชดเชยค่าเสียหายทางภูมิทัศน์ รวมถึงทะเลที่อยู่หน้าพื้นที่นั้นหรือไม่	ไม่ได้รวมถึงทะเลที่อยู่ติดกับพื้นที่ดังกล่าว
มาตรการต่างๆ ที่เสนอมา จะสร้างความมั่นใจได้อย่างไรว่าจะมีการทำตามที่ได้เสนอไว้	เมื่อนำเสนอผลการศึกษาและมาตรการที่เพิ่มเติมหรือเปลี่ยนแปลงแล้ว และรวมถึงความคิดเห็นจากการจัดประชุมแต่ละครั้ง และนำเสนอต่อ สผ. โดย สผ. จะพิจารณาและหากเห็นชอบจะเผยแพร่รายละเอียดมาตรการ ซึ่งสามารถตรวจสอบได้ว่า นิคมฯ และท่าเรือฯ ปฏิบัติตามมาตรการหรือไม่
เหตุใดนิคมฯ และท่าเรือฯ ไม่ควบคุมเรื่องการจัดการน้ำมันในเรือ	เนื่องจากท่าเรือฯ ไม่อำนาจในการจัดการดังกล่าว อย่างไรก็ตาม ได้มีการประสานงานกับกรมเจ้าท่า และมีการสุ่มตรวจเรือที่เข้ามาเทียบท่า โดยใช้ log book เพื่อบันทึกการตรวจสอบเรือดังกล่าว
ถึงแม้จะมีการกำกับดูแลให้เรือและท่าเรือปฏิบัติตามประกาศกรมเจ้าท่า ที่ 329/2545 แต่น้ำที่อนุญาตให้ระบายออกก็มีการปนเปื้อนของน้ำมัน	กนอ. ได้มีประกาศสำนักงานท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ที่ 005/2555 เรื่อง วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดการกากของเสีย มูลฝอย และสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วในเขตท่าเรือฯ มาบตาพุด ลงวันที่ 8 พฤษภาคม 2555 เพื่อให้เรือที่เข้าเทียบท่ามีความเข้าใจ และปฏิบัติตามถูกต้องและสอดคล้องตามข้อบังคับของอนุสัญญา MARPOL 73/78

สรุปความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถามภายในการจัดประชุมกลุ่มย่อยเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากกลุ่มประมงในพื้นที่มาบตาพุด เมื่อวันที่ 22 กันยายน พ.ศ. 2557

ความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อซักถาม	คำชี้แจง
3. อื่นๆ	
สีของแผนที่ หมายถึงอะไร ได้หมายถึงเขตอนุรักษ์หรือไม่	สีของพื้นที่ที่แตกต่างกันเป็นเพียงเพื่อให้เห็นชัดเจนว่า พื้นที่ใดเป็นพื้นที่ทำเรือกมอุตสาหกรรมมาบตาพุด หรือ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด หรือนิคมอุตสาหกรรมอื่นๆ เท่านั้น ไม่เกี่ยวข้องกับ เขตอนุรักษ์
การประชุมทุกครั้งเกี่ยวข้องกับเจ้าท่า เหตุใดเจ้าท่าไม่เคยเข้าร่วมและมาชี้แจงในที่ประชุมด้วย	รับทราบข้อเสนอแนะ
อยากให้มีแนวกันคลื่นในพลา ขยายไปอีกประมาณ 1500 เมตร	รับทราบข้อเสนอแนะ

กนอ. จัดกิจกรรมโครงการสานสัมพันธ์เสริมสร้างความรู้สู่ชุมชนอย่างยั่งยืน และเครือข่าย ECO GREEN NETWORK พื้นที่มาบตาพุด ระหว่างวันที่ 25-27 สิงหาคม 2561 และ 7-9 กันยายน 2561 ณ พื้นที่จังหวัดนครราชสีมา โดยในกิจกรรมมีการกล่าวถึงโครงการของ กนอ. ที่จะมีการพัฒนาในพื้นที่มาบตาพุด การพัฒนาที่สอดคล้องกับการพัฒนาในพื้นที่ระยองเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก และรับฟังความคิดเห็นของผู้เข้าร่วมสัมมนา เพื่อนำมาพัฒนาการดำเนินงานของ กนอ. ต่อไป



บรรยากาศการสัมมนาโครงการสานสัมพันธ์เสริมสร้างความรู้สู่ชุมชนอย่างยั่งยืน และเครือข่าย ECO GREEN NETWORK

นอกจากนี้ กนอ. ได้จัดทำแบบสำรวจความคิดเห็นของผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดโครงการยกระดับนิคมอุตสาหกรรมเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการดำเนินการจัดทำรายงานการศึกษาความเหมาะสม (Feasibility Study) การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการอุตสาหกรรมภายในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดอีกทางหนึ่ง **รายละเอียดดังเอกสารแนบ 15**

เอกสารแนบ

ประกาศคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษ ภาคตะวันออก

เรื่อง กำหนดเขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม Smart Park

ตามที่ได้มีคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติที่ ๒/๒๕๖๐ เรื่อง การพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ลงวันที่ ๑๗ มกราคม พุทธศักราช ๒๕๖๐ กำหนดให้คณะกรรมการนโยบายมีหน้าที่และอำนาจในการกำหนดเขตส่งเสริมและสิทธิประโยชน์ที่ผู้ประกอบการ ผู้อยู่อาศัย หรือผู้พำนักรในเขตส่งเสริมแต่ละแห่งจะได้รับตามความเหมาะสม นั้น

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปอย่างชัดเจนอันจะเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออกให้มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๓ (๔) ของคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๒/๒๕๖๐ เรื่อง การพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ลงวันที่ ๑๗ มกราคม พุทธศักราช ๒๕๖๐ ประกอบกับมติที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐ คณะกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออกจึงเห็นชอบในการกำหนดให้พื้นที่ ๑,๔๖๖ ไร่ บริเวณนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง ภายใต้แนวเขตตามแผนที่ท้ายประกาศนี้ เป็น “เขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม Smart Park” เพื่อรองรับอุตสาหกรรมเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ อุตสาหกรรมหุ่นยนต์ อุตสาหกรรมการบินและโลจิสติกส์ อุตสาหกรรมดิจิทัล อุตสาหกรรมการแพทย์ครบวงจร และการท่องเที่ยว กลุ่มรายได้ดีและการท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑

พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา

นายกรัฐมนตรี

ประธานกรรมการนโยบายการพัฒนาระเบียงเศรษฐกิจพิเศษ

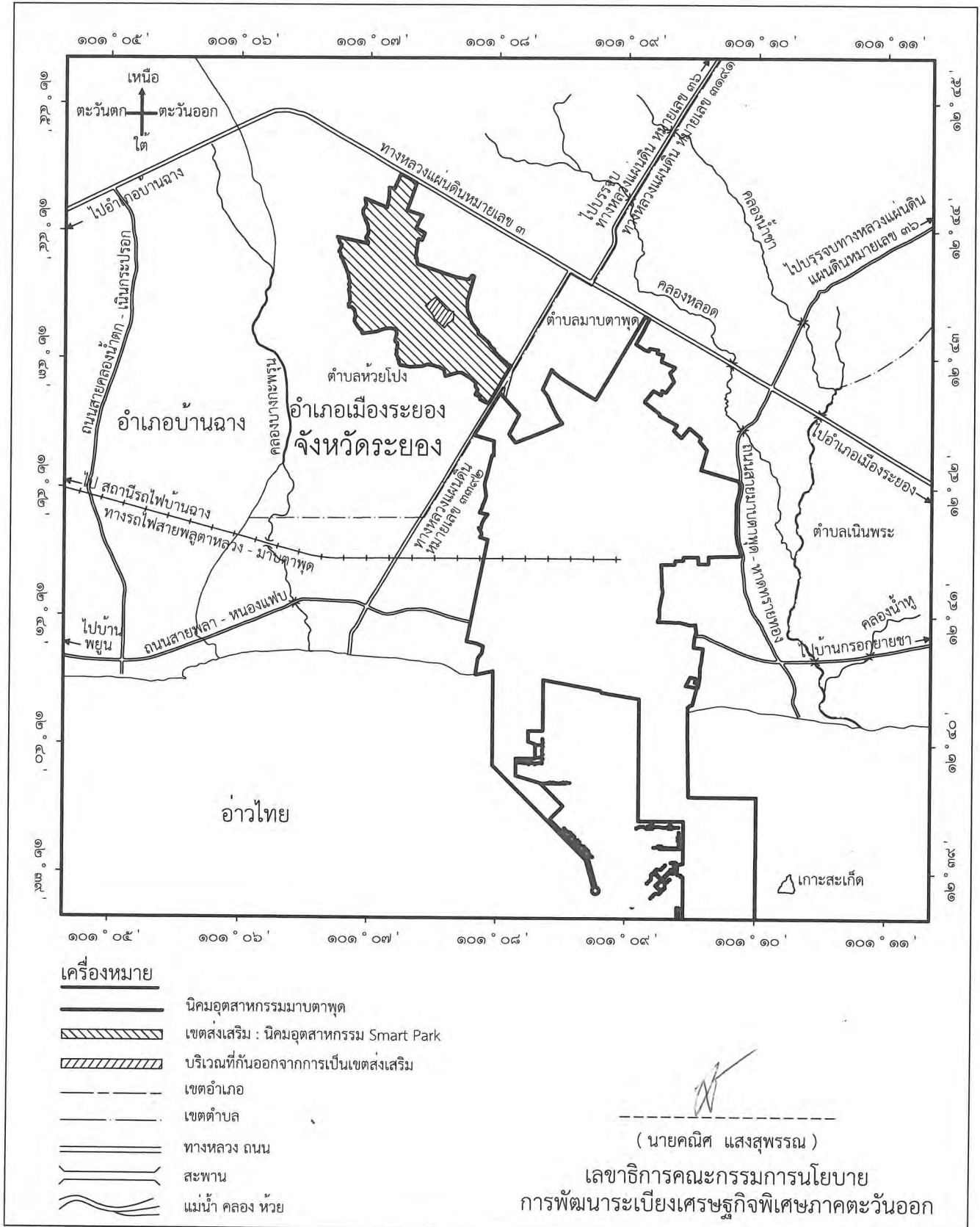
ภาคตะวันออก

เรื่อง กำหนดเขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม Smart Park

เนื้อที่ประมาณ ๑,๔๖๖ ไร่

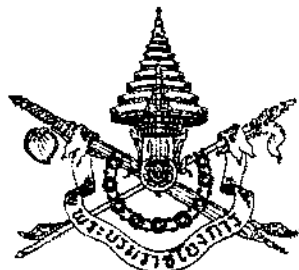
มาตราส่วน ๑ : ๗๕,๐๐๐

0,000 0 1,000 2,000 3,000 4,000 เมตร



ฉบับพิเศษ หน้า ๑

เล่ม ๑๐๑ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๗



พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง

และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

พ.ศ. ๒๕๒๗

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๒๗

ฉบับที่ ๓๕ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรม
ราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบล
ห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เพื่อ
จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมและกิจการอื่นที่เป็นประโยชน์หรือเกี่ยวเนื่องกับ
นิคมอุตสาหกรรม ซึ่งการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้ทำการ
สำรวจที่ดินจะต้องเวนคืนเสร็จแล้ว

ฉบับพิเศษ หน้า ๒

เล่ม ๑๐๑ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๗

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดย
คำแนะนำและยินยอมของรัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืน
อสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอ
เมืองระยอง จังหวัดระยอง พ.ศ. ๒๕๒๗”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศ
ในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเป็น
เจ้าหน้าที่เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง และ
ตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ภายในแนวเขต
ตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
โดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การนิคม
อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

มาตรา ๕ ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยกำหนดราคา
ของอสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามความเป็นธรรมที่เป็นอยู่ในวันใช้บังคับ
พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนในท้องที่กิ่งอำเภอ
บ้านฉาง อำเภอเมืองระยอง และอำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง
พ.ศ. ๒๕๒๕ ทั้งนี้ ให้คำนึงถึงผลการพิจารณาของเจ้าหน้าที่ซึ่งตรา
เพื่อประโยชน์แก่การเสียภาษีบำรุงท้องที่และราคาประเมินทุนทรัพย์ในการ
จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตลอดจนสภาพและที่ตั้งของอสังหาริมทรัพย์

ฉบับพิเศษ หน้า ๓

เล่ม ๑๐๑ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๖

ประกอบกับเหตุและวัตถุประสงค์ของการเวนคืนเพื่อให้เกิดความเป็นธรรมแก่สังคม

มาตรา ๖ ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยแจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้ มารับเงินค่าทดแทนตามจำนวนที่กำหนดตามมาตรา ๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนด

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิได้รับค่าทดแทนผู้ใดไม่ยอมมารับเงินค่าทดแทนภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือในกรณีที่ผู้อาจจ่ายเงินค่าทดแทนให้ผู้มีสิทธิได้รับค่าทดแทนรายใดได้ทันที เนื่องจากมีปัญหาเกี่ยวกับสิทธิระหว่างผู้มีสิทธิได้รับค่าทดแทนในอสังหาริมทรัพย์นั้น ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยวางเงินค่าทดแทนนั้นตามมาตรา ๗ โดยพลัน

เมื่อได้จ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนเพื่ออสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนรายใดแล้ว ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีอำนาจเข้าครอบครองและใช้อสังหาริมทรัพย์นั้นได้

ในการจะจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนนี้ ถ้าเป็นกรณีการใช้เงินค่าทดแทนสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่อาจรื้อถอนออกไปได้ ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยแจ้งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์นั้นรื้อถอนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวออกไปภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายซึ่งอสังหาริมทรัพย์ไม่รื้อถอนไปภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีอำนาจเข้ารื้อถอนได้

ฉบับพิเศษ หน้า ๔

เล่ม ๑๐๑ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๗

โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายดังกล่าวต้องเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่าย ถ้าไม่มีการชำระ ให้หักค่าใช้จ่ายเพื่อการออกจากเงินค่าทดแทนที่จะได้รับแล้วจึงจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนส่วนที่เหลือให้

การที่เจ้าของหรือผู้ครอบครองสั่งห้ามทรัพย์สินพ้องคดียังศาลเพื่อเรียกเงินในส่วนที่ตนเห็นควรจะได้รับ ไม่เป็นเหตุให้การครอบครองสั่งห้ามทรัพย์สิน การรื้อถอนสั่งห้ามทรัพย์สินหรือการขนย้ายทรัพย์สินสิ้นสุดหยุดลง

มาตรา ๗ ในกรณีที่จะต้องมีการวางเงินค่าทดแทนไม่ว่าเนื่องในกรณีใด ๆ การวางเงินค่าทดแทนให้กระทำโดยการนำเงินไปวางต่อศาลหรือฝากไว้กับธนาคารออมสินในชื่อของผู้มีสิทธิได้รับโดยแยกฝากเป็นบัญชีเฉพาะราย ในการนำมาคัดลอกเบี้ยหรือค่าทดแทนใด ๆ เกิดขึ้นเนื่องจากการฝากเงินนั้น ให้ตกเป็นสิทธิแก่ผู้นั้นด้วย ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนจะขอรับเงินจากศาลเมื่อใดก็ได้ แต่การไปรับเงินฝากจากธนาคารออมสิน ให้ผู้ประสงค์ขอรับเงินแจ้งให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน เพื่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยจะได้ดำเนินการเบิกจ่ายได้

การนำเงินค่าทดแทนไปวางต่อศาลหรือฝากไว้กับธนาคารออมสินให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมกำหนด

มาตรา ๘ ในการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ตามพระราชบัญญัติให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยแจ้งการได้มา ซึ่งอสังหาริมทรัพย์

ฉบับพิเศษ หน้า ๕

เล่ม ๑๐๐ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๑

ที่ตกมาเป็นของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ให้พนักงาน
เจ้าหน้าที่จดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมทราบเพื่อบันทึกหลักฐานทาง
ทะเบียน

เพื่อประโยชน์ในการบันทึกหลักฐานตามวรรคหนึ่ง ให้พนักงาน
เจ้าหน้าที่ดังกล่าวมีอำนาจตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่ง
ประมวลกฎหมายที่ดินด้วย

มาตรา ๘ ในกรณีที่ผู้สิทธิได้รับค่าทดแทนรับชำระเงินค่าทดแทน
แต่ยังไม่ยินยอมตกลงในจำนวนเงินค่าทดแทนที่การนิคมอุตสาหกรรม
แห่งประเทศไทยกำหนด หรือรับหรือไม่รับเงินค่าทดแทนที่การนิคม
อุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยวางไว้ตามมาตรา ๑ ไม่ตัดสิทธิผู้ขึ้นที่จะ
อุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมเพื่อเรียกเงินส่วนที่ตน
เห็นว่าควรจะได้รับภายในหกสิบวันนับแต่วันที่ตนรับเงินค่าทดแทนจากการ
นิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยหรือวันที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่ง
ประเทศไทยวางเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๑ หรือในกรณีที่มิได้รับเงิน
ค่าทดแทนไปนับแต่วันที่ตนได้รับแจ้ง แล้วแต่กรณี

ในการพิจารณาอุทธรณ์จำนวนค่าทดแทนตามมาตรา ๕ ให้รัฐมนตรี
ว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมแต่งตั้งคณะกรรมการคณะหนึ่ง ประกอบด้วย
บุคคลผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมาย และผู้มีความรู้ความสามารถในการค
ิดราคาอสังหาริมทรัพย์ มีจำนวนทั้งหมดไม่น้อยกว่าห้าคนเป็นผู้พิจารณา
เสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

ฉบับพิเศษ หน้า ๖

เล่ม ๑๐๐ ตอนที่ ๑๐๕ ราชกิจจานุเบกษา ๑๐ สิงหาคม ๒๕๒๗

ในกรณีที่ผู้สิทธิได้รับค่าทดแทนยังไม่พอใจคำวินิจฉัยของ
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม ให้ฟ้องต่อศาลภายในหนึ่งปีนับแต่
วันได้รับแจ้งคำวินิจฉัยของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

ในกรณีที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมหรือศาลวินิจฉัยให้
ชำระเงินค่าทดแทนเพิ่มขึ้น ให้ผู้สิทธิได้รับค่าทดแทนได้รับดอกเบี้ย
ในอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประเภทฝากประจำของธนาคาร ในจำนวนเงิน
ที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ได้มีการจ่ายหรือวางเงินค่าทดแทนนั้น

มาตรา ๑๐ นอกจากที่ได้บัญญัติไว้แล้วในพระราชบัญญัตินี้ การ
ดำเนินการเวนคืน ให้นำกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์มาใช้
บังคับโดยอนุโลม

มาตรา ๑๑ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมรักษาการ
ตามพระราชบัญญัติ

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก ป. คณสุทธานนท์

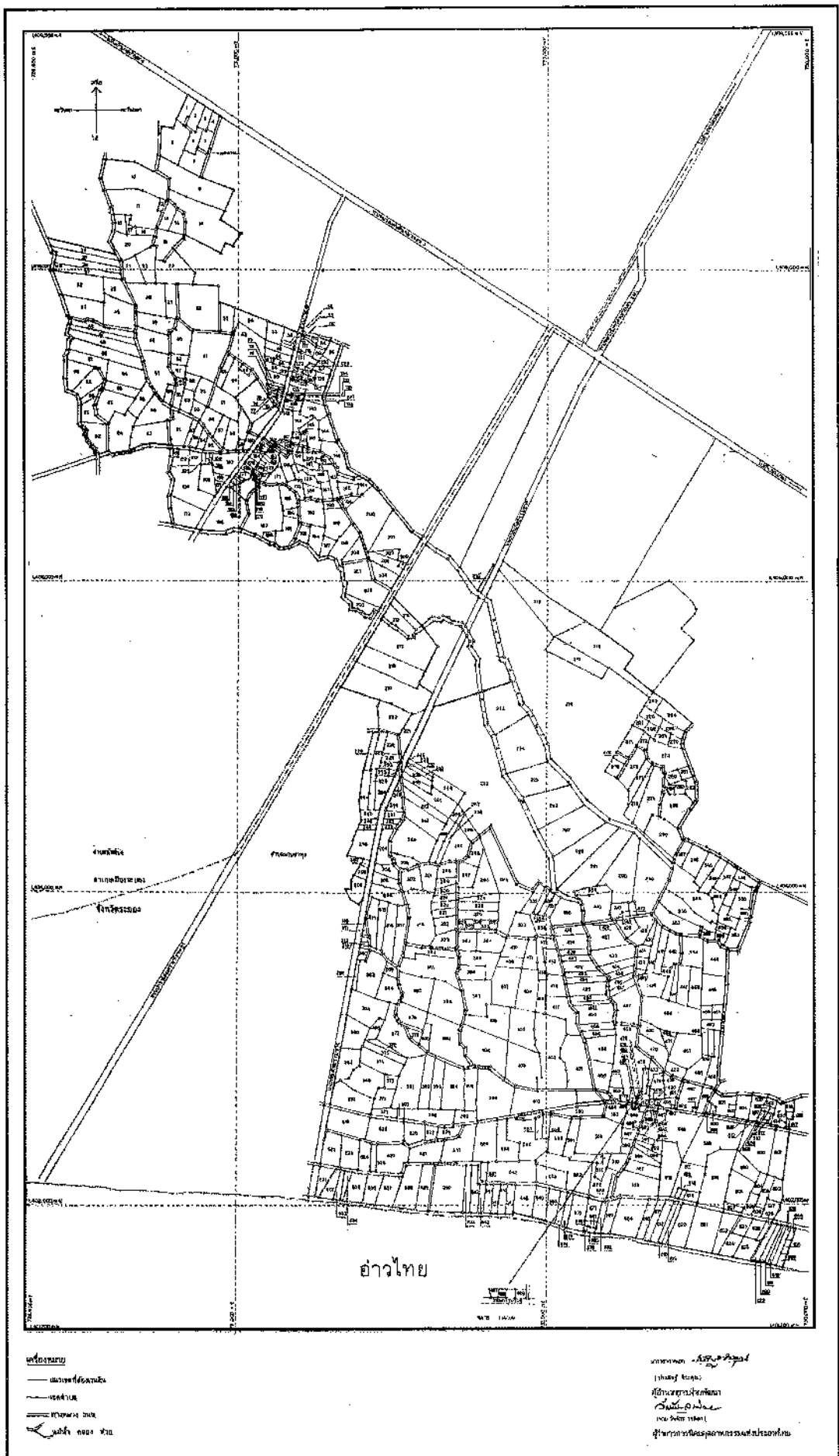
นายกรัฐมนตรี

แผนที่บริเวณพระราชวังปวศยัฒนาเขตเมืองหลวงกรุงเทพ
โดยนายพันเอกน้อย และนายพันเอกน้อย

พ.ศ. 2527

มาตรา 1:10,000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 เมตร



ฉบับพิเศษ หน้า ๑๖

เล่ม ๑๐๒ ตอนที่ ๓๘

ราชกิจจานุเบกษา

๑ เมษายน ๒๕๒๘

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป

โดยที่เป็นการสมควรให้จัดตั้งเขตอุตสาหกรรมทั่วไปในท้องที่ตำบล
ห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราช
บัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการ
กระทรวงอุตสาหกรรมจึงประกาศจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขต
อุตสาหกรรมทั่วไป ตามแผนที่ท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘

อบ วสุรัตน์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

๒๒๕๔

เล่ม ๑๑๘ ตอนที่ ๒๑

ราชกิจจานุเบกษา

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๕

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๙ ประกาศจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ในท้องที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว นั้น

บัดนี้ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้ดำเนินการถมทะเลขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เพื่อก่อสร้างท่าเรืออุตสาหกรรมและสำหรับเป็นที่ตั้งโรงงานน้ำมันเสร็จเรียบร้อยแล้ว สมควรให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไปตามกฎหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม จึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไปนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๒๙ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๓๕

สีปพนธ์ เกตุทัต

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

หน้า ๒๒

เล่ม ๑๑๑ ตอนพิเศษ ๑๒ ง ราชกิจจานุเบกษา ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๒)

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘ กำหนดให้พื้นที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามมาตรา ๓๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไبدังกล่าว ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๖๕ นั้น

เนื่องจากคณะรัฐมนตรีได้มอบหมายให้กระทรวงอุตสาหกรรม (การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย) ดำเนินการจัดหาที่ดินสำหรับการจัดสร้างและประกอบกิจการโรงกลั่นปิโตรเลียมของเอกชนผู้ทำสัญญาจัดสร้างและประกอบกิจการโรงกลั่นปิโตรเลียมไว้กับกระทรวงอุตสาหกรรม แต่เนื่องจากเอกชนมีความจำเป็นที่จะต้องจัดหาที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงกลั่นปิโตรเลียมให้ทันภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญาดังกล่าว จึงได้ขออนุญาตกระทรวงอุตสาหกรรมจัดหาที่ดินเอง ซึ่งได้รับอนุญาตแล้ว และประสงค์ที่จะนำที่ดินเข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ดังนั้นสมควรให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามกฎหมาย

หน้า ๒๓

เล่ม ๑๑๑ ตอนพิเศษ ๑๒ ง ราชกิจจานุเบกษา ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม จึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๓๕ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗

พลตรี สนั่น ขจรประศาสน์

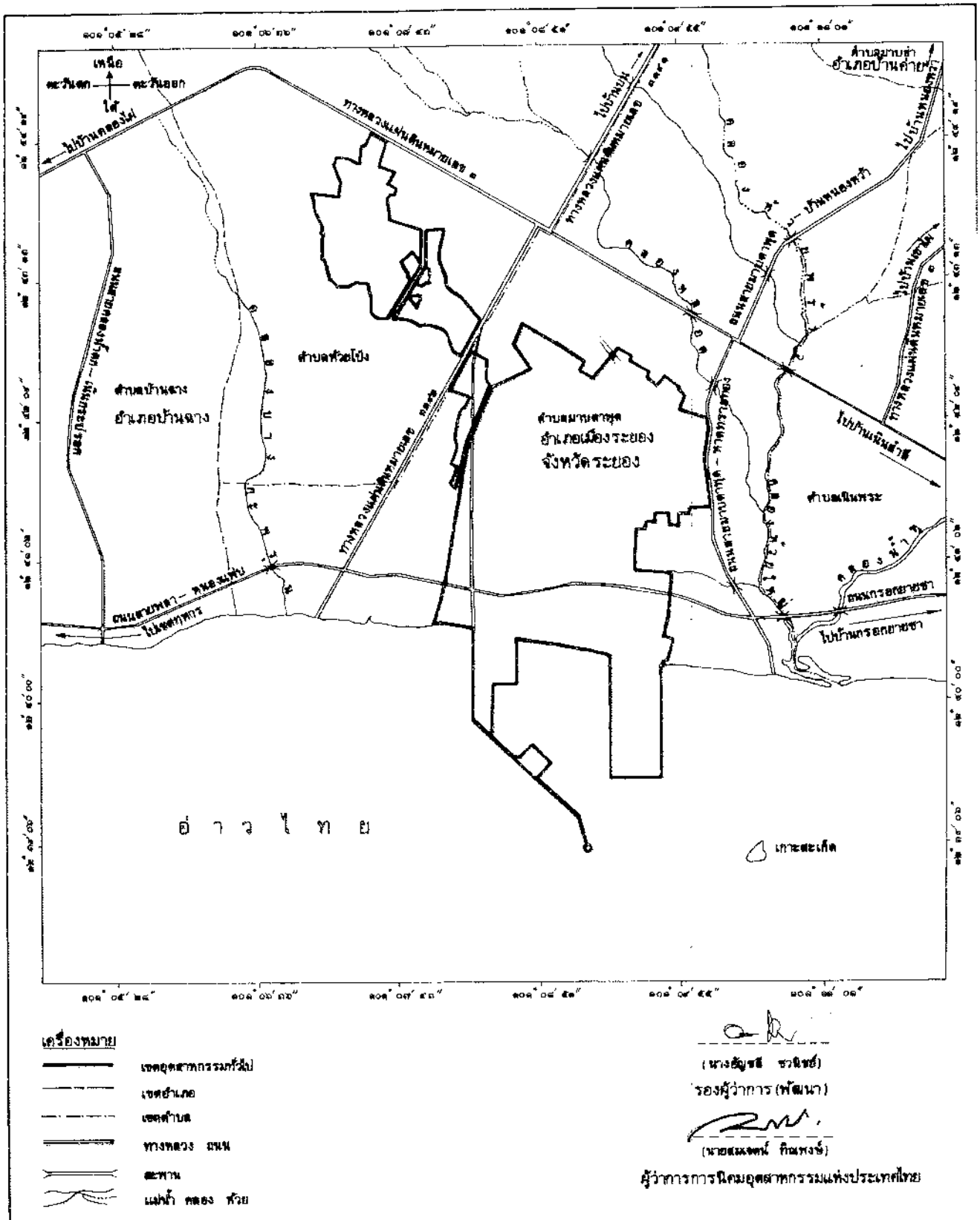
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

แผนกท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๒)

เมื่อประมาณ ๑๐๐๗.๔๕ ไร่
มูลค่า ๑: ๕๐,๐๐๐

มาตรา ๘๖ ๑ : ๕๐,๐๐๐

[illegible]

หน้า ๕

เล่ม ๑๑๒ ตอนที่ ๖๐ ง ราชกิจจานุเบกษา ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๓๘

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม
เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป
นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๓)

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘ กำหนดให้พื้นที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามมาตรา ๓๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไปดังกล่าว ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๓๕ และลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ นั้น

เนื่องจากคณะรัฐมนตรีได้มอบหมายให้กระทรวงอุตสาหกรรม (การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย) ดำเนินการจัดหาที่ดินสำหรับการจัดสร้างและประกอบกิจการโรงกลั่นปิโตรเลียมของเอกชน แต่เนื่องจากพื้นที่ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีไม่เพียงพอ เอกชนจึงมีความจำเป็นต้องจัดหาที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงกลั่นปิโตรเลียมเอง และประสงค์ที่จะนำที่ดินเข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ดังนั้น สมควรให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไปตามกฎหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวง

หน้า ๑๐

เล่ม ๑๑๒ ตอนที่ ๖๐ ง ราชกิจจานุเบกษา ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๓๘

อุตสาหกรรมจึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรม
 มาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคม
 อุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘
 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต
 เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๒) ลงวันที่ ๑๖
 กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๓๘

ไตรรงค์ สุวรรณคีรี

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

หน้า ๒๔

เล่ม ๑๑๓ ตอนพิเศษ ๑๓ ง ราชกิจจานุเบกษา ๘ พฤษภาคม ๒๕๓๕

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๔)

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘ กำหนดให้พื้นที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามมาตรา ๓๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๓๕ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ และลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๓๘ นั้น

ด้วยเอกชนผู้ประกอบกิจการผลิตผลิตภัณฑ์ปิโตรเคมีและผลิตภัณฑ์ต่อเนื่องในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด มีโครงการขยายการก่อสร้างโรงงานเพื่อประกอบกิจการดังกล่าว แต่เนื่องจากพื้นที่ของการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมีไม่เพียงพอ เอกชนจึงได้จัดหาที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงงานเองและประสงค์ที่จะนำที่ดินเข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ดังนั้น สมควรให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามกฎหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมจึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้ง

หน้า ๒๕

เล่ม ๑๑๓ ตอนพิเศษ ๑๓ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๘ พฤษภาคม ๒๕๓๕

นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘
ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต
เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๓) ลงวันที่ ๑๓
กรกฎาคม ๒๕๓๔ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๕

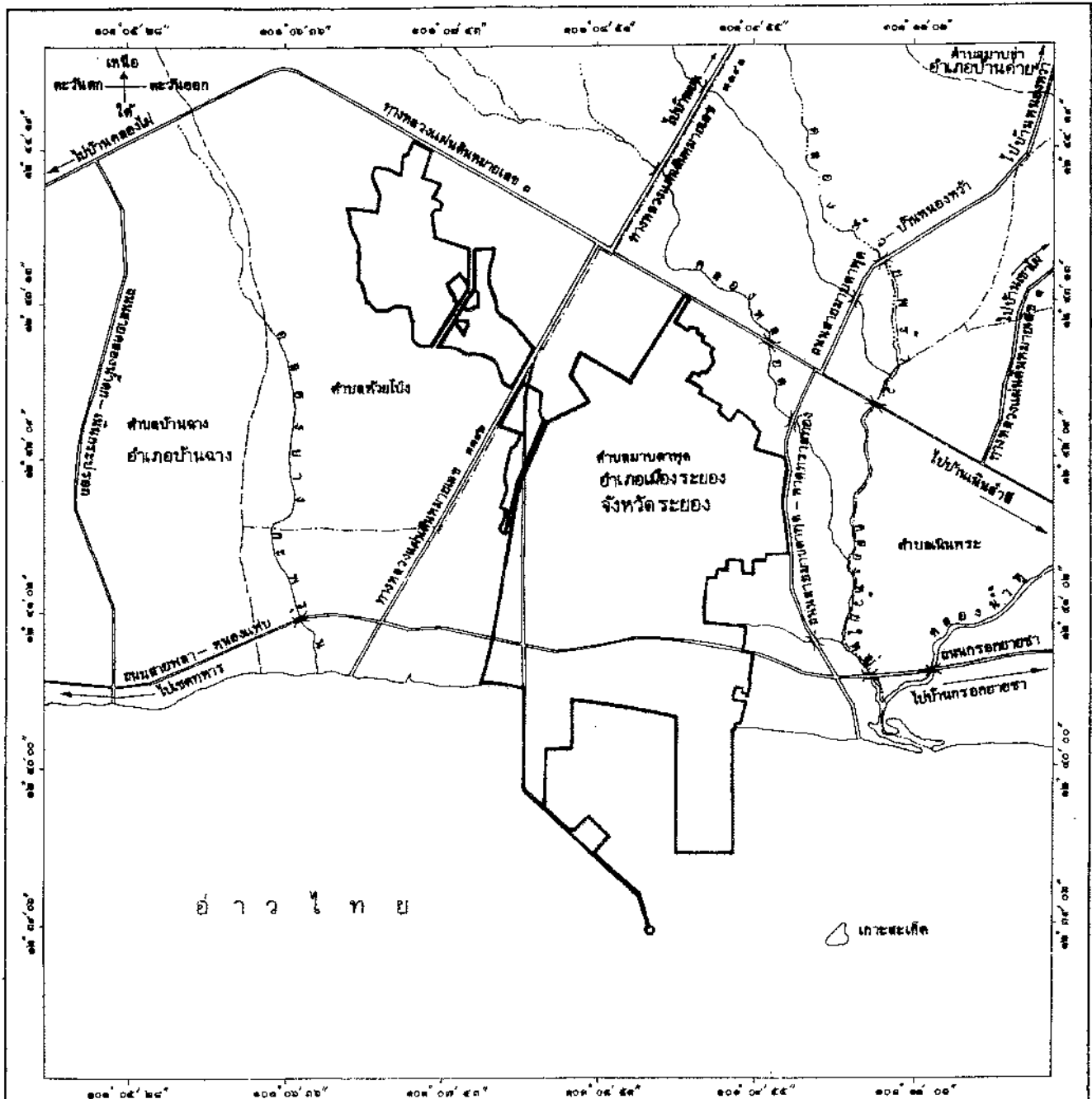
ไชยวัฒน์ สินสุวงศ์

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

แผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๕)

เพื่อประมาณ ๑๑,๑๕๐ ไร่
มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐
๑:๐๐๐ M ๐ ๒ ๓ KM



เครื่องหมาย

- เขตอุตสาหกรรมทั่วไป
- เขตอำเภอ
- เขตตำบล
- ทางหลวง ถนน
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

(นางฉวีชัย ขวณิชย์)

รองผู้ว่าการ (พัฒนา)

(นายสมพงษ์ หิมพงษ์)

ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

หน้า ๑๒

เล่ม ๑๑๖ ตอนที่ ๑๘ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๕ มีนาคม ๒๕๕๒

ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
(ฉบับที่ ๕)

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘ กำหนดให้พื้นที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามมาตรา ๓๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม ๒๕๓๕ ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๓๘ และลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๓๙ นั้น

บัดนี้ การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยได้ดำเนินการก่อสร้างทำเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ระยะที่ ๒ ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๓๕ แล้ว สมควรให้พื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไปตามกฎหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ และมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรมจึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๒๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง

หน้า ๑๓

เล่ม ๑๑๖ ตอนที่ ๑๘ ง

ราชกิจจานุเบกษา

๔ มีนาคม ๒๕๔๒

การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๔)

ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๓๘ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๔๒

สุวัจน์ ลิปตพัลลภ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงอุตสาหกรรม

ประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด
(ฉบับที่ ๖)

ตามที่ได้มีประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๒๘ กำหนดให้พื้นที่ตำบลห้วยโป่ง และตำบลมาบตาพุด อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ตามมาตรา ๓๖ (๑) แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ต่อมาได้มีการเปลี่ยนแปลงเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ลงวันที่ ๒๓ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตเขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๕) ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๔๒ นั้น

เนื่องจากเอกชนได้รับอนุญาตให้ใช้พื้นที่ในบริเวณท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จึงสมควรขยายพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมดังกล่าวออกไปอีก เพื่อรองรับการขยายตัวของอุตสาหกรรม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๖ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๐ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ มาตรา ๔๒ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และข้อ ๔ วรรคสอง ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม พ.ศ. ๒๕๔๘ คณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย จึงประกาศเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด โดยให้ยกเลิกแผนที่ท้ายประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง จัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตอุตสาหกรรมทั่วไป ลงวันที่ ๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๒๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๕) ลงวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๔๒ และให้ใช้แผนที่ท้ายประกาศนี้แทน

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๒

ประธาน ด้านประเสริฐ

ประธานกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

24



ที่ รพ ๐๕๐๔/๖๖๓๖

สำนักงานคณะกรรมการการเลือกตั้งแห่งชาติ

ซอยนิภาวิธมา 7 ถนนพหลโยธินที่ ๕

กรุงเทพฯ 10400

25 เมษายน 25๖2

เรื่อง ผลการพิจารณาผลการศึกษามูลค่าของสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมและ
ชุมชนใหม่บางคาหุค

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก ๐๕๒๕/๒๖๑ ลงวันที่ 25 มีนาคม 25๖2

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปเงื่อนไขโครงการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ค้องยึดถือปฏิบัติเพื่อเป็นมาตรการ

ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการนิคม

อุตสาหกรรมและชุมชนใหม่บางคาหุค

ตามหนังสือที่อ้างถึง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้ส่งรายงานการศึกษา
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการนิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่บางคาหุค ภาคที่ 1-3 จำนวน 4 เล่ม
ฉบับเดือนมีนาคม 25๖2 ซึ่งจัดทำโดย PASA CONSULTING GROUP ให้สำนักงานคณะกรรมการ
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติพิจารณาให้ความเห็น ดังรายละเอียดแนบมา

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ได้พิจารณาแล้วเห็นชอบกับรายงาน

ดังกล่าว โดยมีเงื่อนไขให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ค้องยึดถือปฏิบัติเพื่อเป็นมาตรการ

ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สำหรับการดำเนินงานของโครงการ

นิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่บางคาหุค ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมา เพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนากร ดนัยปฏัก)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. 2792732



กรมส่งเสริมการเกษตร	3414
วันที่	4 มิ.ย. 2545
เวลา	13.35 น.

ที่ รว 0804/ 9186

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ขอขยพืกรวณ 7 จมพพพพพพพ 6

กรรพพพ 10400

กองควบคุมสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัย
วันที่ 16 มิ.ย. 2545
เวลา 10.40

๕ กันยายน 2545

กรมส่งเสริมการเกษตร	3414
วันที่ 5 มิ.ย. 2545	
เวลา 14.10	

เรื่อง ขอความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ อก 0809.8/4739

ลงวันที่ 5 กรกฎาคม 2545

ตามที่หนังสืออ้างถึง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้มีแจ้งว่า การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ได้รับความเห็นชอบในรายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรมและชุมชนใหม่บริเวณลาดหลุมแก้ว จังหวัดนนทบุรี 2532 จากสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ) โดยมีมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเรื่อง การกำจัดขยะชุมชน อุตสาหกรรมสนับสนุน ขยะจากสำนักงานของอุตสาหกรรมหนัก และลดมลพิษจากระบบบำบัดน้ำเสียและปรับปรุงคุณภาพน้ำที่กระทบต่อการนิคมอุตสาหกรรมฯ จัดเตรียมพื้นที่ฝั่งกลบขยะ และการนิคมอุตสาหกรรมฯ ขอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาการเปลี่ยนแปลงมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากกรณีเตรียมพื้นที่ฝั่งกลบขยะเป็นก้างกับศูนย์ผลการกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วของโรงงานให้ยื่นไปกรมหลักวิชาการและกฎหมายตามระเบียบแล้ว

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมศึกษา เห็นชอบ กับการเปลี่ยนแปลง
ทั้งกล่าว โดยกำหนดให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยต้องเสนอรายงานสรุปการดำเนินงาน
การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้วของโรงงานแต่ละโรงในนิคมอุตสาหกรรมแบบชุด ได้แก่
ชนิด ปริมาณ ผู้รับบำบัดและผู้ขนส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมทราบทุก 6 เดือน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาเห็นการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายอภิรักษ์ ขวเจริญพันธ์)

รองเลขาธิการสำนักงานสภาพัฒนาการศรษฐกิจ

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

กองบริหารทรัพยากรสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 148

โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226

ที่ รท 0504/ 7555

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ซอยสุขุมวิท 71 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

3/ สิงหาคม 2532

เรื่อง โครงการทำเรืออุตสาหกรรมมาดาศุค

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย คำนวณที่ สก 0625/2471

ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย เขียนใจที่จะตั้งกฎบัตรของโครงการทำเรืออุตสาหกรรมมาดาศุค

ความหนังสือที่อ้างถึง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ได้ส่งรายงาน Map To Port Port Project Environmental Impact Statement Supplemental Details, June 1999 มาให้สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ทพิจารณาให้ความเห็น ความความละเอียดที่แจ้งแนบนี้

สำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พิจารณาแล้วเห็นชอบกับรายงาน โดยที่เขียนใจให้ กนอ. ต้องมีกฎบัตรความมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่เสนอในรายงาน อย่างเคร่งครัด โดยเฉพาะประเด็นด้านการบำบัดน้ำเสียจากการดำเนิน กิจกรรมของโครงการ และการติดตามตรวจสอบการเปลี่ยนแปลงชายหาก โดยให้มีสถานีตรวจวัด ห่างกันช่วงละไม่เกิน 200 เมตร เป็นระยะทางห่างจากโครงการออกไปด้านละ 6 กิโลเมตร และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล ต้องตรวจวัดค่า ของแข็งแขวนลอย (SS) ความโปร่งแสง จำนวน 6 สถานี ในฝั่งการขุดลอกและก่อสร้าง รวมทั้งตรวจวัดค่า ของแข็งแขวนลอย ความ โปร่งแสง ออกซิเจนละลายน้ำ บีโอดี (BOD) ในทะเล นอกทะเล น้ำขึ้นน้ำลง ไนโตรเจน และ ฟอสฟอรัส และ ทวีตการณ์บริเวณศึกษา จำนวน 6 สถานี ในช่วงดำเนินการ ความรายละเอียดที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง ในประเด็นการพิจารณาแหล่งที่ดินที่จะนำมาใช้ในการก่อสร้างท่าเรืออุตสาหกรรม
บางลาทุคนี้ สำนักงานฯ ไม่เห็นด้วยที่จะใช้แหล่งดินบริเวณเกาะสีชังมาใช้ในการก่อสร้าง เนื่องจาก
ได้มีการนำเอาดินจากแหล่งดินดังกล่าวมาใช้ในการก่อสร้างท่าเทียบเรือแหลมฉบัง และทางรถไฟสาย
ตะวันออก เป็นปริมาณมากแล้ว หากมีการนำดินมาใช้ในการก่อสร้างท่าเรืออีกจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
บริเวณเกาะสีชังได้ สำนักฯ จึงขอเสนอให้เอกชนหรือหน่วยงานใดเข้าดำเนินการในท่าเรือ
อุตสาหกรรมบางลาทุค สำนักฯ ไม่รับข้อเสนอนี้. แนวทางต่อไปเกี่ยวกับมาตรการป้องกันและลด
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของท่าเรือฯ ให้ผู้รับช่วงดำเนินการ
ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง จักขอเสนอ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสันต์ สมจิ๋วตา)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๒๗๙๗๐๑

ตารางที่ 1 ตัวแปรและสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำทะเลและทรัพยากรนิเวศวิทยาของโครงการ
ท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

ตัวแปร (parameter)	ช่วงการติดตามตรวจสอบ		หมายเหตุ
	การขุดลอกและก่อสร้าง	การดำเนินโครงการ	
ของแข็งแขวนลอย (SS)	○	○	* สถานีเก็บตัวอย่างช่วงขุดลอก และก่อสร้าง และช่วงดำเนิน การโครงการ แสดงในรูปที่ 1
ความโปร่งแสง (Transparency)	○	○	
ออกซิเจนละลายน้ำ (DO)		○	
บีโอดี (BOD)		○	
ไนเตรด (NO ₃)		○	
ฟอสเฟต (PO ₄)		○	
น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)		○	
โลหะหนัก		○	
- ปรอท (Hg)		○	
- แคดเมียม (Cd)		○	
- สังกะสี (Zn)		○	
- ตะกั่ว (Pb)		○	
ฟิซิลโคลิฟอร์ม		○	
ทรัพยากรนิเวศวิทยา		○	
- ผลผลิตเบื้องต้น	○	○	
- แพลงก์ตอน	○	○	
- สัตว์น้ำดิน	○	○	
- ไข่และตัวอ่อน	○	○	



ที่ วา 0804/ 16699

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยหิปปูลาตนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

๒๔ พฤศจิกายน 2539

เรื่อง ผลการพิจารณาจากผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการทำเรืออุตสาหกรรม
ขนาดยาว ระยะที่ 2

เรียน อธิบดีกรมเจ้าท่า

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งประ เทศไทย ที่ อก 0807.2/665
ลงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2539
2. สำเนาหนังสือการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งประ เทศไทย ที่ อก. 0807.2/5411
ลงวันที่ 8 ตุลาคม 2539
3. สรุปผลการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการทำเรืออุตสาหกรรมขนาดยาว ระยะที่ 2 ของการเฝ้า
ระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับฉบับสุดท้าย อำเภอเมือง จังหวัดระยอง

ตามที่ การเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมแห่งประ เทศไทย ได้เฝ้าระวังจากผลการวิเคราะห์ผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และรายงานฉบับข้อสรุปนี้แจ้งให้เฝ้าระวังโครงการทำเรืออุตสาหกรรมขนาดยาว ระยะที่ 2
ตั้งอยู่ที่ตำบลบางตาตุบ อำเภอเมือง จังหวัดระยอง จัดทำรายงาน โดยบริษัท สยามเอนจิเนียริง-
แอนด์คอนสตรัคชั่น จำกัด รหัสสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมที่ 16699 ตามมติของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ ครั้งที่ 6/2539 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2539 ดังรายละเอียดที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาเอกสารที่แนบมาเกี่ยวกับรายงาน
ดังกล่าวและคณะกรรมการเฝ้าระวังการพิจารณาจากผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ถ้าโครงการ
โครงสร้างที่ฐาน และการระดมทุนและการฯ ครั้งที่ 20/2539 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2539 ซึ่ง
คณะกรรมการฯ ที่พิจารณาแล้วเห็นว่าการพิจารณาจากผลการเฝ้าระวังการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม นี้เป็นไปตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

2/ โครงการ...

โครงการทำเรืออุตสาหกรรมขนาด ๒ และ ๓ เมตร ระยะที่ ๒ และ ๓ ให้หมดเงินภายในสิ้นปี ๒๕๒๕
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาการใช้จ่ายเงินดังกล่าว ทั้งนี้สำนักงานฯ ขออภัยในความ
ล่าช้าในการจ่ายงบรายเดือนตามสัญญาจ้างงานฯ เพื่อประกอบงบการเงินตามงบดุล และส่งงบการเงิน
ได้ส่งมาตามหนังสือแจ้งการขอเสนอโครงการประจำปี ๒๕๒๕ ทราบแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(นายชาติวิทย์ ช่างประสิทธิ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำเนาถูกต้อง

(นางสุปราณี แสงไทย)
เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ ๕

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๒๗๒๗๒๒ ๒๗๒๗๐๓

โทรสาร ๒๗๒๕๔๖๙ ๒๗๒๔๗๐๕



แบบสำรวจความคิดเห็นของผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด
โครงการยกระดับนิคมอุตสาหกรรมเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรม

คำชี้แจง แบบสอบถาม

1. ขอความกรุณาท่านเสียสละเวลาอ่านข้อมูลตามเอกสารประกอบก่อนการทำแบบสอบถาม
2. แบบสอบถามชุดนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อสำรวจความคิดเห็นของผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดที่มีต่อการยกระดับนิคมอุตสาหกรรมเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรม ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของรายงานการศึกษาความเหมาะสม (Feasibility Study) การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษเพื่อกิจการอุตสาหกรรมของนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
3. แบบสอบถามนี้มีทั้งหมด 3 ตอน ซึ่งแต่ละตอนได้ระบุคำแนะนำในการตอบไว้เรียบร้อยแล้ว ขอความกรุณาท่านตอบคำถามตามความเป็นจริงมากที่สุด ทั้งนี้คำตอบท่านจะถูกเก็บรักษาและนำไปใช้ประโยชน์ในเชิงวิชาการ เพื่อการศึกษาในครั้งนี้เท่านั้น

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

1. ชื่อบริษัท
2. ประเภทของกิจการ

☐ โรงกลั่นน้ำมันและผลิตภัณฑ์จากปิโตรเลียม	☐ คลังสินค้า/บริการขนส่ง/บริการสาธารณูปโภค
☐ ผลิตภัณฑ์พลาสติก	☐ เคมีภัณฑ์ ผลิตภัณฑ์เคมี
☐ อาหาร/เครื่องดื่ม/ผลิตภัณฑ์ทางการเกษตร	☐ โลหะมูลฐานและผลิตภัณฑ์โลหะ
☐ ก่อสร้างและวัสดุก่อสร้าง	☐ อื่นๆ
3. ทุนจดทะเบียน (ล้านบาท)

☐ น้อยกว่า 50 ล้านบาท	☐ 50-200 ล้านบาท	☐ 201-500 ล้านบาท	☐ มากกว่า 500 ล้านบาท
--	---	--	--
4. ผลประกอบการ/ยอดขายต่อปีของบริษัท (ล้านบาท)

☐ น้อยกว่า 50 ล้านบาท	☐ 50-300 ล้านบาท	☐ 301-1,000 ล้านบาท	☐ มากกว่า 1,000 ล้านบาท
--	---	--	--
5. จำนวนพนักงานในบริษัทรวมทั้งสิ้น (คน)

☐ น้อยกว่า 50 คน	☐ 50-100 คน	☐ 100-500 คน	☐ มากกว่า 500 คน
---	------------------------------------	-------------------------------------	---
6. ระยะเวลาการประกอบกิจการ (ปี)

☐ น้อยกว่า 5 ปี	☐ 5-10 ปี	☐ 10-15 ปี	☐ มากกว่า 15 ปี
--	----------------------------------	-----------------------------------	--

ส่วนที่ 2 แนวโน้มการประกอบกิจการ

- 2.1 ท่านคิดว่ากิจการของท่านมีแนวโน้มขยายกิจการหรือไม่
- ☐ ขยายกิจการ ☐ ไม่ขยายกิจการ (ข้ามไปข้อ 2.6)

2.2 ท่านคิดว่ากิจการของท่านมีแนวโน้มขยายหรือปรับเปลี่ยนรูปแบบของกิจการในรูปแบบใดมากที่สุด (เลือกได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ☐ การใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่/ปรับปรุงเครื่องจักรให้ทันสมัย
- ☐ การบริหารทรัพยากรบุคคล/เพิ่มจำนวนพนักงาน/แรงงาน
- ☐ การวิจัยและพัฒนาผลิตภัณฑ์/การตลาดและประชาสัมพันธ์
- ☐ การขยายการผลิตและระบบโลจิสติกส์
- ☐ การเปลี่ยนรูปแบบผลิตภัณฑ์ให้สอดคล้องกับอุตสาหกรรมเป้าหมาย (S-curve, New S-curve)

โปรดระบุประเภทอุตสาหกรรมเป้าหมาย

2.3 ถ้าหากมีการขยายกิจการ มีแนวโน้มที่จะเริ่มการลงทุนในส่วนของการขยายกิจการหรือปรับเปลี่ยนรูปแบบของกิจการดังกล่าวเมื่อใด

- ☐ ก่อน พ.ศ. 2562 ☐ พ.ศ. 2563 ☐ พ.ศ. 2563 ☐ พ.ศ. 2564 ☐ หลัง พ.ศ. 2564

2.4 ท่านคิดว่าจะใช้เวลาในการขยายกิจการหรือปรับเปลี่ยนรูปแบบของกิจการเป็นระยะเวลาเท่าใด

- ☐ น้อยกว่า 5 ปี ☐ 6-10 ปี ☐ 11-15 ปี ☐ มากกว่า 15 ปี

2.5 ท่านประมาณการลงทุนในการขยายกิจการหรือปรับเปลี่ยนรูปแบบของกิจการเป็นมูลค่าเท่าใด

- ☐ น้อยกว่า 50 ล้านบาท/ไร่ ☐ ระหว่าง 50 -100 ล้านบาท/ไร่ ☐ มากกว่า 100 ล้านบาท/ไร่

2.6 ท่านคิดว่าเพราะเหตุใดกิจการของท่านจึงมีแนวโน้มไม่ขยายกิจการ

- ☐ เทคโนโลยีและเครื่องจักรที่ใช้อยู่มีความทันสมัยอยู่แล้ว ☐ จำนวนแรงงานมีเพียงพอแล้ว
- ☐ ผลิตภัณฑ์ที่จำหน่ายในท้องตลาดมีความโดดเด่นและเพียงพอแล้ว ☐ อื่น ๆ (ระบุ).....

ส่วนที่ 3 การยกระดับนิคมอุตสาหกรรมเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรม

3.1 หากการเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมจะทำให้กิจการของท่านได้รับสิทธิประโยชน์เพิ่มขึ้น ท่านมีความประสงค์จะให้นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดเข้าร่วมเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมหรือไม่

- ☐ ใช่ ☐ ไม่ใช่

3.2 ท่านทราบเกี่ยวกับสิทธิประโยชน์ที่จะได้รับหากได้รับการประกาศเป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมมากเพียงใด

- ☐ มาก ☐ ปานกลาง ☐ น้อย ☐ ไม่ทราบ

3.3 กรุณาเรียงลำดับสิทธิประโยชน์ที่ท่านประสงค์จะได้รับเพิ่มเติมจากมากไปน้อย

(1=มากที่สุด 2=ปานกลาง 3=น้อย)

..... สิทธิประโยชน์ด้านการเงิน เช่น ยกเว้น/ลดหย่อนภาษี

..... สิทธิประโยชน์ด้านแรงงาน เช่น การจ้างแรงงานที่มีฝีมือจากต่างประเทศ การจัดอบรมให้ความรู้แก่แรงงาน

..... สิทธิประโยชน์ด้านบริการ เช่น ศูนย์บริการเบ็ดเสร็จครบวงจร (One Stop Service)

3.4 ท่านมีความกังวลเกี่ยวกับการยกระดับนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด
เป็นเขตส่งเสริมอุตสาหกรรม อย่างไร

- ☐ มาก.....
- ☐ ปานกลาง.....
- ☐ น้อย.....
- ☐ ไม่กังวลใจ.....

3.5 ท่านยินยอมให้การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยเปิดเผยข้อมูลความคิดเห็นของท่านหรือไม่

- ☐ ยินยอม ☐ ไม่ยินยอม

3.6 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม

.....

.....

.....



ขอขอบคุณในความร่วมมือ
การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สรุปผลการประชุม

การสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็น
ข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง

การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด



**รายงานสรุปผลการสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และ
รับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง
การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด**

สารบัญ

หน้า

สารบัญ	ก
สารบัญตาราง	ข
สารบัญรูป	ค

รายงานสรุปผลการสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง

1. วิธีการรับฟังความคิดเห็น	1
2. กำหนดการประชุมรับฟังความคิดเห็น	1
3. กลุ่มเป้าหมายและการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์การเข้าร่วมประชุม	1
4. ผลการรับฟังความคิดเห็น	4
5. ผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	6
6. การสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ	
1) ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม	13
2) ข้อมูลเกี่ยวกับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี)	13
3) ข้อมูลการรับรู้ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ	14
4) ข้อมูลการวัดระดับความพึงพอใจ	16
5) ข้อมูลความเห็น/ข้อเสนอแนะ เพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการ การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ: นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด	24
6) ข้อสรุป	25

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1	จำนวนผู้เข้าร่วมประชุมการสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการในพื้นที่ฯ	4
2	ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง	6

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
1	รายละเอียดข้อมูลการเสนอพื้นที่จัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ	3
2	ภาพประกอบการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์กิจกรรมสร้างการรับรู้	3
3	ภาพหัวข้อการนำเสนอเพื่อสร้างการรับรู้ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการ	4
4	ภาพบรรยากาศการสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ โครงการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด	5
5	แผนที่แนบท้ายประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขต เขตอุตสาหกรรมทั่วไป นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ 9)	26

การสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด

การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) มีเป้าหมายในการสนับสนุนผู้ประกอบการในพื้นที่ รวมถึงรองรับนักลงทุนที่ต้องการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ให้ก้าวไปสู่การใช้เทคโนโลยีขั้นสูง สร้างนวัตกรรม และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม โดยมุ่งหวังให้ผู้ลงทุนได้รับสิทธิประโยชน์ด้านภาษีและไม่ใช้ภาษี และการอำนวยความสะดวกด้านการลงทุนต่าง ๆ ได้ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561 (พ.ร.บ.อีอีซี) ในการประกอบธุรกิจ ซึ่งจะช่วยเสริมสร้างขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศในระยะยาว

กนอ. จึงได้เสนอคณะกรรมการ กนอ. เพื่อพิจารณาให้พื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด ซึ่งประกอบด้วยนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็น “เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ” ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 ในการประชุมคณะกรรมการ กนอ. ครั้งที่ 10/2566 ในวันที่ 20 สิงหาคม 2566 โดยคณะกรรมการ กนอ. เห็นชอบตามที่ กนอ. เสนอ และได้จัดทำรายละเอียดคำขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ซึ่งมีที่ตั้งอยู่บริเวณตำบลมาบตาพุด อำเภอเมือง จังหวัดระยอง เนื้อที่ประมาณ 12,490 ไร่ 2 งาน 29.06 ตารางวา (รูปที่ 5) เสนอต่อสำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) และได้รับคำขอตกลงว่าพิจารณาแล้ว และมอบหมายให้ กนอ. ดำเนินการสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการนโยบาย (กพอ.) ตามระเบียบ สกพอ. ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ประกอบการพิจารณาจัดตั้ง เปลี่ยนแปลง หรือยุบเลิกเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ.2564 พร้อมจัดทำสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ แจ้ง สกพอ. นั้น

1. วิธีการรับฟังความคิดเห็น

การรับฟังความเห็นจากประชาชนในพื้นที่ ผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง สามารถร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะได้ ผ่านช่องทางออนไลน์ ตอบแบบสอบถามและร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ และการร่วมสนทนากลุ่มย่อย (Focus Group) กลุ่มผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด และการสำรวจความคิดเห็นและการตอบแบบสอบถามในที่ประชุม

2. กำหนดการประชุมรับฟังความคิดเห็น

2.1) การรับฟังความเห็นจากประชาชนในพื้นที่ ผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง สามารถร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะได้ ผ่านช่องทางออนไลน์ วันที่ 17-30 เมษายน 2568

2.2) การร่วมสนทนากลุ่มย่อย (Focus Group) กลุ่มผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด วันพุธที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 เวลา 10.00 - 12.00 น. ณ ห้องประชุมสมเจตน์ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง

3. กลุ่มเป้าหมายและการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์การเข้าร่วมประชุม

โครงการได้กำหนดให้พื้นที่อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง เป็นอำเภอพื้นที่ที่ตั้งของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่เป้าหมายในการดำเนินงาน โดยกำหนดกลุ่มเป้าหมายหลัก คือ ผู้ประกอบการในนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด และได้จัดทำรายละเอียดเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ การจัดทำสื่อ

ประชาสัมพันธ์ เอกสารประกอบการเพื่อให้ผู้ประกอบการมีความรู้ความเข้าใจ และสามารถแสดงความคิดเห็น ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบรายละเอียดเนื้อหา ดังนี้

- ชื่อโครงการที่ยื่นคำขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
- เหตุผลความจำเป็น และวัตถุประสงค์ของการดำเนินโครงการ
- วัตถุประสงค์ของการดำเนินโครงการ
- กลุ่มเป้าหมายในการดำเนินโครงการ
- บริเวณที่ตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พร้อมแผนที่โดยสังเขป
- รายงานการศึกษาความเป็นไปได้และแนวคิดของการดำเนินโครงการ
- ร่างแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
- ขั้นตอนและระยะเวลาของการดำเนินโครงการ
- ผลผลิตและผลลัพธ์ของการดำเนินโครงการ
- วิธีการรับฟังความคิดเห็น
- หน่วยงานเจ้าของเรื่อง

ทั้งนี้ กนอ. ได้ปิดประกาศประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการไว้ ณ สำนักงานเทศบาลนครมาบตาพุด ตำบลห้วยโป่ง อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง ก่อนจะเริ่มจัดประชุมร่วมสนทนากลุ่มย่อย (Focus Group) เพื่อสร้างความรับรู้ที่ถูกต้อง รวมทั้งเพื่อรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และให้ผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน รวมถึงชุมชนที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ

ที่ สกพอ 0401/0115

 EEC
สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
72 อาคารโทรคมนาคม บางรัก ชั้น 25
ถนนเจริญกรุง เขตบางรัก
กรุงเทพมหานคร 10500

31 กรกฎาคม 2567

เรื่อง รายละเอียดข้อมูลการเสนอพื้นที่จัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

เรียน ผู้ว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ สก 5106.2/2259 ลงวันที่ 17 กรกฎาคม 2567

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. ขั้นตอนการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
 2. ประกาศคณะกรรมการนโยบาย เรื่อง การกำหนดอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษในพื้นที่พัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
 3. ประกาศ สกพอ. เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขอให้ประกาศเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. 2562
 4. ประกาศ สกพอ. เรื่อง คำใช้จ่ายและคำบริการในการขอให้ประกาศเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. 2565
 5. ระเบียบ สกพอ. ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะประกอบการพิจารณาจัดตั้ง เปลี่ยนแปลง หรือยุบเลิกเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. 2564
 6. คู่มือการจัดตั้งหรือเปลี่ยนแปลงเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สกพอ. (ฉบับปรับปรุงครั้งที่ 2)
 7. รายการ Check list เอกสารคำขอจัดตั้งเขตส่งเสริมฯ
 8. แบบฟอร์มคำขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
 9. แบบฟอร์มหนังสือยินยอมรับผิดชอบเฝ้าระวังผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นในพื้นที่

ตามหนังสือที่อ้างถึง การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ขอความอนุเคราะห์ข้อมูลรายละเอียด ขั้นตอนการดำเนินงาน และเงื่อนไขการเสนอพื้นที่เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เพื่อประกอบการดำเนินงานจัดทำเอกสารเสนอพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด และท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561 ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

/ในการนี้...

- 2 -

ในการนี้ สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) ขอเรียนว่า ในการประกาศกำหนดพื้นที่เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ต้องคำนึงถึงความเชื่อมโยงกับแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินและแผนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคของพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ดังนั้น ในการกำหนดพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมแหลมฉบัง และนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดรวมถึงท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ จึงต้องดำเนินการกำหนดพื้นที่ตามที่ตั้งของแต่ละโครงการ ทั้งนี้ สกพอ. ขอให้นำรายละเอียดขั้นตอนการเสนอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ คู่มือและประกาศที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการดำเนินงานของ กนอ. รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1-9 โดยมอบหมายให้ นางสาวกรรณิการ์ บวรจารย์ โทรศัพท์ 06 2936 9789 เป็นผู้ประสานต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายก่อกิจ ด้านชัยจิตร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

สำนักพัฒนาเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ กลุ่มงานบริหารเขตเศรษฐกิจพิเศษ

โทร. 0 2033 8030

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabang@eeco.or.th

ที่ สทพอ 0405/0149

EEC
 Economic Enhancement Center
 Bangkok, Thailand
 สำนักงานคณะกรรมการนโยบาย
 เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก
 ชั้น 25 อาคาร โทรคมนาคม บางรัก
 72 ซอยวิวัฒน์แคว ถนนเจริญกรุง
 เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500

4 เมษายน 2568

เรื่อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองมาบตาพุด

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่ และรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องกับโครงการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด จำนวน 1 ชุด

ด้วย การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ได้ยื่นคำขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุด ตั้งอยู่บริเวณตำบลมาบตาพุด อำเภอเมือง จังหวัดระยอง ซึ่งเป็นที่ดินกรรมสิทธิ์ของ กนอ. โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับสิทธิประโยชน์ด้านภาษีและไม่ใช่ภาษี และการอำนวยความสะดวกด้านการลงทุน ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561 และสนับสนุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ ได้แก่ ยานยนต์สมัยใหม่ อิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ การเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ หุ่นยนต์ การบินและโลจิสติกส์ เชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ ดิจิทัล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ หรือเพื่อให้เกิดการถ่ายทอดองค์ความรู้ ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วย เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ

สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (สกพอ.) พิจารณาแล้ว การขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษดังกล่าวมีความเป็นไปได้ จึงรับคำขอไว้พิจารณา ในกรณีนี้ เพื่อสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่ และรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการนโยบาย (กนอ.) จึงขอความอนุเคราะห์ท่านเผยแพร่ประชาสัมพันธ์โดยปิดประกาศเอกสารโครงการฯ รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 2 ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือปิดประกาศไว้บนระบบเครือข่ายสารสนเทศของหน่วยงาน เป็นเวลา 15 วัน

/ทั้งนี้...

-2-

ทั้งนี้ สกพอ. ขอมอบหมายให้ นายรังสรรค์ ธาดามงคล โทรศัพท์ 08 0444 5499 เป็นผู้ประสานงาน และผู้แทน กนอ. นางสาวหทัยพร ทองสะอาด วิศวกร 5 กองบริการและกำกับดูแลโครงการท่าเรือสาธารณะ (กคร.) โทรศัพท์ 09 9606 4176 เป็นผู้ประสานงาน การรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ลายเซ็น)

(นายกฤต คำนวณกิจ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติการแทน

เลขาธิการคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

สำนักพัฒนาเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
 โทร. 0 2033 8057 โทรสาร 0 2033 8

รูปที่ 1 รายละเอียดข้อมูลการเสนอพื้นที่จัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ และการรับฟังความเห็น



รูปที่ 2 ภาพประกอบการเผยแพร่ประชาสัมพันธ์กิจกรรมสร้างการรับรู้

4. ผลการรับฟังความคิดเห็น

โดยมีหัวข้อในการนำเสนอเพื่อสร้างการรับรู้ ดังนี้



หัวข้อการนำเสนอ

1. ภาพรวมเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี)

2. การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : สิทธิประโยชน์ที่ผู้ประกอบการได้รับ

3. การรับฟังข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

รูปที่ 3 ภาพหัวข้อการนำเสนอเพื่อสร้างการรับรู้ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการ

ในวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 มีผู้เข้าร่วมประชุม หัวข้อ “การสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการในพื้นที่ และรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะของผู้ประกอบการ” ซึ่งประกอบด้วย

(1) ผู้ประกอบการในพื้นที่โครงการ จำนวน 19 คน

(2) ประชาชนในพื้นที่โครงการ จำนวน 60 คน

(3) เจ้าของโครงการ จำนวน 9 คน ได้แก่ ผู้แทนคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก จำนวน 3 คน และหน่วยงาน กนอ. จำนวน 6 คน

จากข้อมูลเบื้องต้น คิดเป็นผู้ที่ตอบแบบสอบถามทั้งหมด 79 คน หรือคิดเป็นร้อยละ 100 ของผู้เข้าร่วมประชุมทั้งหมด (ไม่รวมเจ้าของโครงการ) โดยมีรายละเอียดผลการวิเคราะห์แบบสอบถาม ดังตารางที่ 1

ตารางที่ 1 จำนวนผู้เข้าร่วมประชุมการสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ผู้ประกอบการในพื้นที่ฯ

ผู้เข้าร่วมประชุม	จำนวนผู้เข้าร่วม การประชุม		จำนวนผู้ตอบ แบบสอบถาม	
	(คน)	(ร้อยละ)	(คน)	(ร้อยละ)
1. ผู้ประกอบการในพื้นที่โครงการ	19	100	18	94.73
2. ประชาชนในพื้นที่โครงการ	60	100	60	100
2. คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (เจ้าของโครงการ)	3	33.33	-	-
3. หน่วยงาน กนอ. (เจ้าของโครงการ)	6	66.67	-	-

	
นายรังสรรค์ ฑาตามงคลกุล รองผู้อำนวยการ สำนักพัฒนา-เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ บรรยายภาพรวมของ อีอีซี	บรรยากาศการประชุม
	
บรรยากาศการประชุม	บรรยากาศการประชุม
	
บรรยากาศการประชุม	บรรยากาศการแสดงความคิดเห็น
รูปที่ 4 ภาพบรรยากาศการสร้างความรู้ที่ถูกต้องแก่ ผู้ประกอบการในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ : นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด วันพุธที่ 26 กุมภาพันธ์ 2568 เวลา 10.00 - 12.00 น. ณ ห้องประชุมสมเจตน์ สำนักงานนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด จังหวัดระยอง	

5. ผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

ผลการรับฟังความคิดเห็นจากผู้เข้าร่วมประชุมกลุ่มย่อย เป็น ผู้ประกอบการในพื้นที่ พบข้อมูลสำคัญ ความคิดเห็นและข้อซักถามอย่างกว้างขวาง โดยกนอ. และผู้แทน EEC เป็นผู้ตอบข้อซักถาม/ชี้แจง มีรายละเอียด ตามตารางที่ 4 ดังนี้

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง

ลำดับ	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
1.	โรงงานมีจำนวนมากในพื้นที่ย่อมส่งผลกระทบต่อหลายด้าน ทำให้เกิดผลกระทบทางด้านสุขภาพ สิ่งแวดล้อม เช่น การดำเนินงานของโรงงานอุตสาหกรรม อาจทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำ ดินและอากาศ เช่น การปล่อยน้ำเสียโดยไม่ผ่านการบำบัด ด้านขยะและของเสียเพิ่มมากขึ้น เช่น โรงงานผลิตขยะจำนวนมาก ทั้งของเสียอันตรายและของเสียทั่วไป หากไม่มีการจัดการที่เหมาะสม จะส่งผลให้เกิดปัญหาสะสม ทั้งด้านกลิ่นเหม็น การปนเปื้อนในสิ่งแวดล้อม และส่งผลต่อคุณภาพชีวิตของประชาชน ทางโครงการควรมีแผนป้องกันอย่างไรทางหน่วยงานฯ ได้มีแผนจัดการค่ามลพิษทางอากาศอย่างเช่นเฉพาะค่าฝุ่น PM 2.5 จากท่อไอเสีย คิว้นพิษ และฝุ่นพิษจากการก่อสร้างอย่างไร เนื่องจากรถบรรทุก รถพ่วง ที่จะเข้ามาดำเนินการก่อสร้างตามโครงการ คนในพื้นที่หน่วยงาน โรงงานที่กำลังเป็นปัญหาอยู่ในขณะนี้ (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	ในนามของหน่วยงานมีความยินดีที่ได้รับข้อเสนอแนะ แนะนำดังกล่าวมาทั้งหมด และจะได้รวบรวม ประเด็นต่าง ๆ ไปจัดทำมาตรการ การป้องกัน การรองรับ ความกังวลของผู้ประกอบการในพื้นที่ ในแผนการพัฒนา/การศึกษาของโครงการเพื่อให้มีความสมบูรณ์ยิ่งขึ้น และหน่วยงานเอง จะมุ่งเน้นการนำประเด็นเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมไปพิจารณาและปรับแผนให้โครงการสร้างความเชื่อมั่นให้กับพื้นที่ ภายใต้การกำกับของ EEC โดยในด้านผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมบังคับใช้กฎหมายสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และมีการตรวจสอบโรงงานอย่างสม่ำเสมอ โดยทาง EEC จะไม่ปล่อยให้สถานประกอบการโรงงานดำเนินการโดยปราศจากการควบคุม ดูแล ซึ่งทาง EEC ดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (ผู้แทน EEC เป็นผู้ชี้แจงและตอบข้อซักถาม)

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
2.	โครงการฯ ได้เตรียมความปลอดภัยบนถนนในชุมชนอย่างไร ในที่นี้หมายถึงความปลอดภัยบนถนนด้านหน้าโรงเรียนและในพื้นที่ชุมชน เพราะในปัจจุบันนี้เวลาก่อนและเลิกเรียนจะมีรถของผู้ปกครองมารับบุตรหลานเป็นประจำ หากโครงการได้รับการพัฒนาและเริ่มดำเนินการ ก็คาดว่าจะมีรถสัญจรเข้ามาเป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะรถบรรทุกทุกคัน รถพ่วงขนส่ง โลจิสติกส์ อื่นๆ และโรงงานที่อยู่ติดถนนหลักจึงมองเห็นว่าโครงการควรบรรจุแผนความปลอดภัยไว้ด้วย อย่างไรก็ดีจำนวนรถที่เข้าออกทางหลัก นอกจากโรงเรียนจะได้รับผลกระทบแล้ว การสัญจรหรือเดินทางของคนในพื้นที่ก็อาจมีปัญหาได้เช่นเดียวกัน ในที่นี้มองว่าโครงการควรมีแผนบริหารจัดการด้านความปลอดภัยด้วย (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
3.	มีความยินดีที่ทางหน่วยงานรัฐ EEC ได้มาอธิบายเกี่ยวกับโครงการที่จะขอเข้าเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษจะต้องได้รับการพิจารณา ตรวจสอบและกระทำการขั้นตอนก่อน ในเบื้องต้นมีความสบายใจระดับหนึ่ง เพราะมองว่าพื้นที่ที่จะพัฒนาเป็นที่ตั้งของสถานโรงงานจะต้องได้รับการตรวจสอบเป็นพิเศษ ซึ่งเห็นด้วยกับโครงการที่เข้ามาจะทำให้พื้นที่เกิดการพัฒนาและสร้างเศรษฐกิจในพื้นที่ แต่ต้องไม่เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ สิ่งแวดล้อม เพราะต่อให้มอบทุน หรือชดเชย ก็ไม่อาจนำกลับคืนมาได้ และฝากทบทวนการบริหารจัดการน้ำในพื้นที่ และทำแผนป้องกันไม่ให้เกิดมลพิษต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นการจัดการน้ำ	

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
	การจัดการขยะ การบำบัด และที่สำคัญประชาชน ชุมชน จะมีส่วนร่วมอย่างไรในการที่ทางโครงการได้มีแผนจัดการดังกล่าว (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
4.	1) ในการรับฟังความคิดเห็นของผู้ประกอบการในพื้นที่นั้น มองว่ายังขาดผู้ที่สะท้อนถึงปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในพื้นที่นั้นๆ โดยเฉพาะต้องการให้ได้เชิญผู้มีความเชี่ยวชาญในด้านสิ่งแวดล้อมเพื่อให้มีข้อมูลที่จะนำไปให้โครงการได้พัฒนาแผนรายละเอียดมากขึ้น 2) จำนวนคนหรือกลุ่มเป้าหมายที่เข้าร่วมประชุมให้ได้สัดส่วนมากกว่านี้เพื่อให้เกิดความทั่วถึงของกลุ่มโรงงานในพื้นที่ (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	1) ประเด็นความกังวลเกี่ยวกับปัญหาสิ่งแวดล้อมที่เกิดจากอุตสาหกรรมในอนาคตเมื่อได้เป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษ EEC ในประเด็นนี้ ทาง EEC ในฐานะหน่วยงานที่กำกับมาตรฐานของโรงงานที่อยู่ในเขตเศรษฐกิจพิเศษ โดยเรามีกฎหมายที่ได้ระบุการพัฒนาอุตสาหกรรมในเขตฯ โดยที่ดูความพร้อมของกิจกรรมอุตสาหกรรม เครื่องจักร และส่วนของโครงสร้างพื้นฐานในอุตสาหกรรมเดิม ซึ่ง EEC ต้องการเปลี่ยนผ่านในเรื่องเกี่ยวกับสิ่งที่กังวลอยู่ โดยเฉพาะด้านสิ่งแวดล้อมทั้งในตัวโครงการที่ได้ขอจัดตั้งและในตัวกิจการเอง เป็นบทบาททาง EEC โดยมีการจัดการส่วนโรงงานที่ส่งผลกระทบต่อประชาชน ชุมชน ได้แก่ มีผลกระทบรุนแรงจะไม่อนุญาตให้ตั้งโรงงานหรือห้ามตั้ง ผลกระทบรองลงมาสถานประกอบการโรงงานนั้นต้องมีมาตรการตามกำหนด ต้องมีแผน และต้องมีมาตรฐานโรงงานที่ถือปฏิบัติอย่างจริงจัง จากข้อมูลที่ได้รับในส่วนที่น่ากังวลเกี่ยวกับมลพิษที่ทำลายสิ่งแวดล้อมจากอุตสาหกรรม ทางเราต้องช่วยกันกำกับดูแลปฏิบัติให้อุตสาหกรรมดำเนินเครื่องจักรของตนให้เป็นไปข้อกำหนด บังคับจึงถือเป็นบทบาทของ EEC ต้องช่วยกันในการกำกับดูแลตามที่ประเด็นห่วงใย (ผู้แทน EEC เป็นผู้ชี้แจงและตอบข้อซักถาม)
5.	การที่ EEC ได้เข้ามาให้การรับรู้ต่อการเป็นเขตเศรษฐกิจพิเศษของโครงการฯ ที่ขอจัดตั้งทำให้ความเข้าใจได้ว่าโครงการตามแผนพัฒนาที่เข้ามาในพื้นที่ต้องผ่านการควบคุม กำกับ ดูแล และไม่ได้มีข้อขัดข้องประการใด	ทั้งนี้ในนามของหน่วยงานยินยรับข้อเสนอแนะและนำทั้งหมดในภาพรวมและรายประเด็น โดยจะได้นำประเด็นต่าง ๆ พัฒนา ปรับปรุง ในแผนการพัฒนาพื้นที่/การศึกษาของโครงการฯ เพื่อให้มีความสมบูรณ์ และหน่วยงานเองจะนำประเด็นที่พื้นที่ห่วงและกังวลไปพิจารณาอีกครั้งเพื่อให้

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
	กับการนำความเจริญมาสู่พื้นที่เพียงแต่มีประเด็นที่จะได้นำไปพิจารณาปรับปรุงแผนพัฒนาหรือแผนงานต่างๆของโครงการ (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	โครงการฯ เป็นที่เชื่อมั่นให้กับประชาชน ชุมชนในพื้นที่ภายใต้การกำกับของ EEC (ผู้แทน EEC เป็นผู้ชี้แจงและตอบข้อซักถาม)
6.	โครงการฯ มีแผนเกี่ยวกับการจัดการแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาในพื้นที่เพื่อทำงานให้กับโรงงานตามโครงการอย่างไร ในกรณีเช่นว่านี้ทางพื้นที่รับรู้ถึงรูปแบบการทำงานของแรงงานต่างด้าวที่เข้ามาทำงานในโรงงานโดยกลุ่มโรงงานเช่นว่านี้มักจะจ้างคนของพวกมาทำงานโดยทางเราไม่ทราบเหตุผล แต่ในพื้นที่ทางเราทราบผลกระทบจากการไม่ปฏิบัติตามกฎหมาย ก่อความเดือดร้อนรำคาญ ฉะนั้นโครงการควรมีมาตรการกำกับดูแลที่ชัดเจน แต่ในเอกสารประกอบครั้งนี้เรายังไม่เห็นแผนคนต่างด้าวเข้ามาพื้นที่ที่ชัดเจนเท่าไรนัก จึงขอแนะนำให้ลองไปปรับและแสดงแผนการจัดการในเรื่องนี้ให้ชัดเจนยิ่งขึ้น (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
7.	โครงการฯ มีแผนการบำบัดน้ำเสียในภาพรวมของโรงงานตามโครงการอย่างไร ในประเด็นนี้ ทางพื้นที่ยังไม่เห็นภาพชัดถึงโครงสร้างการบำบัดน้ำเสียที่อาจจะเกิดจากโรงงานหลายๆโรงตามโครงการ เพราะทั่วไปน้ำที่ปล่อยจะถูกปล่อยไปตามแหล่งน้ำธรรมชาติ รายละเอียดในเอกสารประกอบนั้นยังไม่เห็นกระบวนการบำบัดในภาพรวมของโครงการทั้งหมดว่าจะทำอย่างไร มีวิธีวัดคุณภาพน้ำในแหล่งรวมหรือไม่อย่างไร ทางพื้นที่จำเป็นต้องตั้งเป็นข้อเสนอแนะไว้ เพราะถ้าโครงการดำเนินการไปแล้วยุ่งยากที่แก้ไข	

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
	หรือเฝ้าระวังจากผลกระทบต่อแหล่งน้ำของคนในพื้นที่ที่จะยกตัวอย่างว่าน้ำหรือมลพิษไม่ว่าจะเกิดจากแหล่งผลิตใดก็ตามหากมีจำนวนมากและไม่มี การควบคุมตรวจสอบย่อมส่งผลกระทบต่อการเกษตรของคนในชุมชนสำหรับการควบคุมน้ำเสียในโรงงานตามโครงการก็มีความเชื่อว่า หน่วยงานของรัฐที่ควบคุม ย่อมมีมาตรการและมาตรฐานในการบำบัดน้ำเสียก่อนสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ เพียงแต่ควรระวังการไม่ปฏิบัติตามกฎหมายของโรงงานหรือเจ้าหน้าที่ละเลยไม่เอาใจใส่ย่อมอาจเกิดปัญหาน้ำเสียในพื้นที่ในภาพรวมของโครงการได้เช่นกัน (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
8.	มีความกังวลปัญหาด้านการจราจรติดขัด ซึ่งเกิดจากการมีผู้ใช้รถใช้ถนนเป็นจำนวนมาก ขอให้มีการบริหารจัดการให้ดี เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม เช่น มลภาวะทางเสียง อากาศ ฝุ่น และน้ำ เนื่องจากผลกระทบเหล่านี้ ทำให้เกิดผลเสียต่อสุขภาพของประชาชนในพื้นที่ (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
9.	ด้านความปลอดภัยในส่วนโรงงานหรือในส่วนพื้นที่ ถ้าเกิดเหตุการณ์ไม่คาดฝันขึ้นมา ไม่ว่าจะเป็นการระเบิด ไฟไหม้ต้นไม้ ทางบริษัทฯ มีแผนในความปลอดภัยอย่างไร ถ้าเหตุการณ์นั้นๆ กระทบต่อชุมชนจะมีวิธีการดูแลชุมชนอย่างไร ทางหน่วยงานมีการกำหนดมาตรการเกี่ยวกับความปลอดภัยและมีแผนเผชิญเหตุเมื่อเกิดความไม่ปลอดภัย หรือไม่อย่างไร (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	บริษัทฯ มีแผนการทดสอบพลงเพลิงทุกปี การหนีไฟซึ่งมีฐานจำลองสถานการณ์ มีโครงการอบรมการหนีไฟประจำปี เรามีมาตรการรองรับเหตุไม่ว่าเป็นกลาง วัน หรือ กลาง ค่ำ มีความชัดเจนในการดำเนินการ และปัจจุบันมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (จป.) ผู้รับผิดชอบจะเป็นผู้ประสานงานเชื่อมโยงกับการพลงเพลิงเกี่ยวกับการหนีไฟรวมถึงให้การสนับสนุนซึ่งกันและกัน (ผู้แทนหน่วยงาน กนอ. เป็นผู้ชี้แจงและตอบข้อซักถาม)

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
10.	ได้เล็งเห็นถึงผลประโยชน์ของการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดและท่าเรืออุตสาหกรรมมาบตาพุดจะช่วยพัฒนาด้านเศรษฐกิจให้กับประชาชนและผู้ประกอบการในพื้นที่ได้เป็นอย่างมาก (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	
11.	การปฏิบัติงานตามแผน CSR ทางกนอ. มีมาตรการการปฏิบัติอย่างไรต่อชุมชน (ผู้ประกอบการในพื้นที่)	กนอ. ได้มีแผนการดำเนินการด้านการมีส่วนร่วมการดูแลกับชุมชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ และได้มีการปฏิบัติงานตามแผน CSR การสนับสนุนกิจกรรมการดำเนินงานอย่างสม่ำเสมอ ได้แก่ 1.การมีส่วนร่วมและพัฒนาชุมชน 1.1 กิจกรรมส่งเสริมสุขภาพกาย-ใจ 1.2 โครงการสุขภาพใจ พุทธสาวิกา 1.3 โครงการคัดกรองเบาหวาน-ความดัน-สโตรค 1.4 โครงการออกกำลังกาย 1.5 กิจกรรมสนับสนุนกองทุนการบริการศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุและผู้พิการเมืองมาบตาพุด 2.การเสริมสร้างภาพลักษณ์ของกนอ. ได้แก่ สนับสนุนการลดโลกร้อนโดยการเก็บขยะชายฝั่งในวันอนุรักษ์ชายฝั่งสากล 3.การสร้างการมีส่วนร่วม ได้แก่ 3.1 โครงการธงขาวดาวเขียว 3.2 โครงการ ECO Green Network 3.3 โครงการ EIA Monitoring 4. กิจกรรม CSR อื่นๆ ได้แก่ 4.1 กิจกรรมมอบทุนการศึกษา 4.2 งานประเพณีทอดกฐินในพื้นที่ 4.3 งานประเพณีลอยกระทง 4.4 งานวันเด็กแห่งชาติ 4.5 งานประเพณีบุญข้าวหลาม 4.6 งานประเพณีสงกรานต์ 4.7 งานมัสยิดอิสลาม 4.8 กิจกรรมบวชนเณรภาคฤดูร้อน

ตารางที่ 2 ประเด็นคำถาม/ข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และคำชี้แจง (ต่อ)

ลำดับที่	คำถามข้อคิดเห็น ข้อเสนอแนะ/	คำชี้แจง
		4.9 งานสมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช 4.10 งานสุนทรภู่ 4.11 งานเดินวิ่ง สสจ.ระยอง 4.12 อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ระยอง/ชุมชน/หน่วยงานอื่น ๆ) (มากกว่า 50 กิจกรรม) (ผู้แทนหน่วยงาน กนอ. เป็นผู้ชี้แจงและตอบข้อซักถาม)

ทั้งนี้ภายหลังการให้ความเห็นและข้อเสนอแนะในที่ประชุมกลุ่มย่อย หน่วยงานฯ ได้ขอความเห็นจากการประชุมกลุ่ม ในการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษตามโครงการฯ ซึ่งผลปรากฏว่าไม่มีผู้ใดคัดค้าน

6. ผลการรับฟังความคิดเห็นและการตอบแบบสอบถาม

ส่วนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม

(1) เพศ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 73.41 เป็นเพศหญิง ส่วนที่เหลือร้อยละ 26.59 เป็นเพศชาย

(2) อายุ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่อยู่ในช่วงอายุ 21-30 ปี คิดเป็น ร้อยละ 21.79 ช่วงอายุ 31-40 ปี คิดเป็น ร้อยละ 30.77 ช่วงอายุ 41-50 ปี คิดเป็น ร้อยละ 38.46 และช่วงอายุ 51-60 ปี คิดเป็น ร้อยละ 8.97

(3) ระดับการศึกษาสูงสุด ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ ร้อยละ 74.36 จบการศึกษาระดับปริญญาตรี รองลงมาร้อยละ 20.51 จบการศึกษาระดับมัธยมศึกษาตอนต้น/ตอนปลาย/อนุปริญญา/เทียบเท่า และร้อยละ 5.13 จบการศึกษาในระดับปริญญาโท

(4) สถานภาพ/อาชีพ ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 23.07 เป็นผู้ประกอบการ และร้อยละ 76.92 เป็นประชาชน

(5) ความเกี่ยวข้องกับโครงการ ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ ร้อยละ 51.28 อาศัยในรัศมี 5 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ รองลงมาร้อยละ 48.72 อาศัยอยู่ในจังหวัดในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC)

ส่วนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี)

(1) การรับรู้เกี่ยวกับวัตถุประสงค์พระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (พ.ร.บ. อีอีซี) มีประเด็น ดังนี้

(1.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เพื่อพัฒนาพื้นที่ 3 จังหวัดภาคตะวันออก ได้แก่ ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง อย่างเป็นระบบสอดคล้องกับหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด ร้อยละ 100 รับทราบ

(1.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

พัฒนากิจกรรมทางเศรษฐกิจที่ทันสมัย และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน เช่น การพัฒนาระดับอุตสาหกรรมเดิมในพื้นที่ไปสู่ 12 อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ เพิ่มประสิทธิภาพการผลิตภาคอุตสาหกรรม และการดึงดูดอุตสาหกรรมใหม่ เข้าลงทุนในพื้นที่ อีอีซี เป็นอุตสาหกรรมสะอาดและมีความยั่งยืนเพิ่มมากขึ้น

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด ร้อยละ 100 รับทราบ

(1.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

เพื่อจัดให้มีบริการภาครัฐแบบเบ็ดเสร็จครบวงจรเพื่อลดอุปสรรคและต้นทุนในการประกอบกิจการ เช่น การอำนวยความสะดวกการลงทุน การให้บริการ อนุมัติ อนุญาต ตาม พ.ร.บ.อีอีซี ในพื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(1.4) ประเด็นการรับรู้ที่ 4

เพื่อจัดทำโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคที่มีประสิทธิภาพ มีความต่อเนื่องประชาชนสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวกและเชื่อมโยงกับอย่างเป็นระบบเช่น การพัฒนาโครงการรถไฟเชื่อม 3 สนามบินโครงการเมืองการบินภาคตะวันออก อุตะเภา, โครงการท่าเรือแหลมฉบัง ระยะที่ 3 โครงการท่าเรือมาบตาพุด ระยะที่ 3

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(1.5) ประเด็นการรับรู้ที่ 5

เพื่อการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเหมาะสมกับสภาพและศักยภาพของพื้นที่ โดยสอดคล้องกับหลักการพัฒนายั่งยืน เช่น การจัดทำแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก พ.ศ.2562 ร่วมกับ กรมโยธาธิการและผังเมือง (ยผ.) และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(1.6) ประเด็นการรับรู้ที่ 6

เพื่อพัฒนาเมืองให้มีความทันสมัยระดับนานาชาติที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยอย่างสะดวก ปลอดภัย เข้าถึงได้โดยถ้วนหน้าและการประกอบกิจการอย่างมีคุณภาพ เช่น โครงการเมืองใหม่นาอยู่อังฉริยะ เป็นต้น

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(2) การรับรู้เกี่ยวกับวัตถุประสงค์การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(2.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เพื่อพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศไปสู่การใช้เทคโนโลยีขั้นสูงสร้างนวัตกรรม และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(2.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษด้านใดด้านหนึ่ง หรือหลายด้านที่ไม่เป็นปฏิปักษ์ต่อกัน หรือกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริม อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ เพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบการในเขตส่งเสริม เศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วย

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(2.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

เพื่อกำหนดบริเวณพื้นที่เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ให้สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ด้านภาษีและไม่ใช่ภาษี เพื่อส่งเสริมการลงทุน ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

(2.4) ประเด็นการรับรู้ที่ 4

เพื่อขอรับการอำนวยความสะดวกด้านการลงทุน เช่น การอนุมัติ อนุญาต ในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561

- ผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมดร้อยละ 100 รับทราบ

ส่วนที่ 3 การรับรู้ข้อมูลและกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ

(1) การใช้ประโยชน์ที่ดินแผนผัง อีอีซี

(1.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

พื้นที่โครงการข้อกำหนดการใช้ประโยชน์รองรับอุตสาหกรรม (อ.) สีม่วงจุดขาว

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 85.89 รับทราบ และร้อยละ 14.11

ไม่รับทราบ

(2) เป้าหมายของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(2.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ ได้แก่ ยานยนต์สมัยใหม่ อิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ การเกษตรและเทคโนโลยีชีวภาพ พลังงาน การบินและโลจิสติกส์ เชื้อเพลิงชีวภาพและเคมีชีวภาพ ดิจิทัล

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 89.74 รับประทาน และร้อยละ 10.25 ไม่รับประทาน

(2.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนา และส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 89.74 รับประทาน และร้อยละ 10.25 ไม่รับประทาน

(2.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

เพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบการในเขต ส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูงด้วยในพื้นที่โครงการ ตามนโยบายของรัฐ

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 89.74 รับประทาน และร้อยละ 10.25 ไม่รับประทาน

(3) ประโยชน์ที่ได้รับจากโครงการ

(3.1) ด้านเศรษฐกิจ

(3.1.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เกิดการกระจายความเจริญเติบโตไปยังพื้นที่อื่นใน อีอีซี โดยเฉพาะบริเวณ โดยรอบพื้นที่โครงการฯ เนื่องจาก เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เป็นศูนย์รวมกิจกรรมทางเศรษฐกิจเป็นการพัฒนาเชิงพื้นที่

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 91.02 รับประทาน และร้อยละ 8.98 ไม่รับประทาน

(3.1.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

การจัดเตรียมที่ดินพร้อมรองรับการลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ อย่างเป็นระบบในพื้นที่โครงการ การคาดการณ์รองรับมูลค่าเงินลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ ร้อยละ 88.89 รับประทาน และร้อยละ 11.11 ไม่รับประทาน

(3.1.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

สร้างมูลค่าเพิ่มทางเศรษฐกิจให้กับประเทศ เช่น ทำให้เกิดการเติบโต ของผลิตภัณฑ์มวลรวมของประเทศ (GDP) เกิดการลงทุนใหม่ การใช้วัตถุดิบในการผลิตภายในประเทศ การส่งออกสินค้า การบริโภคในประเทศ ผลักดันการพัฒนาเศรษฐกิจให้ก้าวข้ามกับดักรายได้ปานกลาง สู่ประเทศพัฒนารายได้สูง

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 91.02 รับประทาน และร้อยละ 8.98 ไม่รับประทาน

(3.1.4) ประเด็นการรับรู้ที่ 4

การจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกและโครงสร้างพื้นฐานอย่างเป็นระบบ สนับสนุนการเติบโตของพื้นที่และชุมชน และการพัฒนาระดับคุณภาพชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชน ไปสู่การพัฒนาเมือง

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 91.02 รับทราบ และร้อยละ 8.98 ไม่รับทราบ

(3.2) ด้านสังคม

(3.2.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เกิดการลงทุนกิจการที่เกี่ยวข้องเชื่อมโยง เกิดโอกาสทางธุรกิจจากกิจการที่เกี่ยวข้องเป็นประโยชน์โดยรอบพื้นที่โครงการ เช่น การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บ้านเดี่ยว ทาวเฮาส์ อาคารพาณิชย์ หอพัก ร้านค้า ร้านอาหาร หอพัก อพาร์ทเมนต์ ร้านซักรีด ร้านสะดวกซื้ออื่น ๆ

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 94.87 รับทราบ และร้อยละ 5.13 ไม่รับทราบ

(3.2.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

การสร้างรายได้ภาษีให้กับภาครัฐและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เช่น ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) เป็นต้น

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 94.87 รับทราบ และร้อยละ 5.13 ไม่รับทราบ

(3.2.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

มีกองทุนพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โดยผู้ประกอบการอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษและกิจการที่เกี่ยวข้องในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ต้องส่งเงินบำรุงกองทุนพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เพื่อใช้พัฒนาพื้นที่หรือชุมชน ให้ทุนการศึกษา ช่วยเหลือ เยียวยา ประชาชนและชุมชนที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 94.87 รับทราบ และร้อยละ 5.13 ไม่รับทราบ

(4) ผลกระทบที่ประชาชนอาจจะได้รับจากโครงการ

(4.1) ด้านสิ่งแวดล้อม

(4.1.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

โครงการมีการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

- ผู้ตอบแบบสอบถามส่วนใหญ่ร้อยละ 94.44 รับทราบ และร้อยละ 5.56 ไม่รับทราบ

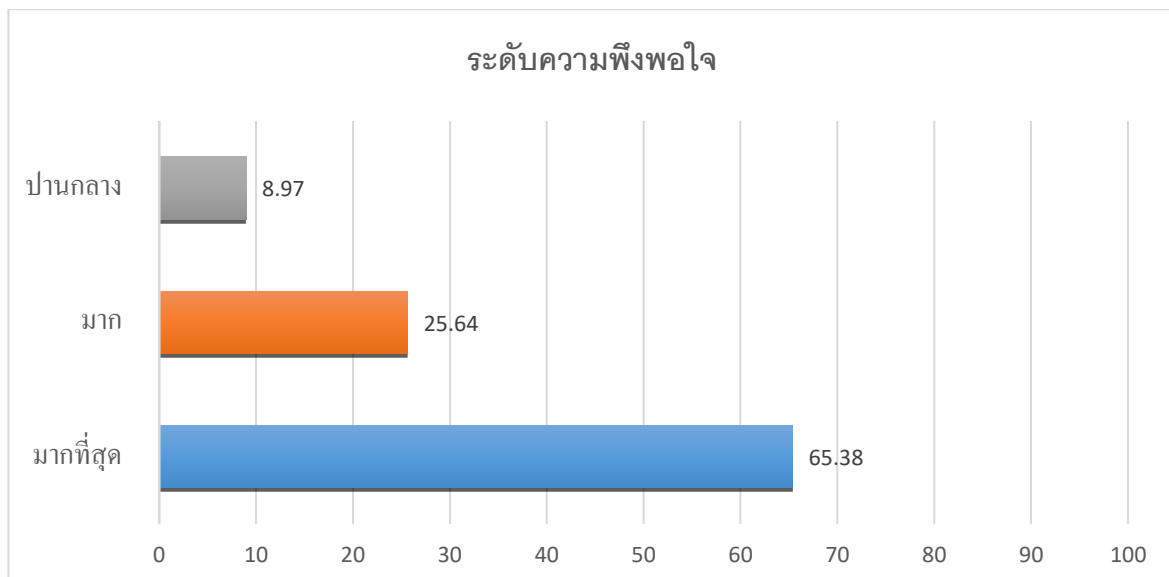
ส่วนที่ 4 การวัดระดับความพึงพอใจ

(1) พระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (พ.ร.บ.อีอีซี)

(1.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

การดำเนินงานตาม พ.ร.บ.อีอีซี

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 65.38 มีความพึงพอใจมากที่สุดรองลงมา ร้อยละ 25.64 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 8.97 พึงพอใจปานกลาง

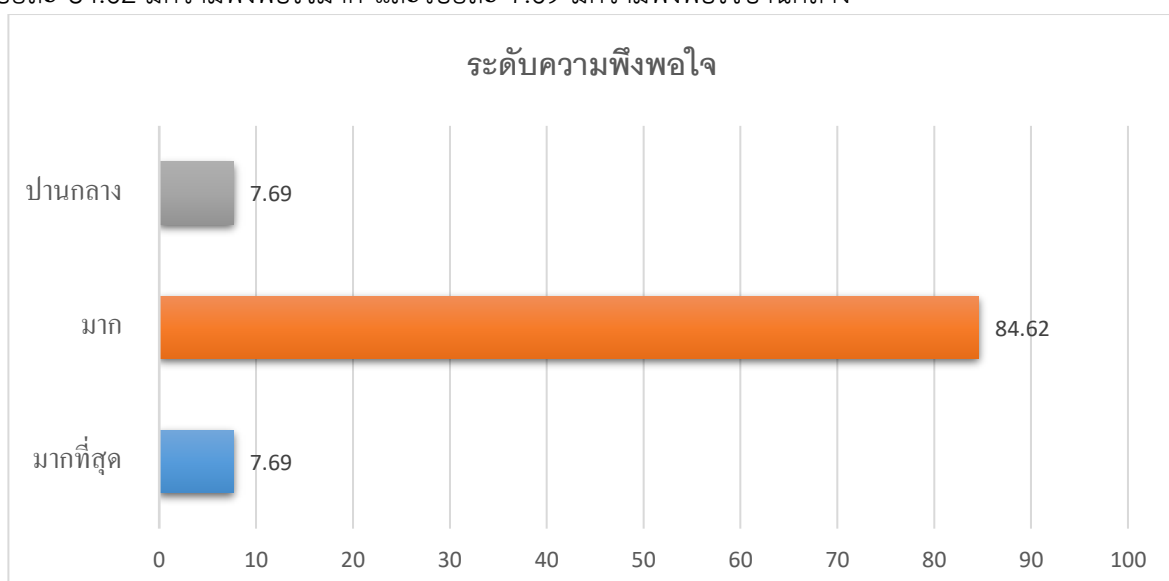


(2) การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เพื่อวัตถุประสงค์

(2.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

การพัฒนาอุตสาหกรรมของประเทศไปสู่การใช้เทคโนโลยีขั้นสูงสร้างนวัตกรรม และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งการพัฒนาขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ

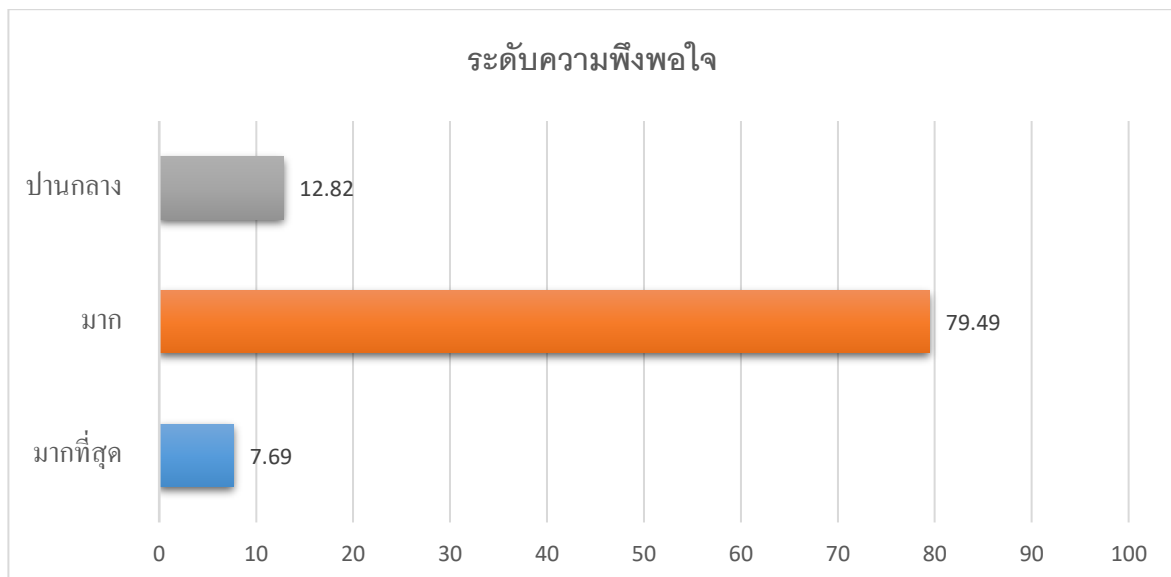
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 84.62 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 84.62 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจปานกลาง



(2.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

การพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษด้านใดด้านหนึ่งหรือหลาย ด้านที่ไม่เป็นปฏิปักษ์ต่อกัน หรือกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรม เป้าหมายพิเศษ

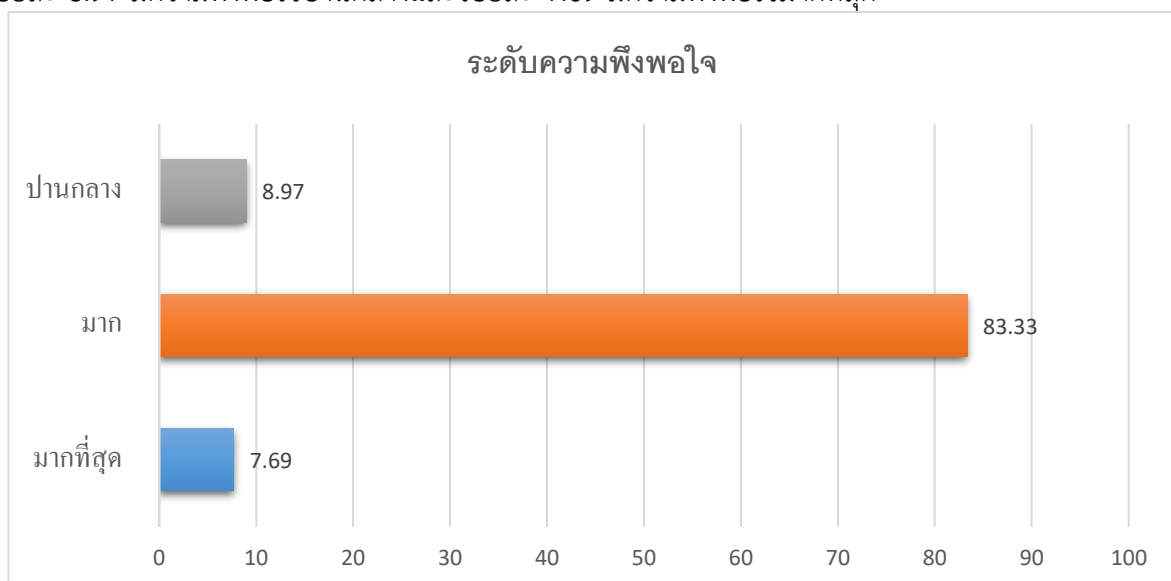
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 79.49 มีความพึงพอใจมาก รองลงมา ร้อยละ 12.82 พึงพอใจปานกลาง และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจมากที่สุด



(2.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

เพื่อให้เกิดการถ่ายทอดความรู้ ความเชี่ยวชาญจากผู้ประกอบกิจการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ สถาบันการศึกษาหรือสถาบันวิจัยที่มีศักยภาพสูง

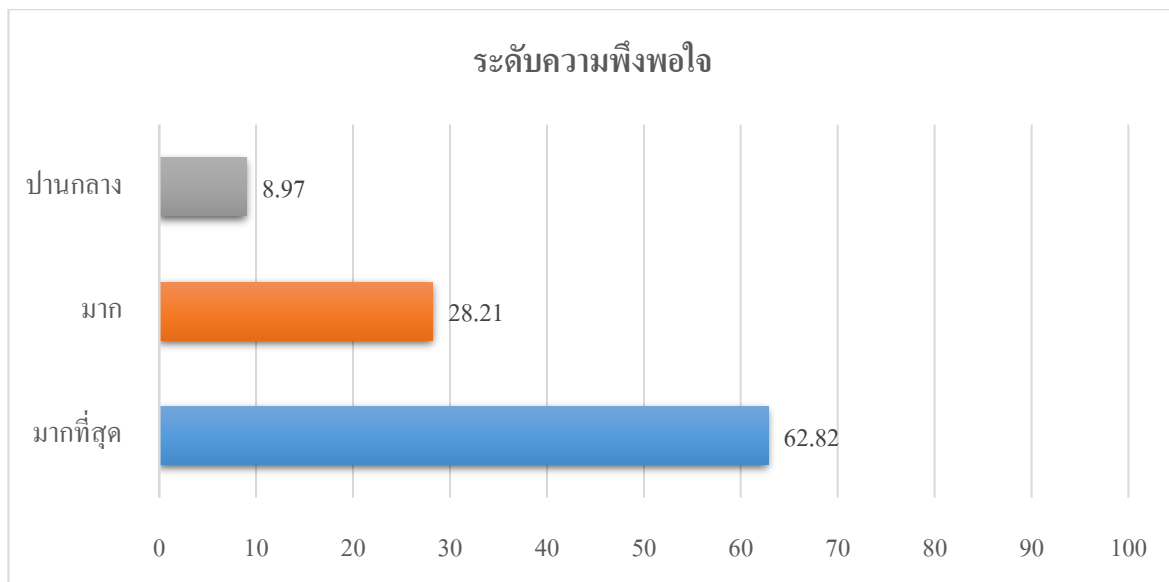
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 83.33 มีความพึงพอใจมาก รองลงมา ร้อยละ 8.97 มีความพึงพอใจปานกลางและร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจมากที่สุด



(2.4) ประเด็นการรับรู้ที่ 4

เพื่อกำหนดบริเวณพื้นที่ที่สามารถขอรับสิทธิประโยชน์ด้านภาษีและไม่ใช่ภาษี เพื่อส่งเสริมการลงทุน ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561

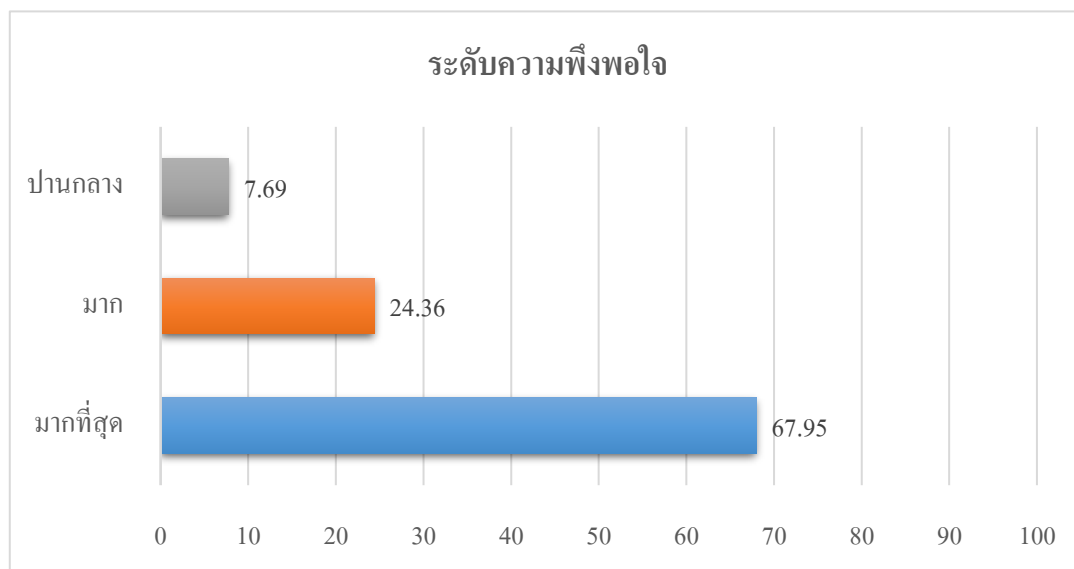
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 62.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 28.21 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 8.97 มีความพึงพอใจปานกลาง



(2.5) ประเด็นการรับรู้ที่ 5

เพื่อขอรับการอำนวยความสะดวกด้านการลงทุน เช่น การอนุมัติ อนุญาต ในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก พ.ศ. 2561

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 67.95 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 24.36 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจปานกลาง

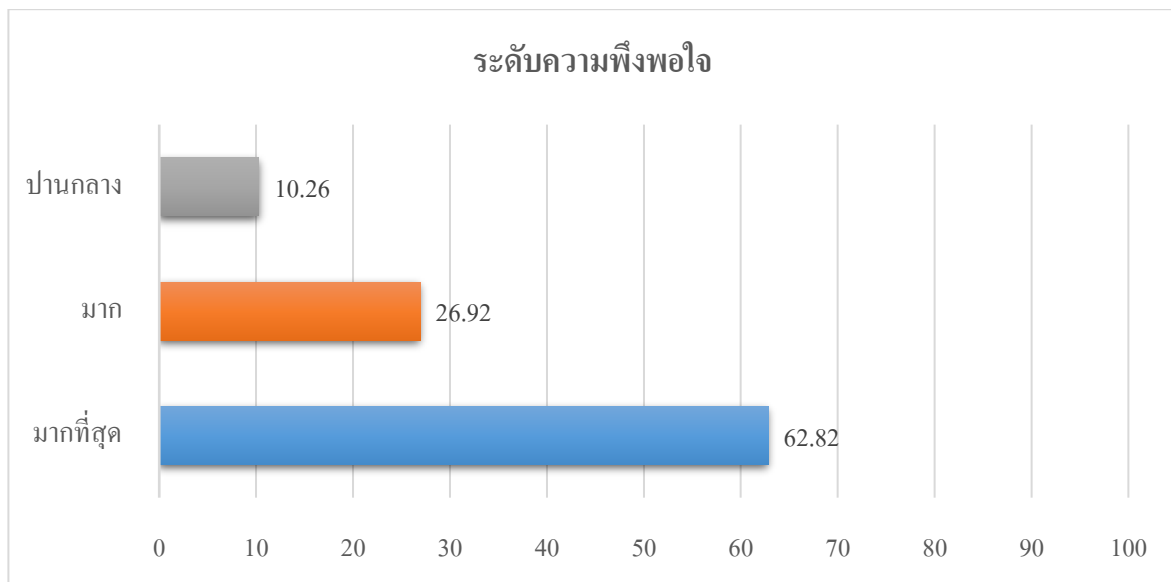


(3) อุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษในพื้นที่โครงการเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

(3.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ ได้แก่ ยานยนต์สมัยใหม่ อิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ การบินและ โลจิสติกส์ หุ่นยนต์ ดิจิทัล การแพทย์ครบวงจร หรือกิจการที่เกี่ยวข้อง หรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 62.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 26.92 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 10.26 มีความพึงพอใจปานกลาง

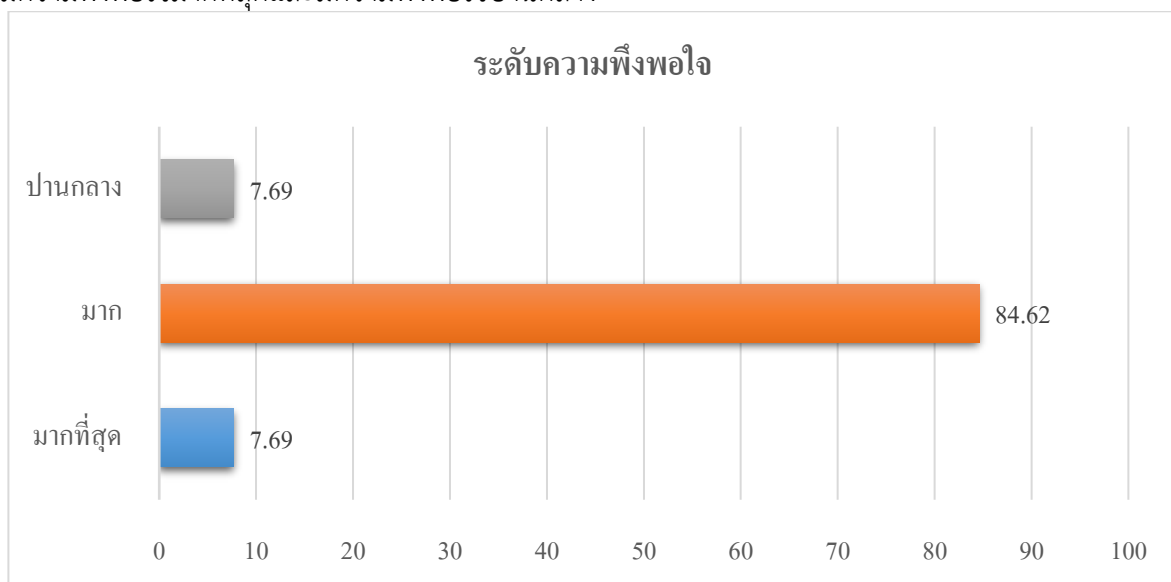


(4) ประโยชน์ที่ได้รับจากโครงการ

(4.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

เกิดกระจายความเจริญเติบโตไปยังพื้นที่อื่นใน อีอีซี โดยเฉพาะบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการฯ เนื่องจาก เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ เป็นศูนย์รวมกิจกรรมทางเศรษฐกิจเป็นการพัฒนาเชิงพื้นที่

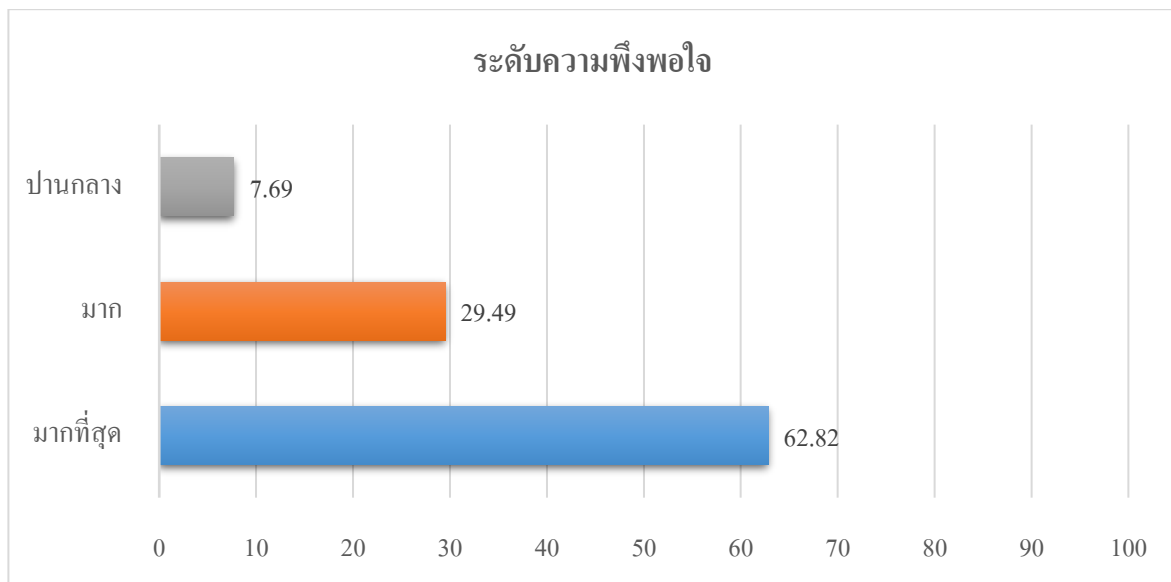
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 84.62 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจมากที่สุดและมีความพึงพอใจปานกลาง



(4.2) ประเด็นการรับรู้ที่ 2

การจัดเตรียมที่ดินพร้อมรองรับการลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษอย่างเป็นระบบในพื้นที่โครงการ การคาดการณ์รองรับมูลค่าเงินลงทุนอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ

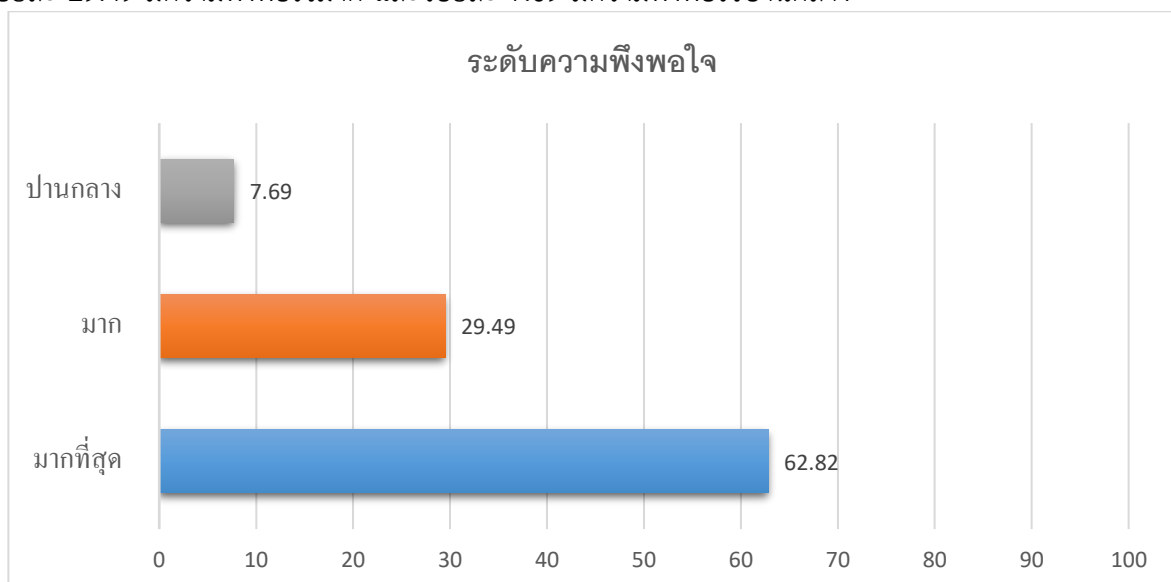
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 62.82 มีความพึงพอใจมากที่สุดรองลงมา ร้อยละ 29.49 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจปานกลาง



(4.3) ประเด็นการรับรู้ที่ 3

สร้างมูลค่าเพิ่มทางเศรษฐกิจให้กับประเทศ เช่น ทำให้เกิดการเติบโตของผลิตภัณฑ์มวลรวมของประเทศ (GDP) เกิดการลงทุนใหม่ การใช้วัตถุดิบในการผลิตภายในประเทศ การส่งออกสินค้า การบริโภคในประเทศ ผลักดันการพัฒนาเศรษฐกิจให้ก้าวข้ามกับดักประเทศรายได้ปานกลางสู่ประเทศพัฒนารายได้สูง

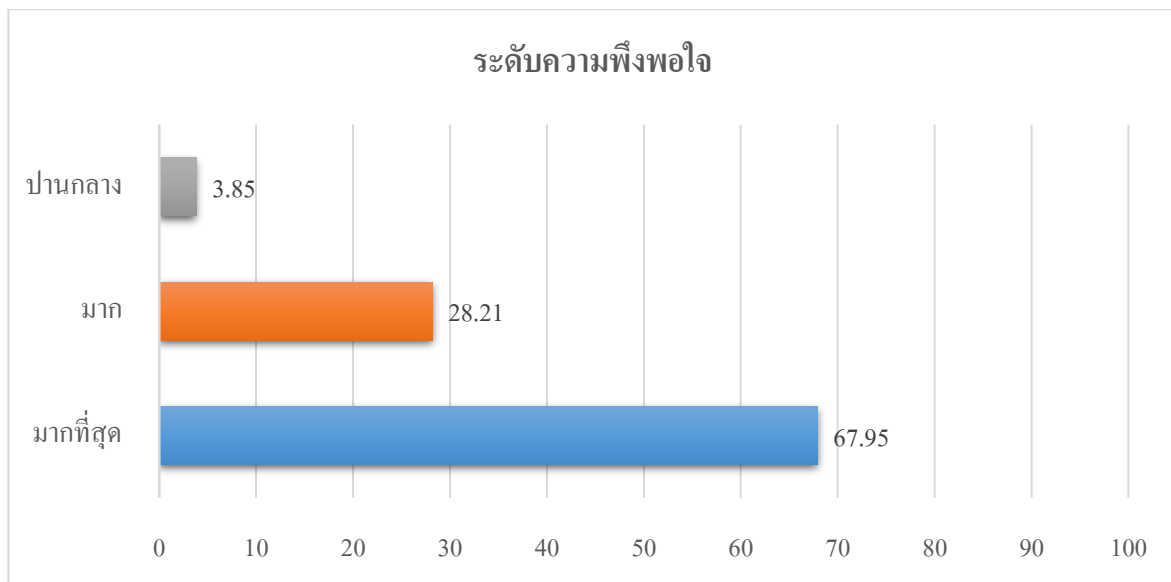
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 62.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 29.49 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 7.69 มีความพึงพอใจปานกลาง



(4.4) ประเด็นการรับรู้ที่ 4

การจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกและโครงสร้างพื้นฐานอย่างเป็นระบบ สนับสนุนการเติบโตของพื้นที่และชุมชน และการพัฒนาระดับคุณภาพชีวิต ความเป็นอยู่ของประชาชน ไปสู่การพัฒนาเมือง

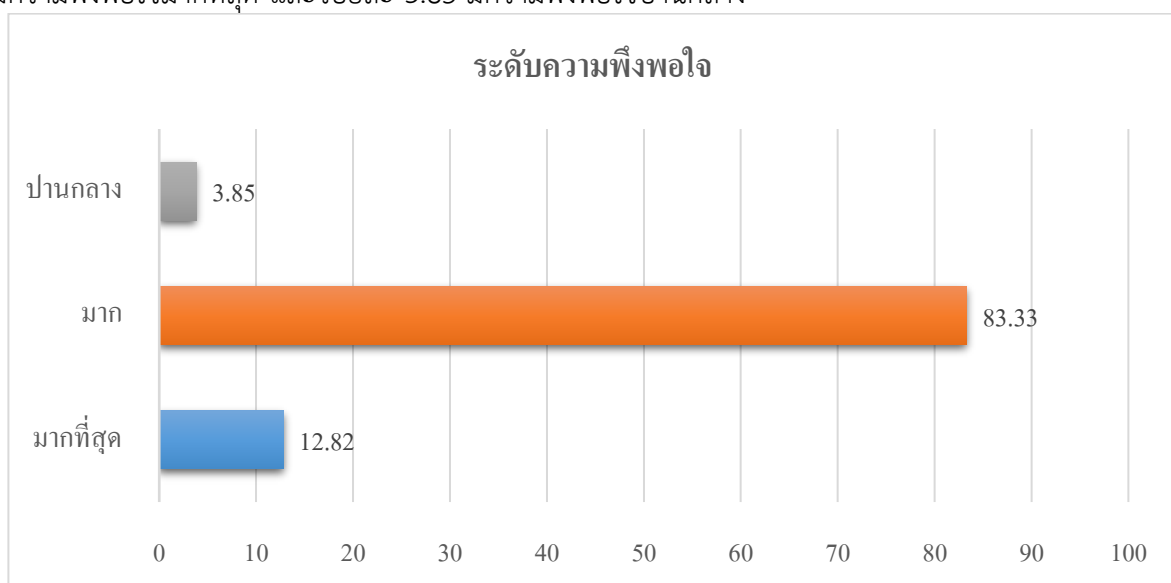
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 67.95 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 28.21 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 3.85 มีความพึงพอใจปานกลาง



(4.5) ประเด็นการรับรู้ที่ 5

เกิดการจ้างงานในพื้นที่โครงการ

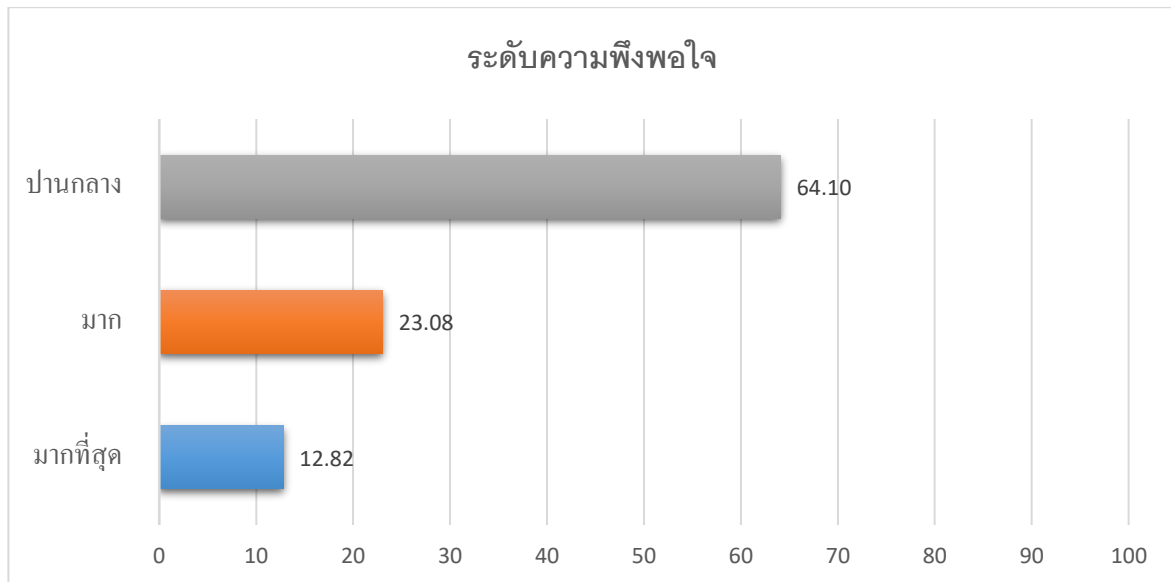
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 83.33 มีความพึงพอใจมาก รองลงมาร้อยละ 12.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด และร้อยละ 3.85 มีความพึงพอใจปานกลาง



(4.6) ประเด็นการรับรู้ที่ 6

เกิดการลงทุนกิจการที่เกี่ยวข้องเชื่อมโยง เกิดโอกาสทางธุรกิจจากกิจการที่เกี่ยวข้องเป็นประโยชน์โดยรอบพื้นที่โครงการ เช่น การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ หอพัก ร้านค้า ร้านอาหาร หอพัก อพาร์ทเมนต์ ร้านซักรีด ร้านสะดวกซื้อ อื่น ๆ

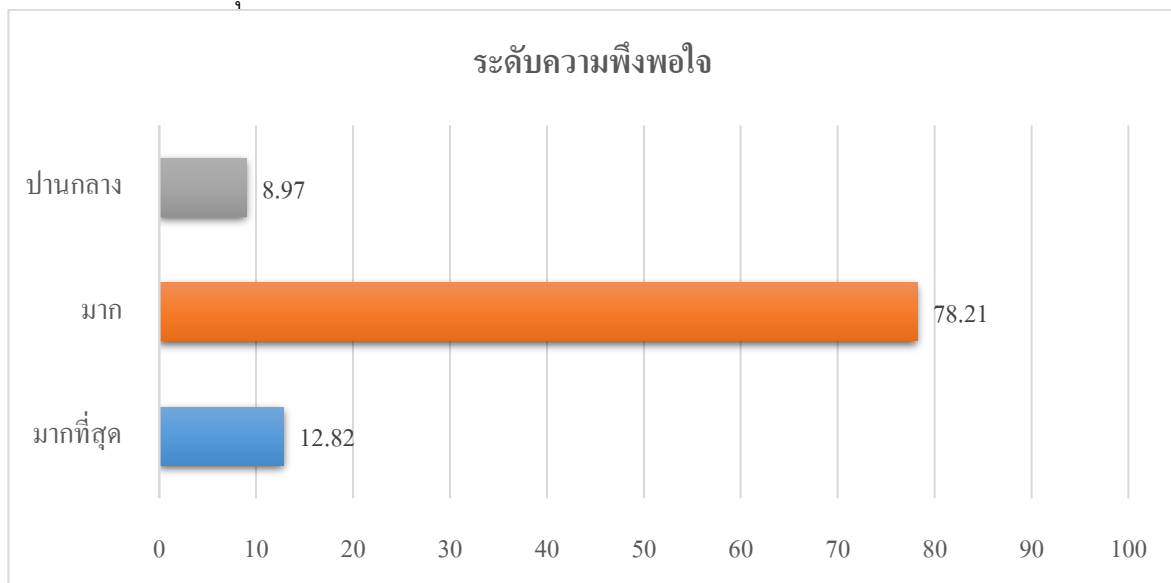
- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 64.10 มีความพึงพอใจปานกลาง รองลงมา ร้อยละ 23.08 มีความพึงพอใจมากและร้อยละ 12.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด



(4.7) ประเด็นการรับรู้ที่ 7

การสร้างรายได้ภาษีให้กับภาครัฐและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เช่น ภาษีเงินได้นิติบุคคล ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) เป็นต้น

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 78.21 มีความพึงพอใจมาก รองลงมาร้อยละ 12.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด และร้อยละ 8.97 มีความพึงพอใจปานกลาง

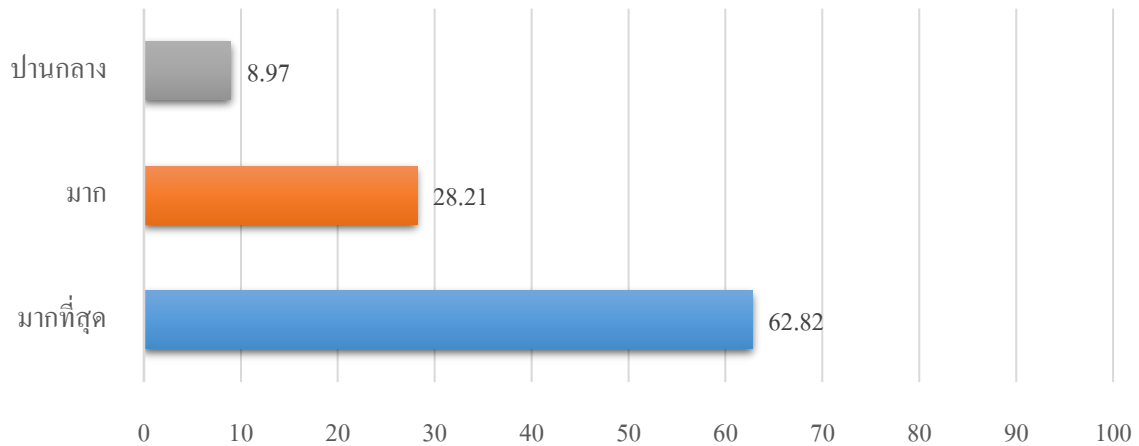


(4.8) ประเด็นการรับรู้ที่ 8

การมีกองทุนพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก โดยผู้ประกอบการอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษและกิจการที่เกี่ยวข้องในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ต้องส่งเงินบำรุงกองทุนพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก เพื่อใช้พัฒนาพื้นที่หรือชุมชน ให้ทุนการศึกษา ช่วยเหลือ เยียวยาประชาชนและชุมชนที่อาจจะได้รับผลกระทบจากการพัฒนาเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EHIA)

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 62.82 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 28.21 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 8.97 มีความพึงพอใจปานกลาง

ระดับความพึงพอใจ



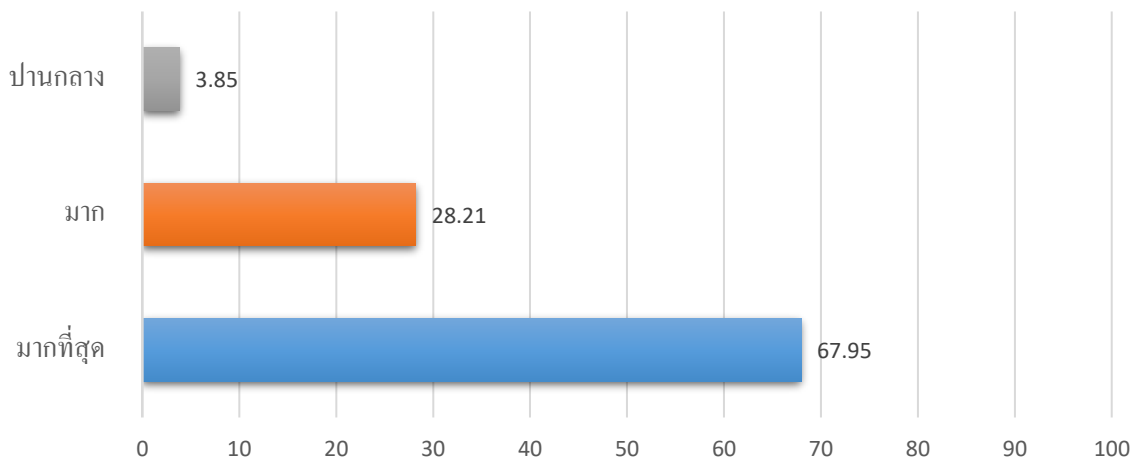
(5) ผลกระทบที่ประชาชนอาจจะได้รับจากโครงการ

(5.1) ประเด็นการรับรู้ที่ 1

โครงการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และรายงาน EHIA

- ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 67.95 มีความพึงพอใจมากที่สุด รองลงมา ร้อยละ 28.21 มีความพึงพอใจมาก และร้อยละ 3.85 มีความพึงพอใจปานกลาง

ระดับความพึงพอใจ



ส่วนที่ 5 ข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะ

(1) การรับทราบข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 55.56 เคยได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ และร้อยละ 44.44 ไม่เคยได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

(2) การได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานของโครงการ

ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 100.00 ไม่เคยได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานของโครงการ

(3) การให้ความเห็นหรือไม่ถ้าการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

ผู้ตอบแบบสอบถามร้อยละ 100.00 เห็นด้วย พร้อมมีเหตุผลประกอบ ดังนี้

- การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษจะอำนวยความสะดวกในการขอใบอนุญาตต่าง ๆ
- โครงการต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่เขตอีอีซีจะได้รับการพิจารณาสิทธิประโยชน์จากอีอีซี
- มีทางเลือกหลายทาง และสิทธิต่าง ๆ เพิ่มขึ้น

(4) ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นอื่น ๆ ต่อโครงการ

- พิจารณาแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบ EEC ให้สามารถสนับสนุนการลงทุนได้ชัดเจน และไม่ผิดกฎระเบียบของหน่วยงานอนุภาคอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำแผนผังสื่อสารเรื่องสิทธิประโยชน์

ส่วนที่ 6 ข้อสรุป

สรุปผลการสร้างความรับรู้ที่ถูกต้องแก่ประชาชนในพื้นที่และรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง ผู้ประกอบการได้รับความรู้ความเข้าใจในเรื่องเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ EEC พร้อมทั้งสิทธิประโยชน์ที่ผู้ประกอบการจะได้รับ และไม่เคยได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินงานของโครงการฯ อีกทั้งผู้ประกอบการได้รับรู้วัตถุประสงค์ของ กนอ. ในการดำเนินการส่งเสริมให้พื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2561 ตามขั้นตอนฯ โดยผู้ประกอบการเห็นด้วยกับการส่งเสริมให้พื้นที่นิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุดเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

แผนที่ท้ายประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเขตนิคมอุตสาหกรรมมาบตาพุด (ฉบับที่ ๑๐)

เนื้อที่ประมาณ ๑๒,๔๙๐ ไร่ ๒ งาน ๒๙.๐๖ ตารางวา

มาตราส่วน ๑ : ๕๐,๐๐๐

๑,๐๐๐ ๐ ๑,๐๐๐ ๒,๐๐๐ ๓,๐๐๐ ๔,๐๐๐ เมตร

